

Создано: 03.02.2026 в 16:49

Обновлено: 05.02.2026 в 01:47

<https://move.ru/objects/9288997184>

Светлана Муханова, COMNEDVIGA

**79169491709, 7917517
6848**



Москва, Ленинский проспект, 111к1

55 000 000 ₽

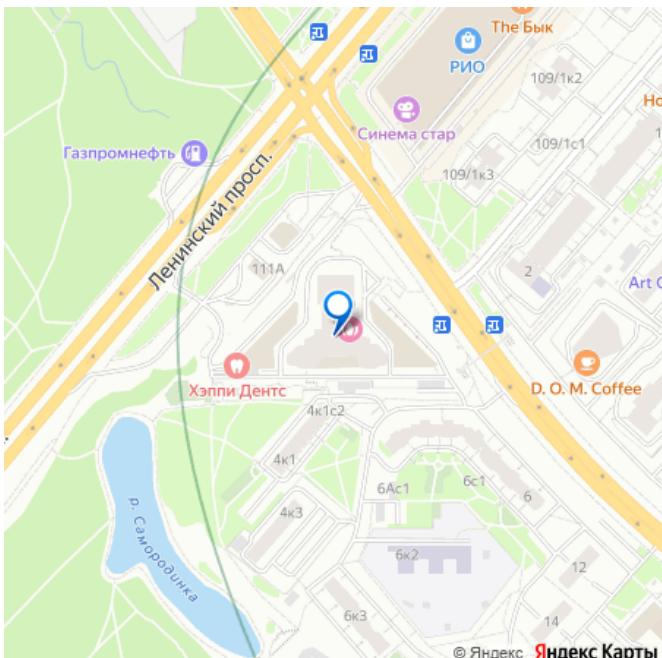
Москва, Ленинский проспект, 111к1

Округ

[ЮЗАО, Обручевский район](#)

Улица

[проспект Ленинский](#)



ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

264.4 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

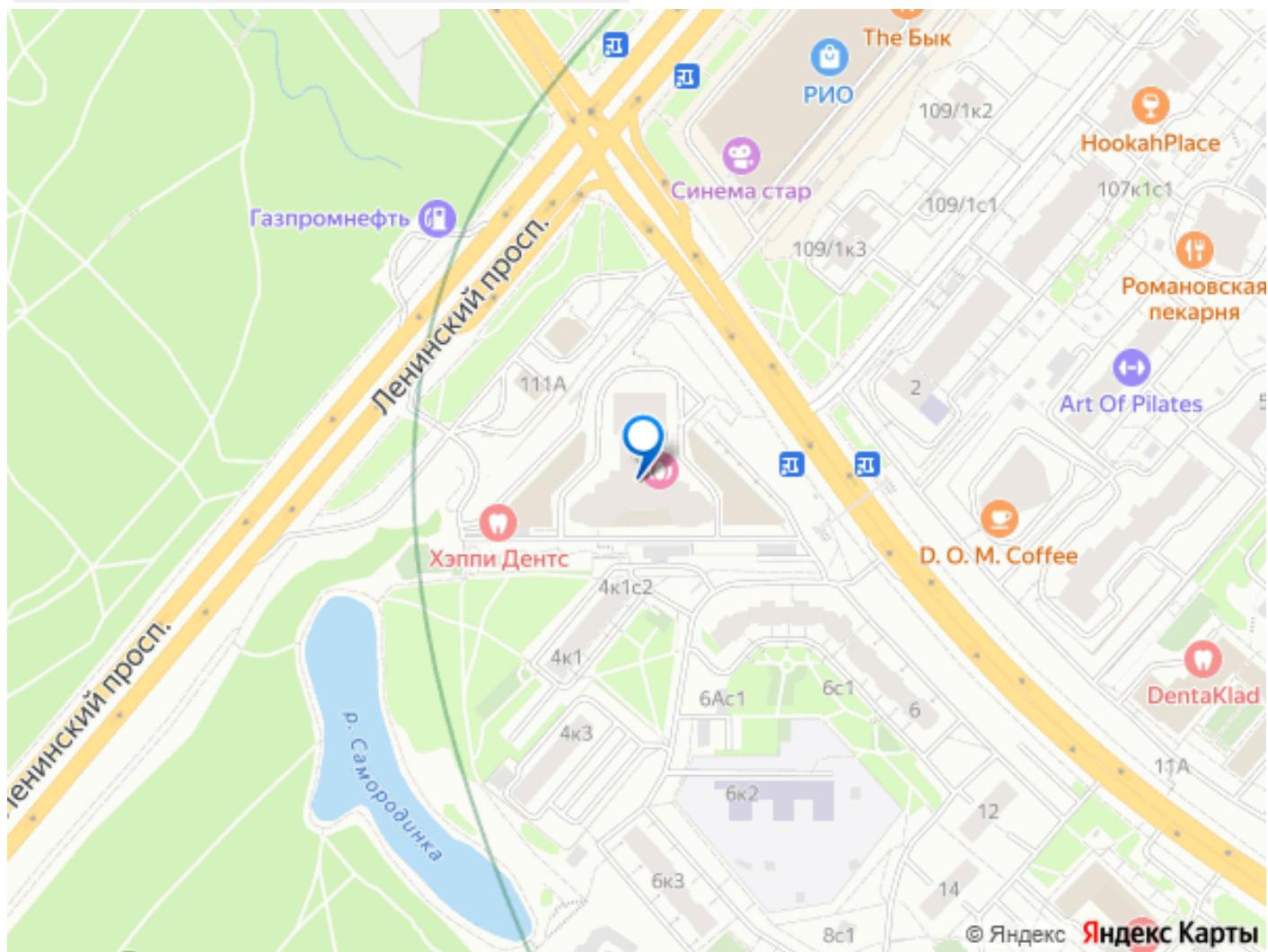
[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Адрес: Ленинский пр, 111к1 (5 минут на транспорте до м.Новаторская) Срочно продается прекрасное помещение с витринами на Ленинский проспект. С интенсивным авто трафиком, на пересечении двух трасс: Ленинского проспекта и ул. Обручева, рядом с макдональдс и со своей бесплатной парковкой! Помещение расположено на двух этажах, основная часть составляет 245 м2. Отдельный круглосуточный вход с первой линии домов! Огромные витрины окна, есть место для вывески Административный корпус БЦ

«WellHouse на Ленинском» Современное
состояние, все системы жизнеобеспечения:
центральные кондиционирование и
вентиляция, мокрая точка. Обеспеченность
электроэнергией - 35 кВт Ждём Вас,
уважаемые клиенты и коллеги! Позвоните
нам и мы организуем Вам показ и ответим на
все вопросы!





Move.ru - вся недвижимость России