

Создано: 25.02.2026 в 17:21

Обновлено: 26.02.2026 в 10:18

## Street Retail, NF GROUP - Commercial **79863238737**

Москва, Шипиловский проезд, 39К3

# 43 500 000 ₺

Москва, Шипиловский проезд, 39К3

Округ

[ЮАО, район Орехово-Борисово Северное](#)

Улица

[проезд Шипиловский](#)

### ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

26.8 м<sup>2</sup>

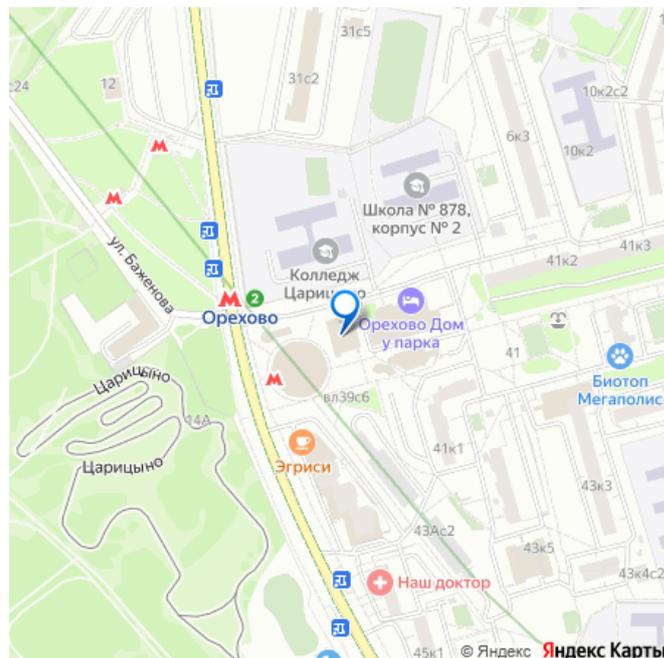
### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

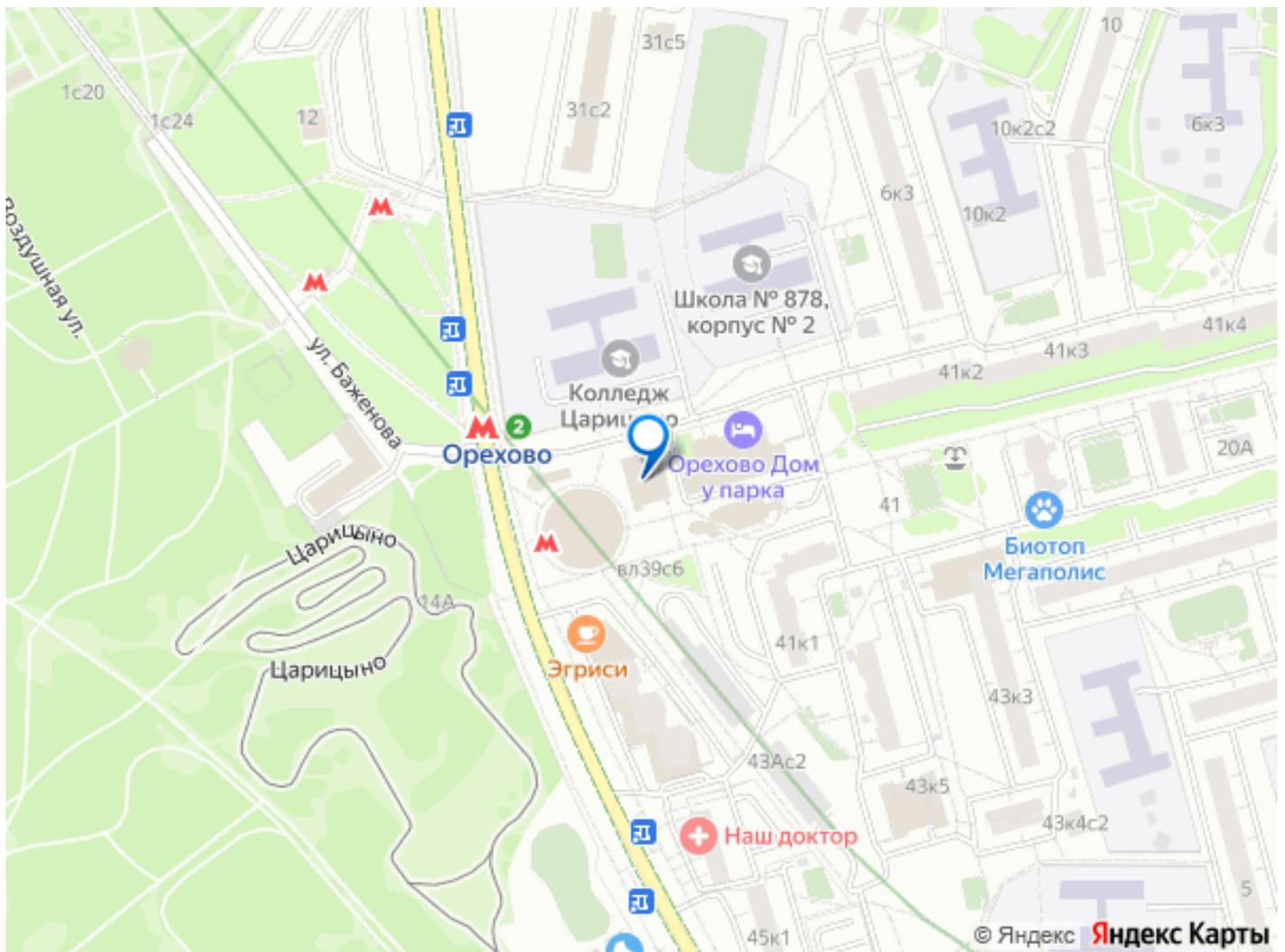
[Коммерческая недвижимость](#)



### Описание

Лот: 38466. Помещение свободного назначения формата Street Retail у выхода из метро «Орехово». Густонаселенный жилой массив со сложившейся инфраструктурой. Высокий рекламный потенциал, отличная видимость и доступность. Интенсивные пешеходные потоки. Капитальное строение свободного назначения 1998 года постройки. Арендатор: Т2. МАП: 330 000 руб.





Move.ru - вся недвижимость России