

Москва, Алтуфьевское ш, 48к2

50 000 000 ₺

Москва, Алтуфьевское ш, 48к2

Улица

[шоссе Алтуфьевское](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

268 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

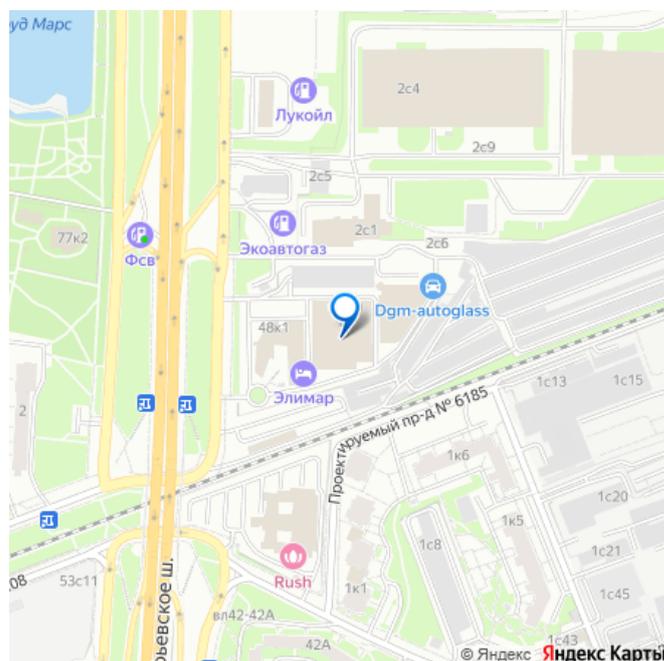
Описание

Номер лота 16361. Арендный бизнес, окупаемость - 9 лет 3 месяца Предлагается на продажу готовый арендный бизнес на Алтуфьевском шоссе, СВАО г. Москвы. Объект расположен на 1-ом этаже 7-ми этажного бизнес-центра общей площадью 18 000 кв.м. Ближайшая станция метро «Бибирево» - 10 минут пешком. Помещение оснащено приточно-вытяжной системой вентиляции, кондиционированием. Высокие потолки. Электрическая мощность - 75 кВт. По пропускной системе численность офисных сотрудников насчитывается 3 000 человек. На сегодняшний день проходит от 400 до 600 бизнес-ланчей. Арендатор - столовая, МАП -

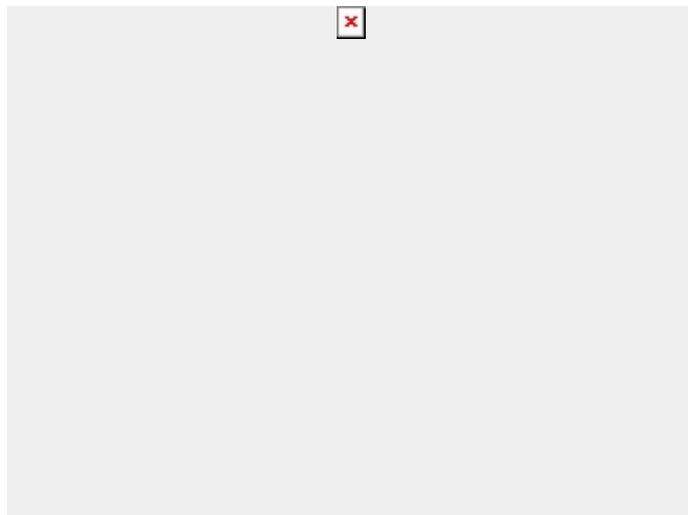
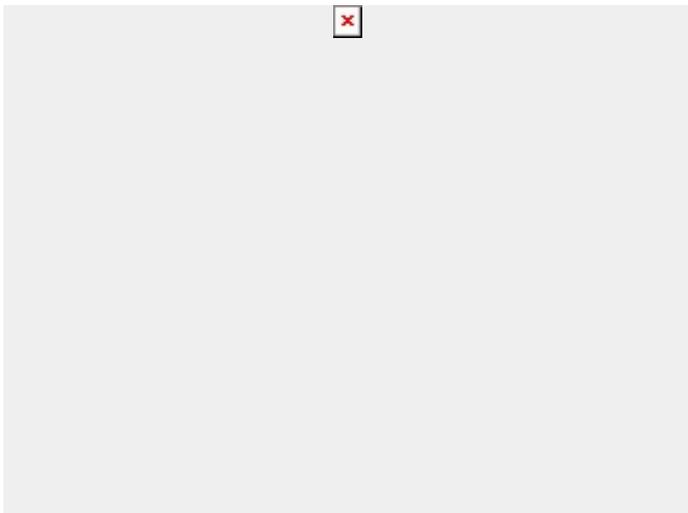
<https://move.ru/objects/9290841170>

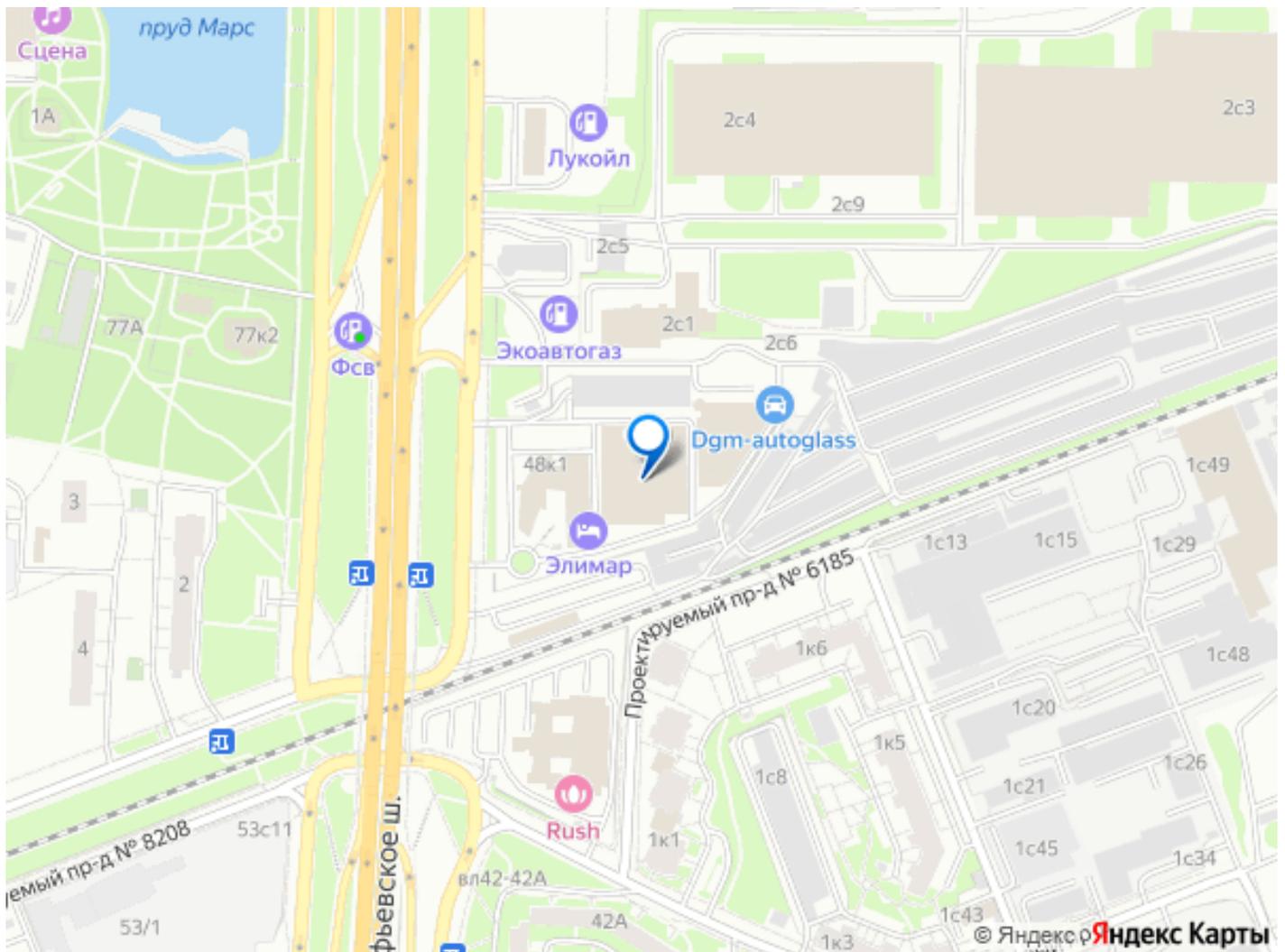
Bridgeford Capital, Bridgeford Capital
89251234567

для заметок



450 000 руб. Собственность физического лица. Площадь - 260 кв.м.





Move.ru - вся недвижимость России