

Создано: 01.11.2025 в 14:20

Обновлено: 19.01.2026 в 11:03

Москва, улица Сущевский Вал, 14/22к3

25 000 000 ₽

Москва, улица Сущевский Вал, 14/22к3

Округ

[СВАО, район Марьина Роща](#)

Улица

[улица Сущевский Вал](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

266 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

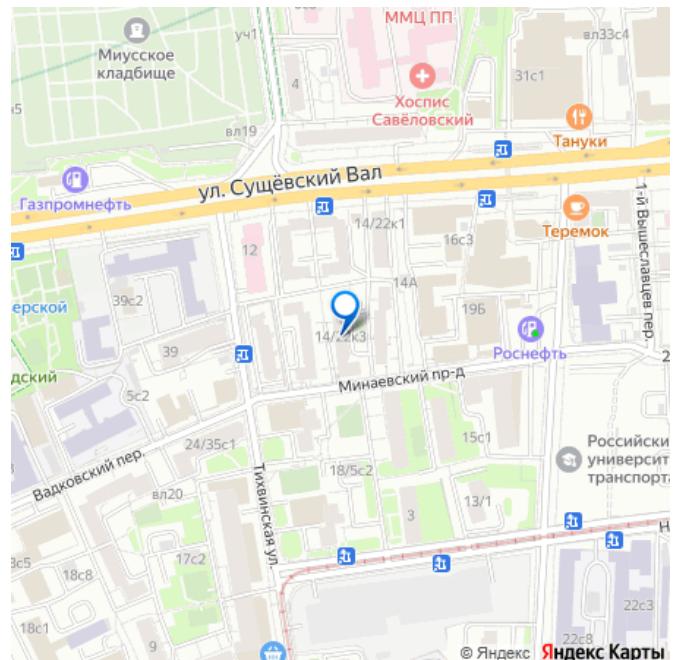
Продается ГОТОВЫЙ АРЕНДНЫЙ БИЗНЕС! НЕ ПОД РЕНОВАЦИЮ Прогнозируемый МАР 350 000 руб., большая часть помещения вакантна
Окупаемость 6 лет!!! Ближайшее метро Савеловская Густонаселенный жилой район
Рядом активное торговое окружение 1 минута от ТТК О помещении: - Площадь 266 кв.м. + 30 кв.м идет бонусом! - 2 входа - Высота потолков 2,7 м. - Этаж -1 - Залы с большой площадью - Мокрая точка, отопление - Электрическая мощность: 15 кВт (возможно увеличение) - 6 окон по всему помещению - Парковка бесплатная - Большой

<https://move.ru/objects/9286263130>

Консалт Недвижимость, Консалт Недвижимость

**79843308637, 7923074
4110**

для заметок

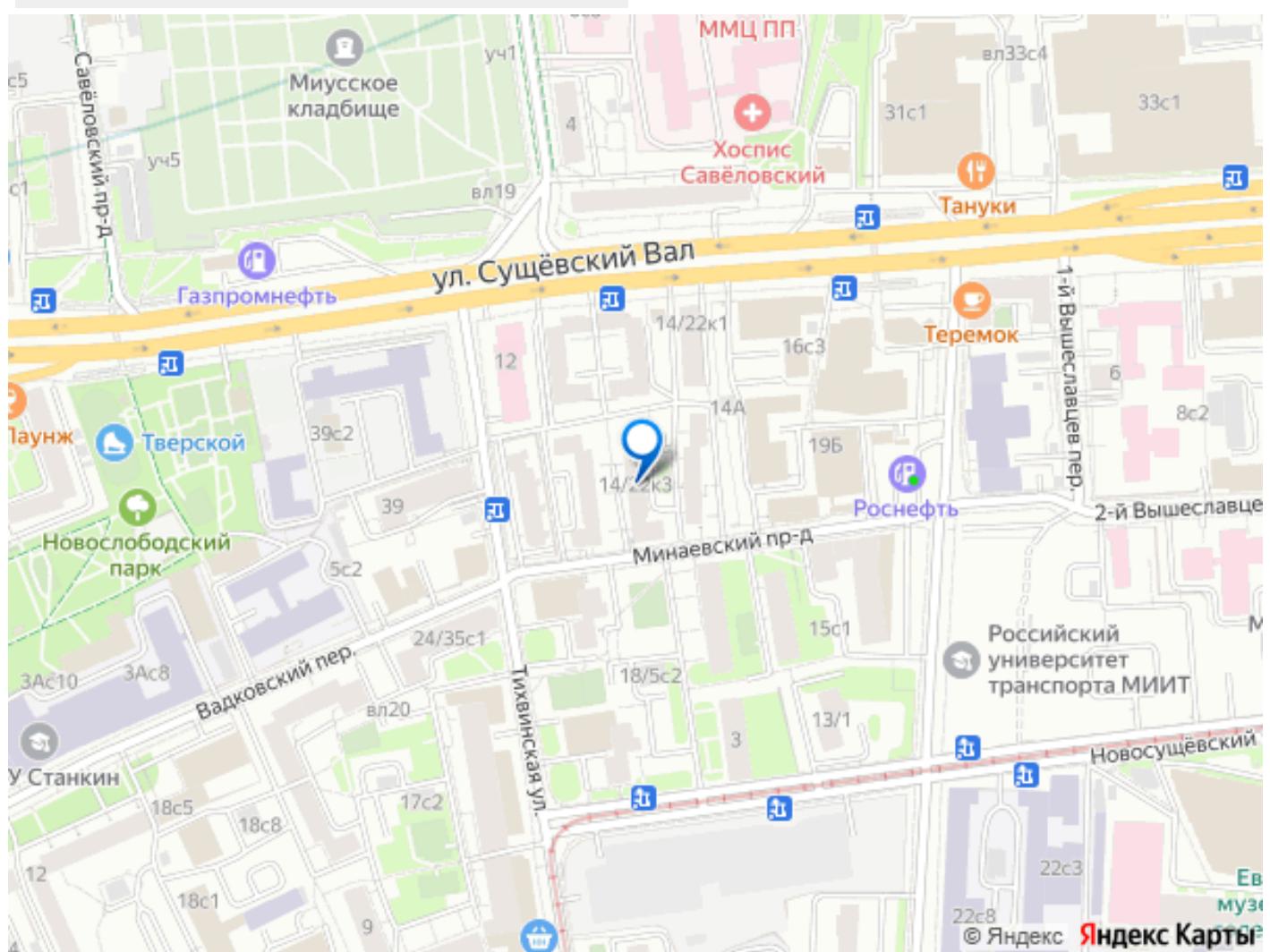


рекламный потенциал Оперативный показ!

Торг уместен! Звоните, пишите! Буду рад

ответить на Ваши вопросы! Лот





Move.ru - вся недвижимость России