

Создано: 28.10.2025 в 19:45

Обновлено: 22.01.2026 в 04:13

**Москва, Шипиловский проезд, 39К3**

**43 500 000 ₽**

Москва, Шипиловский проезд, 39К3

Округ

[ЮАО, район Орехово-Борисово Северное](#)

Улица

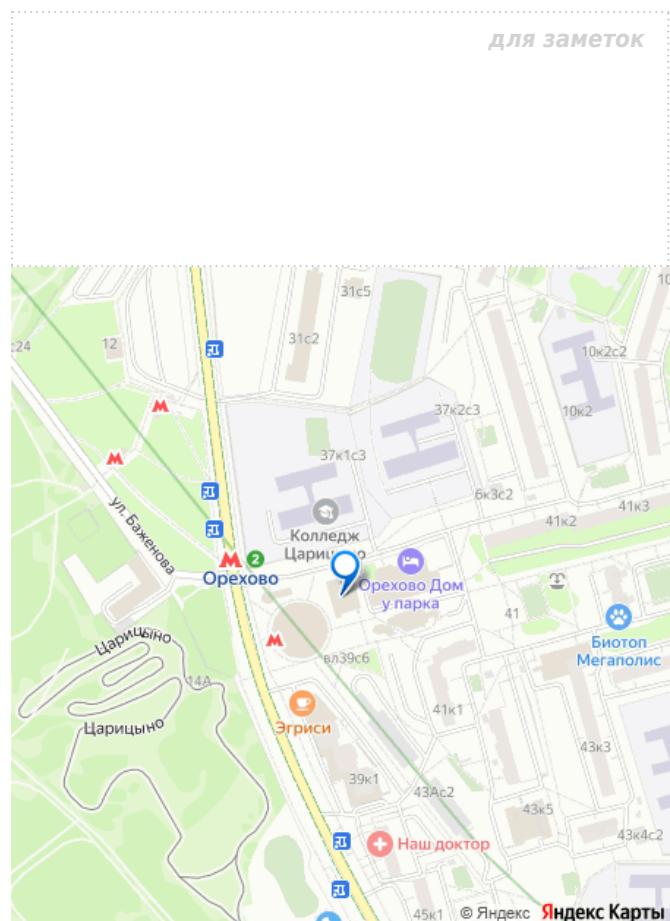
[проезд Шипиловский](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

26.8 м<sup>2</sup>

### Детали объекта



Тип сделки

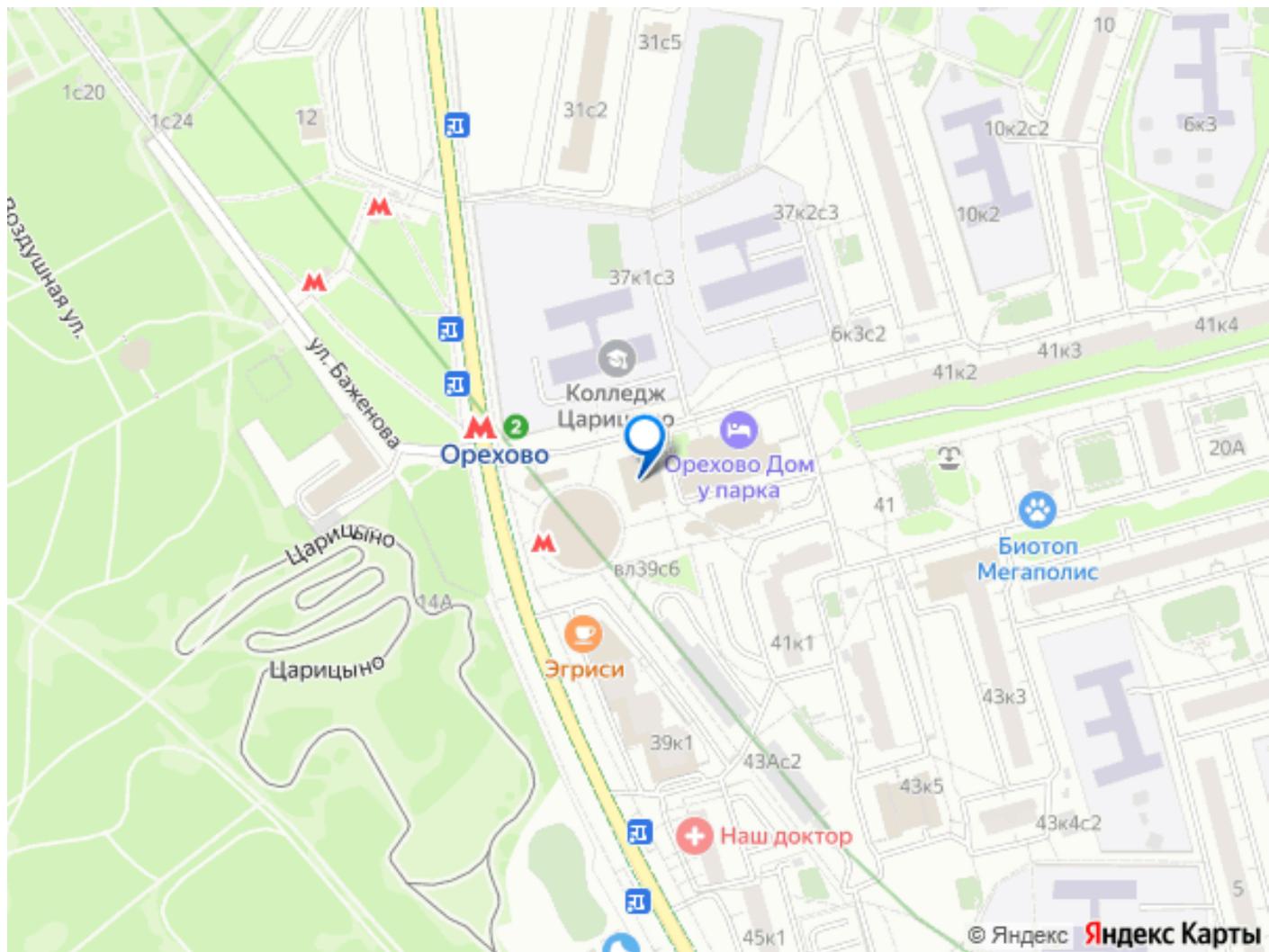
Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

### Описание

Лот: 37715. Помещение свободного назначения формата Street Retail у выхода из метро «Орехово». Густонаселенный жилой массив со сложившейся инфраструктурой. Высокий рекламный потенциал, отличная видимость и доступность. Интенсивные пешеходные потоки. Капитальное строение свободного назначения 1998 года постройки. Арендатор: Т2. МАП: 330 000 руб.



Move.ru - вся недвижимость России