

Создано: 28.04.2026 в 11:53

Обновлено: 06.05.2026 в 11:15

**Москва, улица Нижняя Масловка, 5К1**

**26 400 000 ₺**

Москва, улица Нижняя Масловка, 5К1

Округ

[САО, Беговой район](#)

## ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

26 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

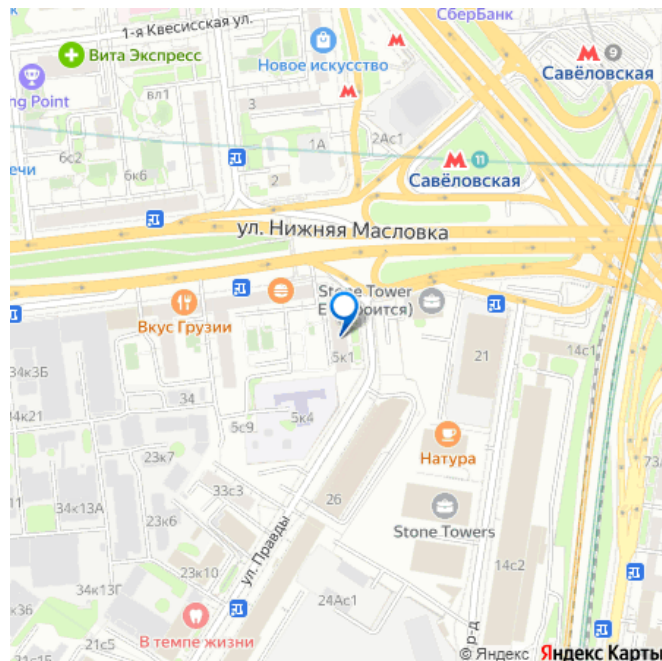
Продаётся помещение свободного назначения на 1 линии в развитом районе города с деловой и жилой застройкой. Объект расположен на пути следования из жилых кварталов и бизнес-центров к крупному транспортному узлу Савёловская (метро, БКЛ, МЦД), что обеспечивает высокий трафик. Отдельный вход, большое витринное остекление, фасад на трафике, парковка, все центральные коммуникации. Установлена приточно-вытяжная вентиляция. В соседних помещениях сформирован стабильный пул арендаторов: магазин готовой еды «Милти»; парикмахерская «Супермен»; мини-типография «Копирка»; аптека «Горздрав» и

<https://move.ru/objects/9294269668>

**Владислав Самсонов, Пять Звезд**

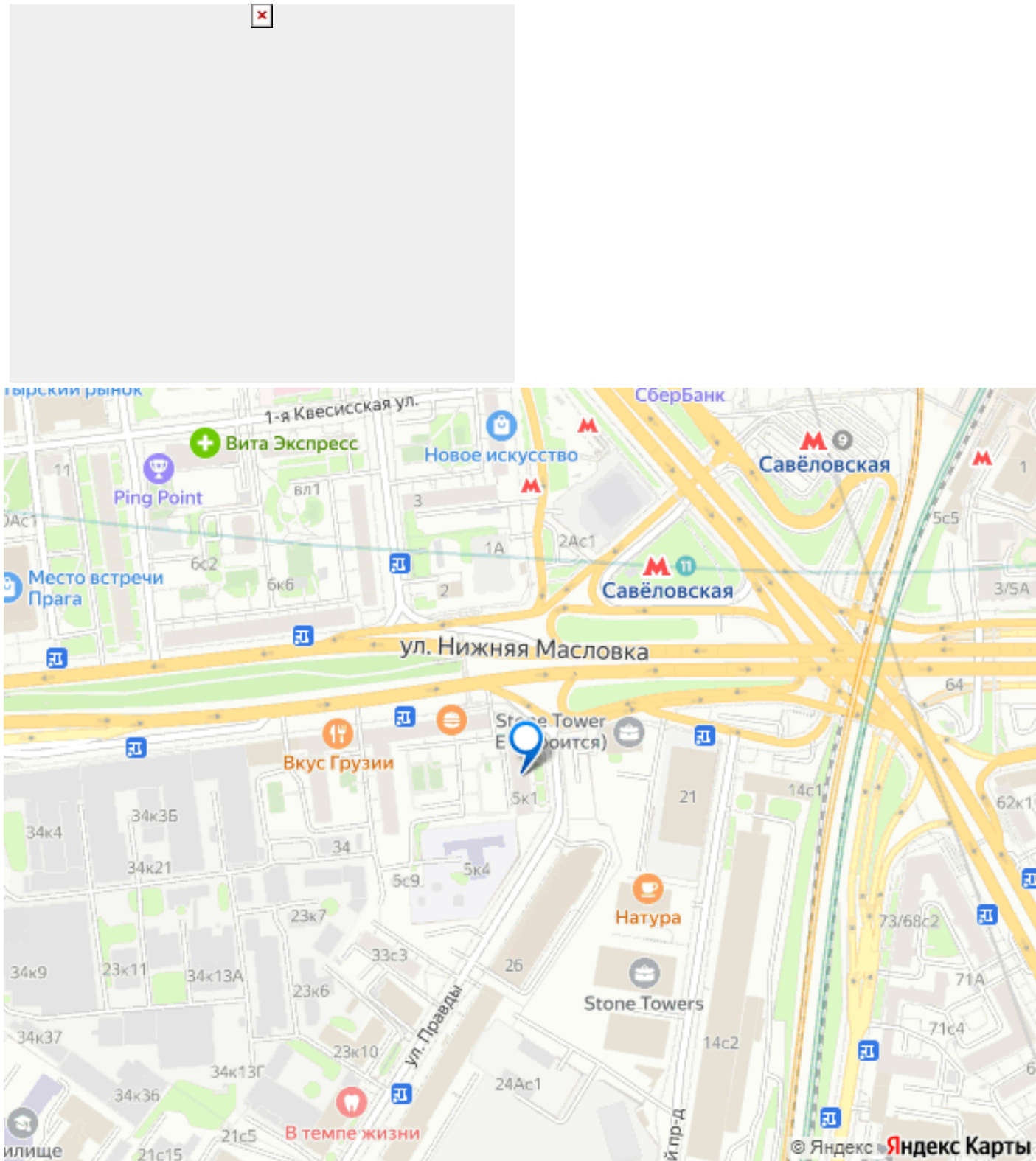
**79892034825**

для заметок



другие.





Move.ru - вся недвижимость России