

🕒 Создано: 05.03.2026 в 04:42

🔄 Обновлено: 05.03.2026 в 04:42

Москва, Большая Бронная ул, 25с3

125 550 000 ₺

Москва, Большая Бронная ул, 25с3

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

26.7 м²



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

ГАБ арендатор - "БУТИК ОДЕЖДЫ" Площадь

помещения: 26,7 Цена за м2: 775.000 ?

Годовой арендный поток: 9.300.000 ?

Стоимость помещения: 125.550.000

Продается Street Retail помещение 26,7 кв.м

на 1 этаже нежилого здания. Свободная планировка, ж/б перекрытия, высота

потолков — 4,3 м. Подходит для ресторана,

супермаркета, торгового помещения, офиса

или медицинского центра. Предлагаются в

аренду и на продажу помещения на улице

Большая Бронная, ЦАО, г. Москва, рядом с

Патриаршими. Удобное расположение у

метро «Пушкинская», «Тверская» и

«Чеховская» — всего 2 минуты пешком.

Высокий пешеходный трафик и развитая

инфраструктура в крупном жилом и деловом

районе. Крупный деловой район, окруженный

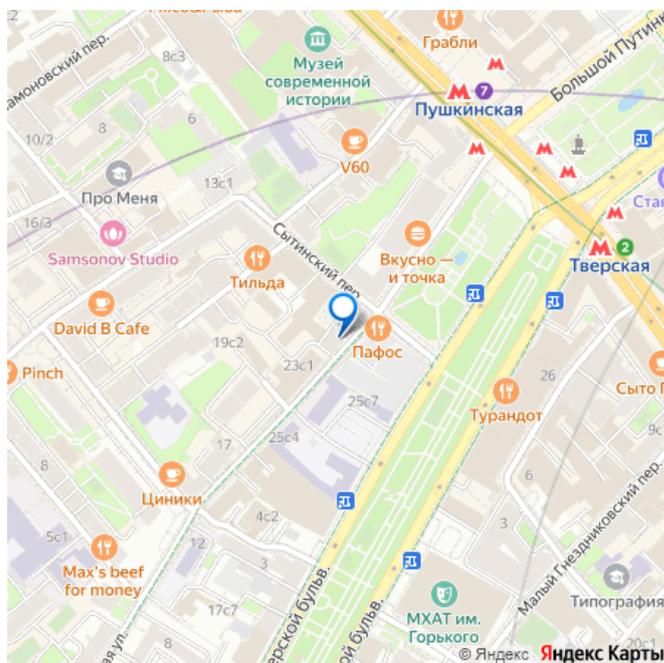
<https://move.ru/objects/9290892665>

Регина, Агентство недвижимости RDM

Realty Moscow

89251234567

для заметок



жилым массивом. Вблизи находятся бизнес-центры «Пушкинский», «Гнездииковский», «Галерея Актер» и офисный центр «ВИК-Медиа резиденс». Также рядом расположены элитные жилые комплексы «Сытинский», «Респект», «Булгаков» и «Левенсон».

#готовыйарендныйбизнес #арендныйбизнес

#стритретейл #продажанедвижимости

#недвижимостьдлябизнеса

#недвижимостьсторона

#инвестициивнедвижимость

#бизнесвнедвижимости

#ритейлнедвижимость #готовыйбизнес

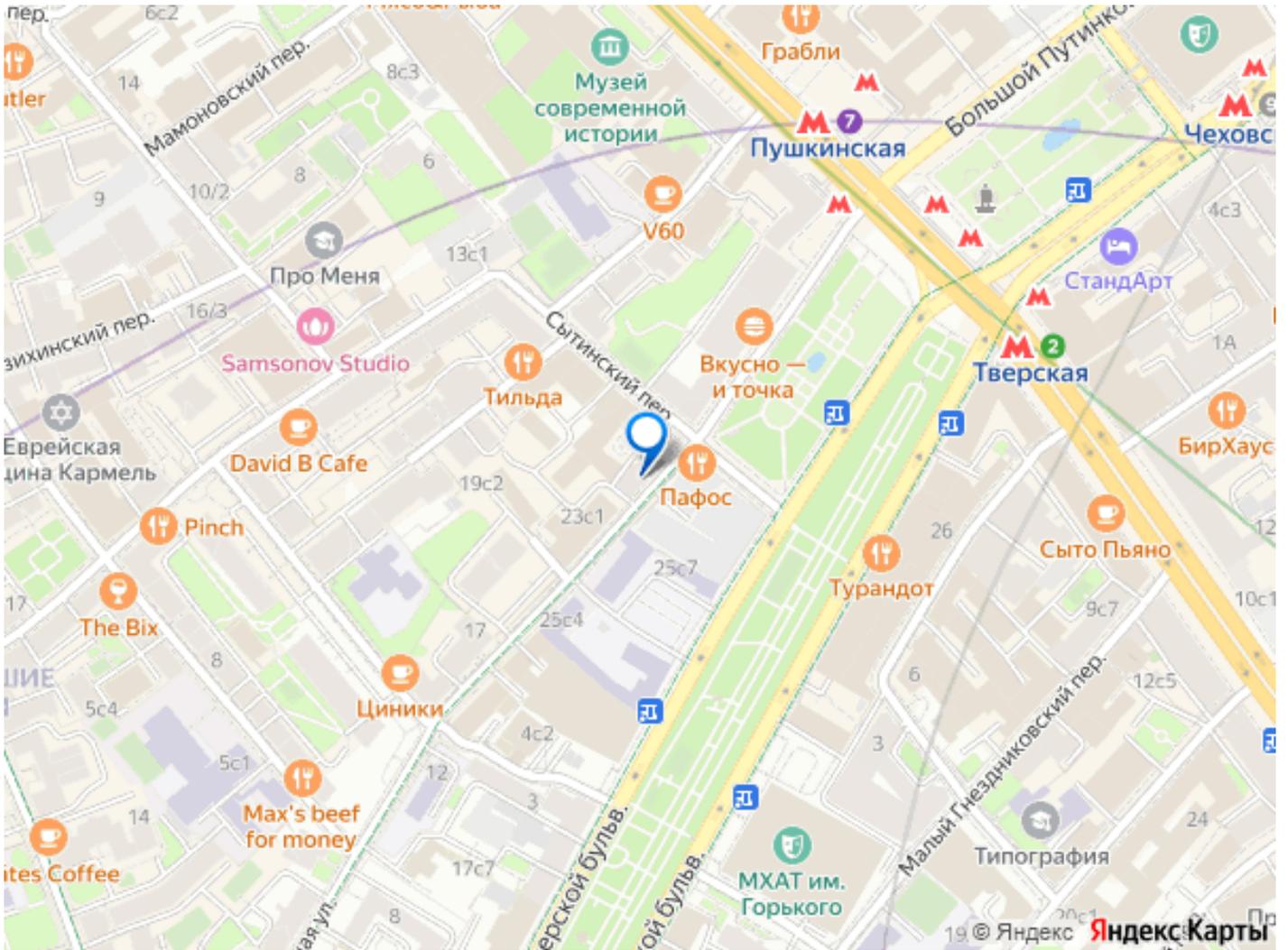
#успешныйбизнес #арендастритретейл

#коммерческаянедвижимость

#стритретейлпродажа

#инвестициивстритретейл Н - 19.11 Эст





Move.ru - вся недвижимость России