

🕒 Создано: 03.03.2026 в 22:02

🔄 Обновлено: 03.03.2026 в 22:02

Москва, Студенческая ул, 19к4

18 700 000 ₹

Москва, Студенческая ул, 19к4

Улица

[улица Студенческая](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

265 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

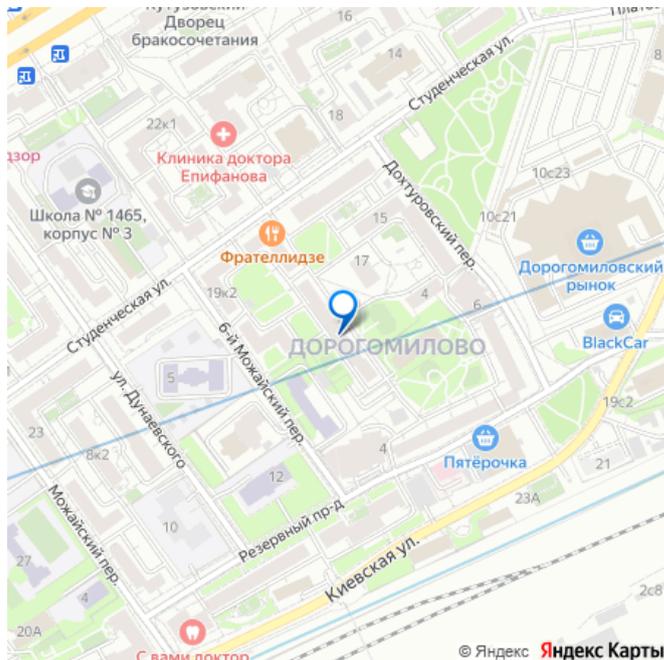
Адрес: Студенческая, 19к4 (метро Студенческая 5 мин пешком, Киевская 11 мин пешком) Срочно продается прекрасный цоколь в стиле лофт, с окнами и высокими потолками. Имеет отдельный вход и заезд на территорию жилого дома. Удобная транспортная доступность - до ТТК ехать всего 3 минуты на машине. Ремонт был выполнен три года назад, затем была проведена финишная отделка современными материалами. В помещении находится стабильные арендаторы - офис и костюмерная кинокомпании, а также шоурум и мастерская по пошиву сумок и одежды. Арендная ставка - 283,1 тыс в мес,

<https://move.ru/objects/9290765728>

Вероника, ИП Муханова С.В.

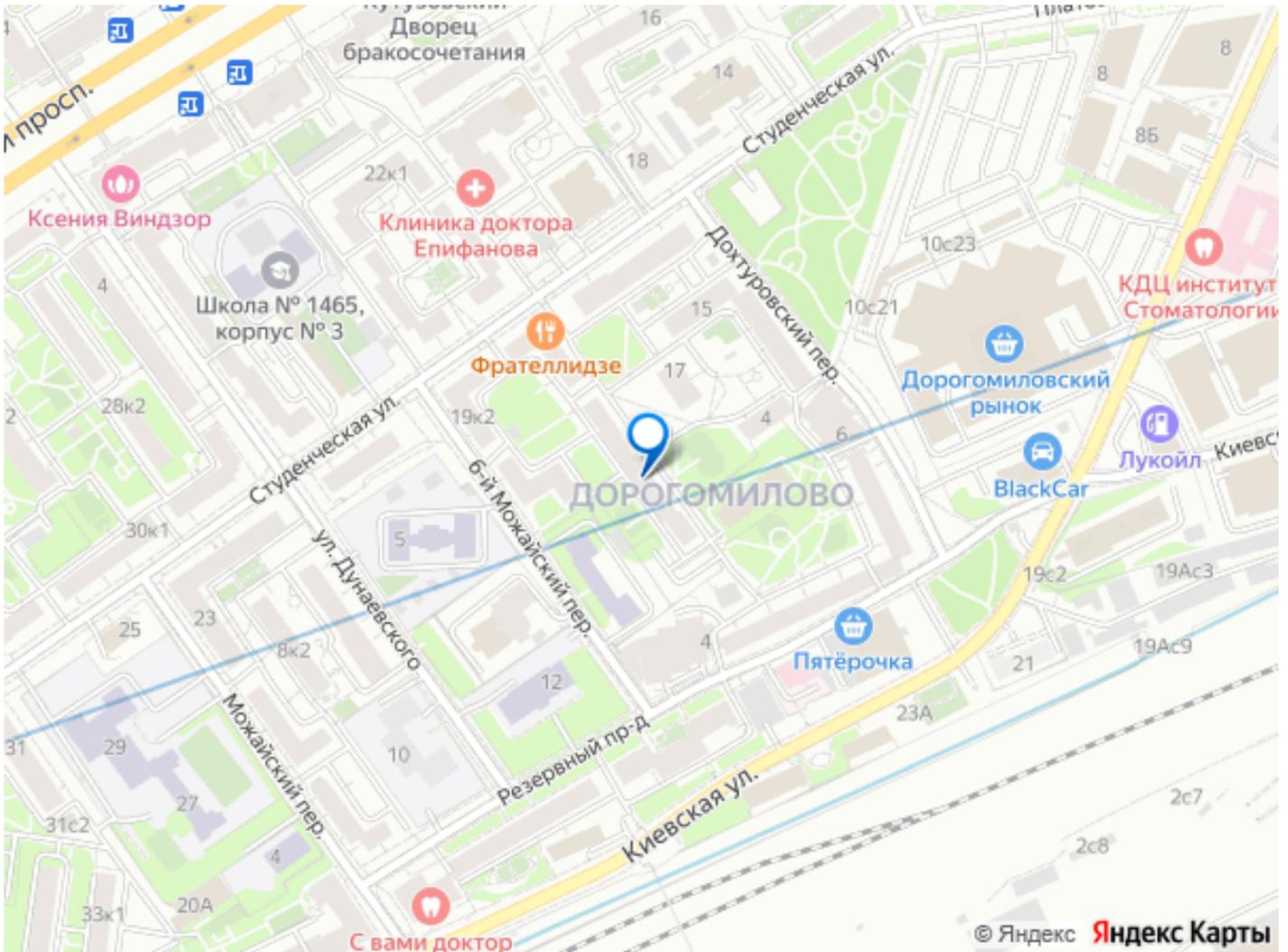
89251234567

для заметок



коммуналка сверху оплачивается
арендатором. Продажа с ООО. Есть рассрочка
на 15,3 млн рублей сроком на 7 лет под 6%
годовых (куплено у ДГИ) Звоните и
записывайтесь на просмотр!





Move.ru - вся недвижимость России