

Создано: 15.01.2026 в 00:21

Обновлено: 15.01.2026 в 07:13

<https://move.ru/objects/9288071254>

Агент

**79150123107**

**Москва, улица Островитянова, 4**

**69 500 000 ₽**

Москва, улица Островитянова, 4

Улица

[улица Островитянова](#)



**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

270.5 м<sup>2</sup>

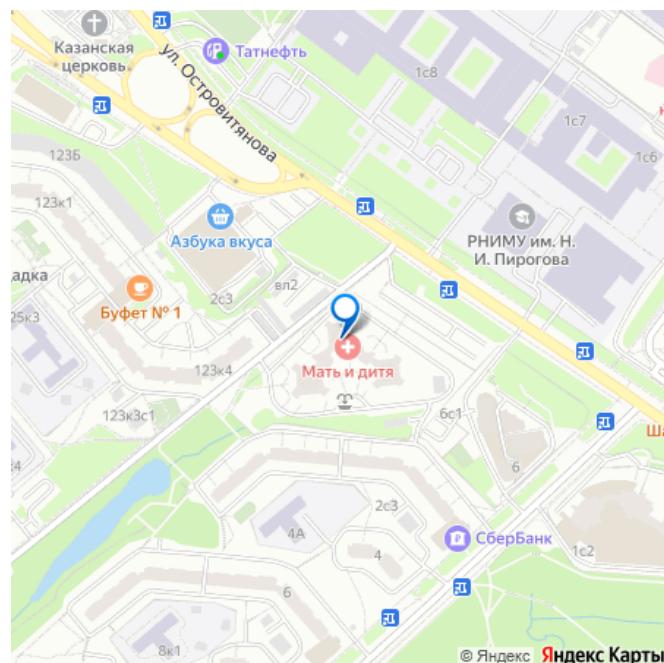
### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

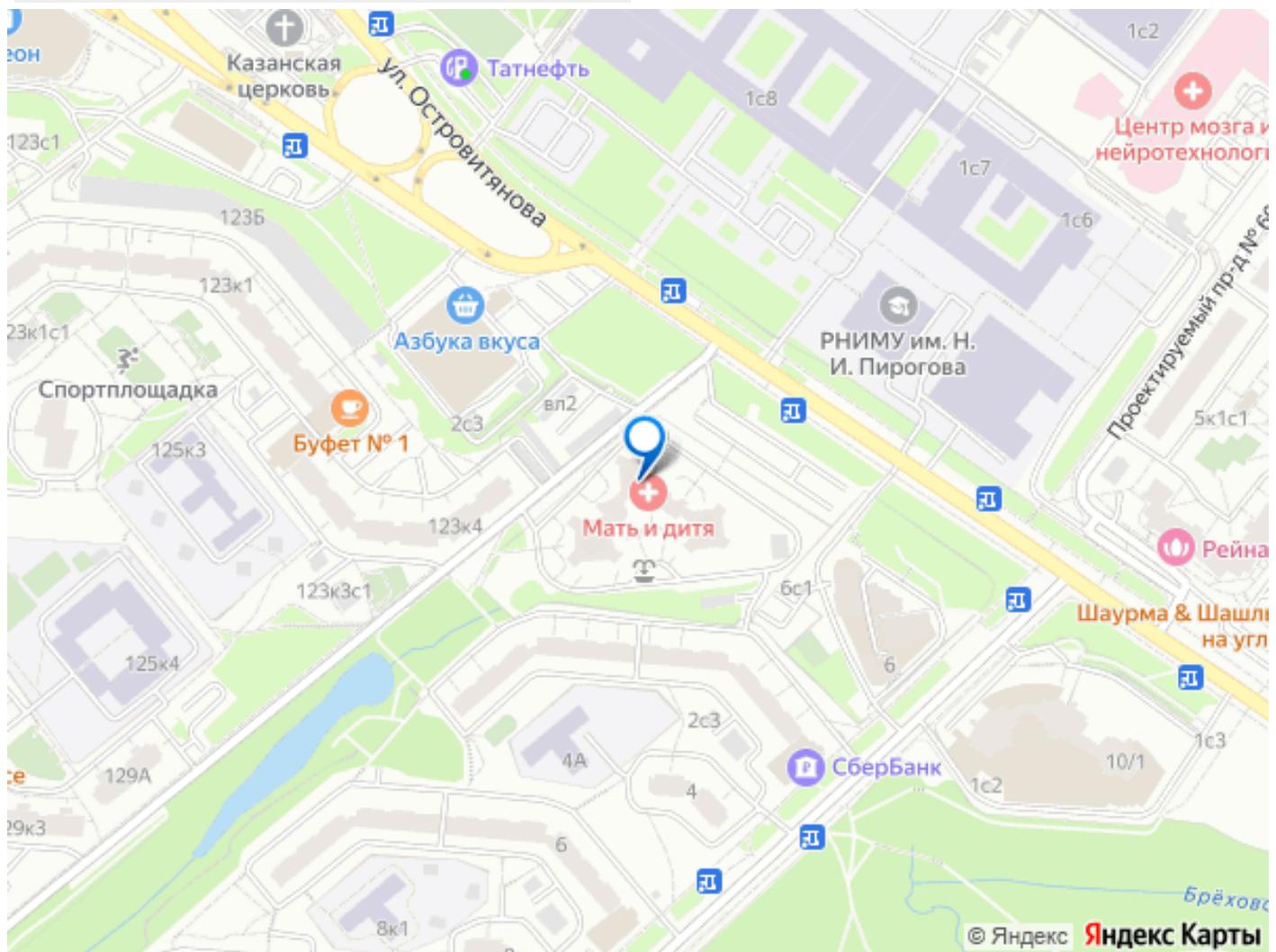


### Описание

Продается нежилое помещение свободного назначения общей площадью 270,5 кв.м в жилом комплексе бизнес-класса АРКАДА ХАУС. Помещение расположено на 1 этаже 23 этажного дома, есть два отдельных входа. Высота потолка 2.75 м. Арендатор - «Мать и дитя». Договор аренды заканчивается в 2026 году. Парковка на территории жилого комплекса. Охраняемая огороженная территория с круглосуточным видеонаблюдением. Идеально подходит под медцентр. Транспортная доступность: метро Тропарёво 14 мин. пешком, рядом Ленинский проспект, проспект Вернадского и Профсоюзная улица, выезд на МКАД.

Свободная продажа, без обременений.





Move.ru - вся недвижимость России