

Создано: 09.02.2026 в 12:59

Обновлено: 16.02.2026 в 03:16

Москва, Рабочая улица, 84С1

10 925 000 ₽

Москва, Рабочая улица, 84С1

Округ

[ЦАО, Таганский район](#)

Улица

[улица Рабочая](#)

<https://move.ru/objects/9289674213>

MiniStudioRealty, MiniStudioRealty

**79854208953,7985751
3421**

для заметок

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

26.5 м²

Детали объекта

Тип сделки

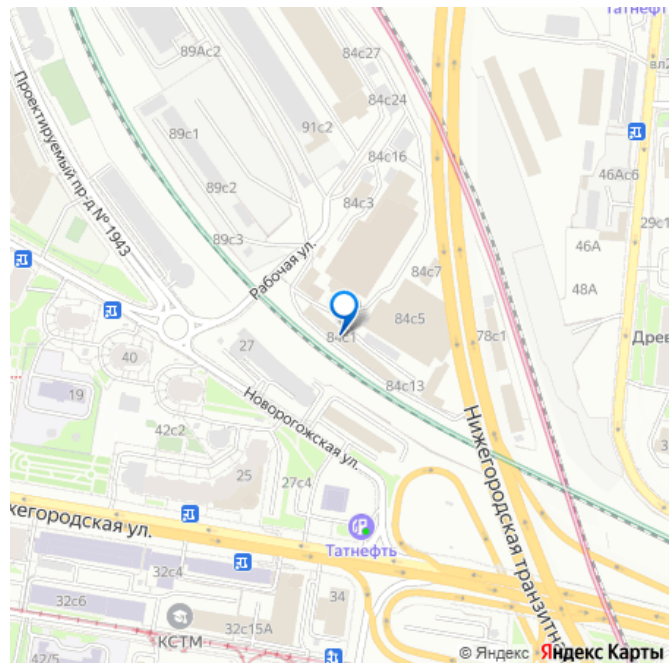
Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

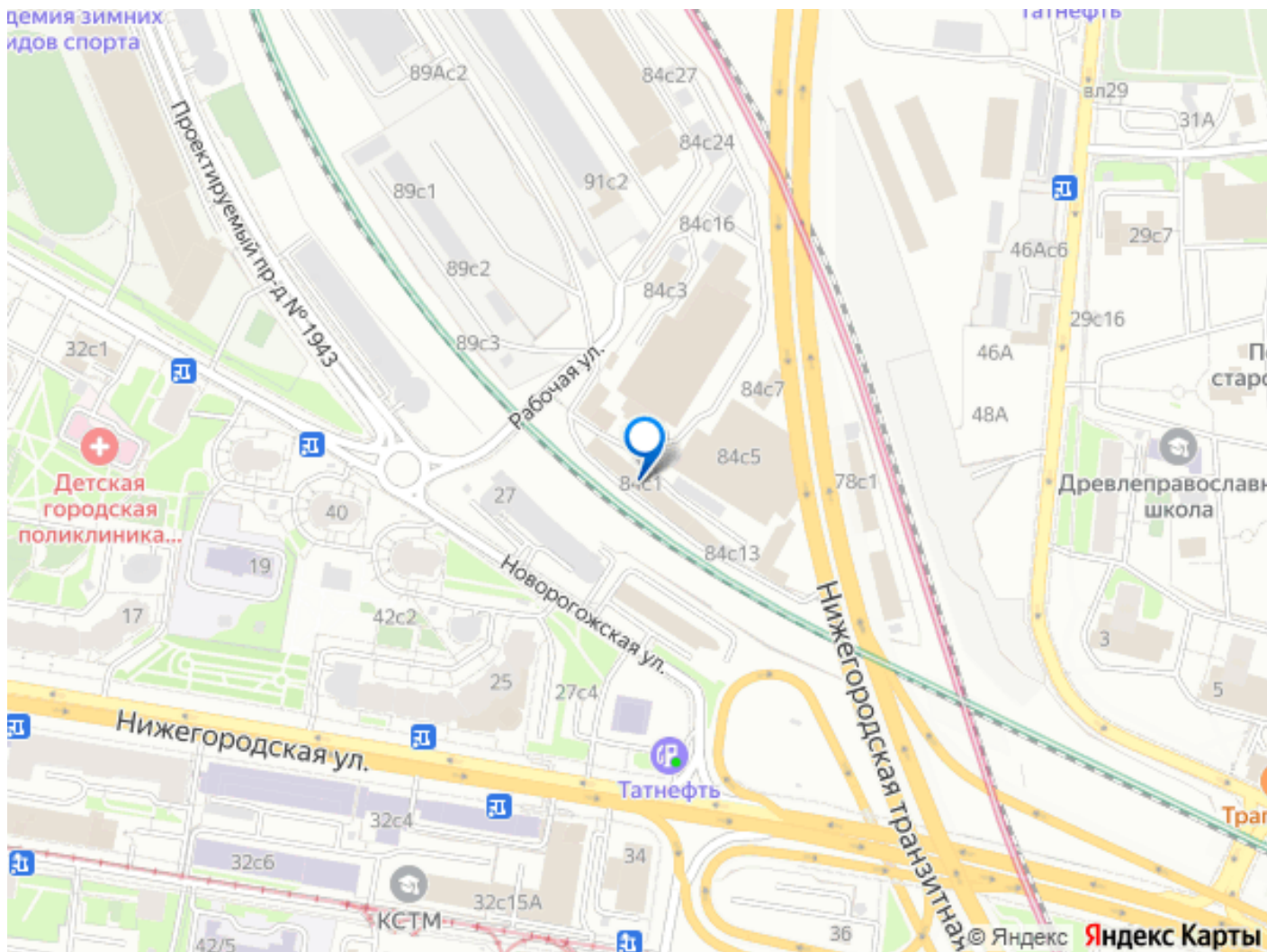
Продается помещение свободного назначения 26.5 кв.м. на территории Креативного кластера «Красный путь». Помещение с отдельным входом (лот 116 на плане) располагается на первом этаже в строении 1. Из плюсов: - высота потолков позволяет установить разборную антресоль; - возможность объединения с соседними помещениями. Креативный кластер «Красный Путь». Новое творческое пространство, эпицентр креативной индустрии в центре Москвы. Атмосфера кирпичных построек 1905-1960 годов встречается с современными



технологиями. Пространство под вашу идею:
От уютной тату-студии (от 7 м²) до
полноценного арт-производства (до 2 000
м²). Редкий формат низкоэтажной застройки
в ЦАО. У лотов первого этажа свой вход.
Готовая инфраструктура: Коммуникации,
ремонт, усиленные конструкции, мокрые
точки в каждом помещении. Парковка на 150
мест, охрана 24/7, профессиональное
управление. Локация: Таганский район, ул.
Рабочая, 84. Метро «Римская» и «Площадь
Ильича» - 15 минут пешком, МЦД - 9 минут.
Рядом вся городская инфраструктура. Ваши
будущие соседи: Арт-мастерские,
музыкальные студии, крафтовые
производства, дизайнерские шоурумы,
авторские бары и кафе. Ожидаемый поток -
до 1700 человек ежедневно! Мы ждём всех,
кто делает мир интереснее: Музыкантов и
барменов. Архитекторов и мебельщиков.
Издателей и типографов. Обжарщиков кофе
и цветочных мастеров. Фотографов и
гончаров. Всех тех, кто создаёт руками и
думает головой. Прямая продажа от
собственника. Ипотека. Рассрочка.
Ежедневные показы.







Move.ru - вся недвижимость России