

Москва, 2-я ул. Энтузиастов, 5к41

**29 000 000 ₹**

Москва, 2-я ул. Энтузиастов, 5к41

### ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

269 м<sup>2</sup>

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

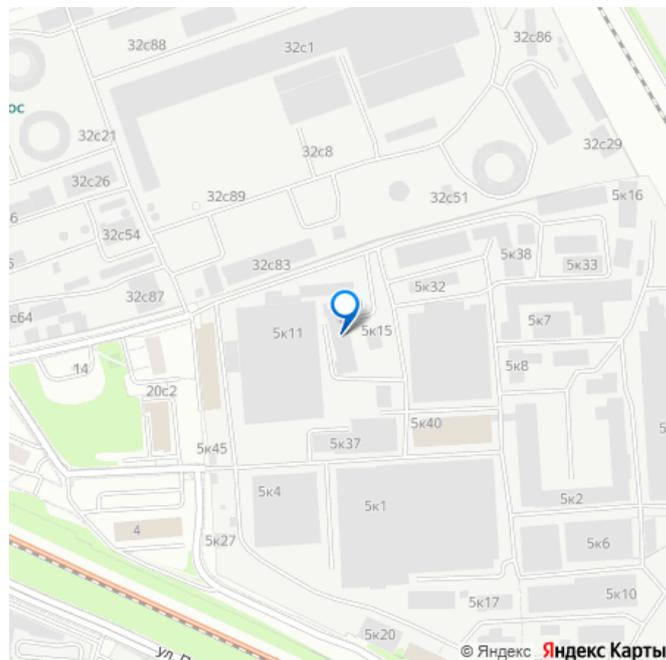
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

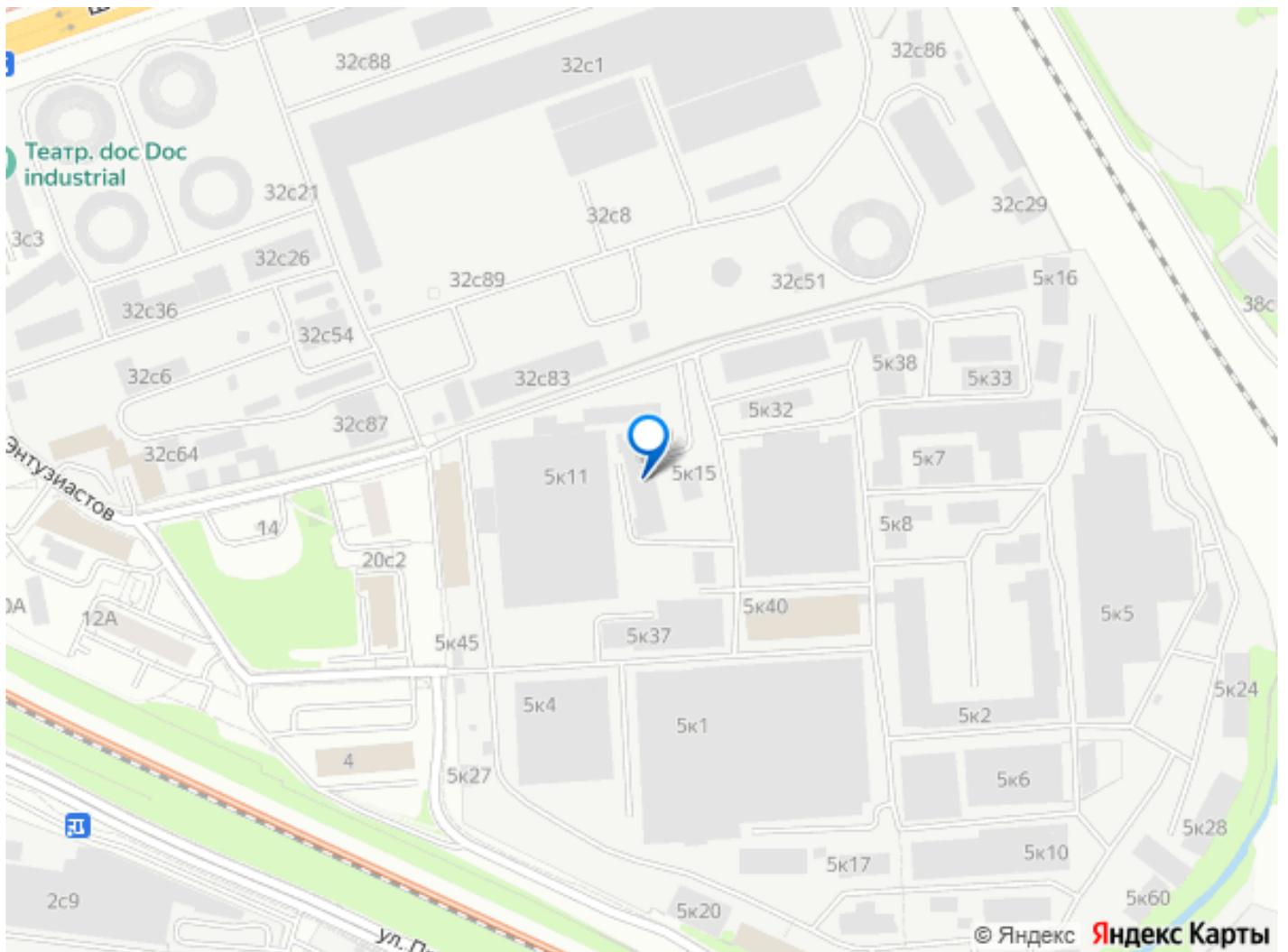
### Описание

Продается 269 кв.м (собственность) на территории бизнес-центра. На 269 кв.м. находится: 130 кв.м- действующий мини-отель, состоящий из 4-х апартаментов ( сан. узел с душевой, кухня- в каждом номере). Отель полностью укомплектован всем необходимым: качественные кровати и матрасы, кухня, мебель, оборудование. Высота потолка 2,7м. Заполняемость на данный момент 90 % и 139 кв.м- помещение свободного назначения (сдано в аренду). Помещения находятся в соседних подъездах, но имеют один кадастровый номер. В собственности около 20 лет. Территория огороженная, охраняемая. Есть наземная парковка. Вся необходимая инфраструктура в пешей доступности.

для заметок







Move.ru - вся недвижимость России