

Создано: 03.03.2026 в 18:50

Обновлено: 03.03.2026 в 18:50

<https://move.ru/objects/9290762181>

АИВН, АИВН

89251234567

Москва, Молжаниновская ул, 15с2

104 808 453 ₽

Москва, Молжаниновская ул, 15с2

Улица

[улица Молжаниновская](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

265.4 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

ID 1136864 ЖК «Молжаниново» | Москва ГАБ |
ПСН | новостройка | МЦД-3 Новоподрезково 5
минут пешком Сдача в 3 кв. 2026 ГАБ в
жилом массиве. Арендатор согласован до
ввода объекта. ### Инвестиционная модель:
* Покупка по ДДУ * Ипотека * Рассрочка *
Капитализация после ввода * Перепродажа
как готовый арендный бизнес Подходит под
стратегию «первичка ? ввод ? продажа как
ГАБ».

для заметок



