

🕒 Создано: 04.03.2026 в 10:31

🔄 Обновлено: 04.03.2026 в 10:31

**Москва, Профсоюзная ул, 60к1**

**289 212 000 ₺**

Москва, Профсоюзная ул, 60к1

Улица

[улица Профсоюзная](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

271.2 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

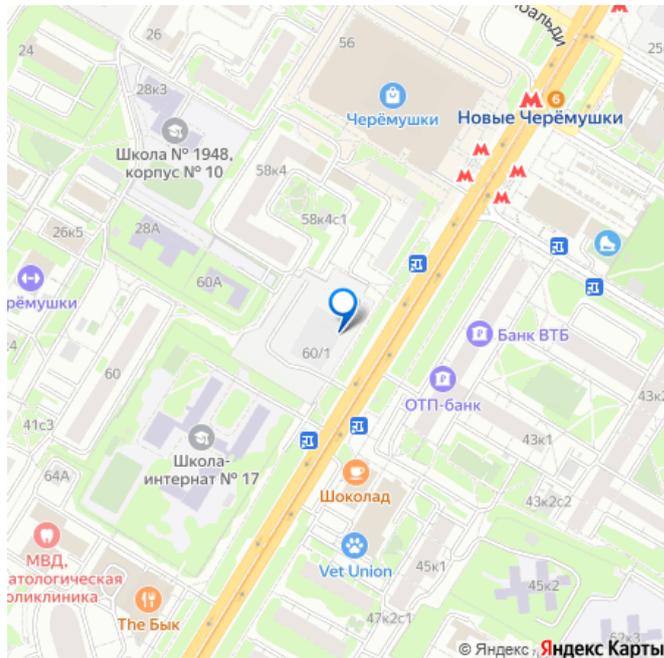
Продажа помещения свободного назначения в ЮЗАО на улице Профсоюзная в минуте от станции метро Новые Черемушки. **ВАЖНО: БЕЗ КОМИССИИ** Топовая локация: — первая фасадная линия — минуте от станции метро Новые Черемушки — первый этаж жилого дома — помещение расположено в районе с высокой плотностью застройки и развитой инфраструктурой. В окружении находятся торговые центры «Панорама», «Черёмушки», жилые комплексы «Дирижабль», «Родной город», «Nametkin Tower», нефтегазовые компании «КазРосГаз», «Газпром трансгаз»  
Технические характеристики: — площадь 271,2 кв.м — высокие потолки —

<https://move.ru/objects/9290847634>

**Estate Capital, Estate Capital**

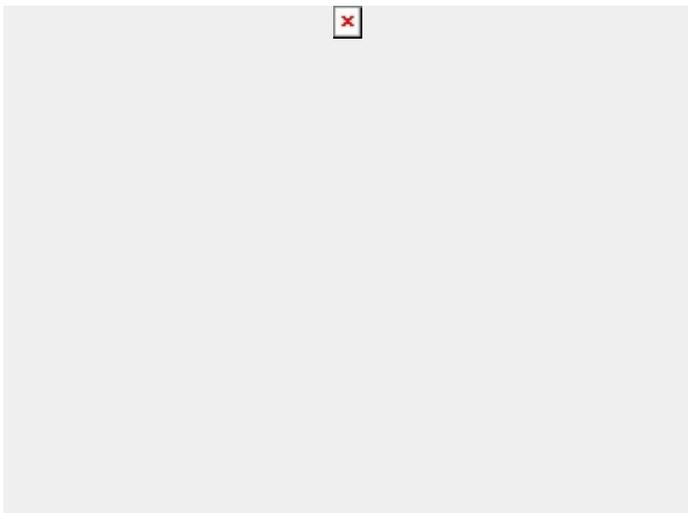
**89251234567**

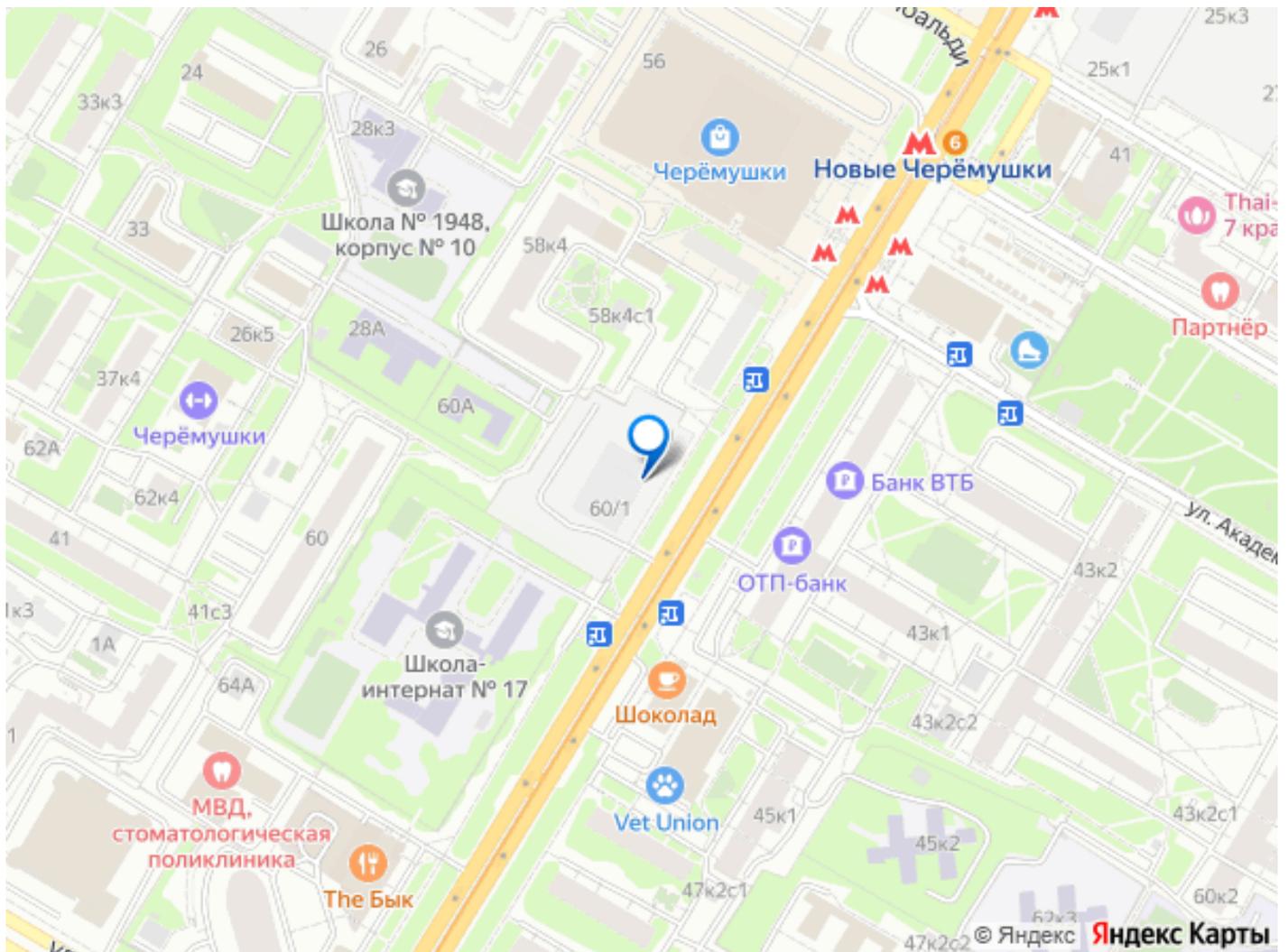
для заметок



универсальная планировка под любые виды деятельности — возможность деления на блоки и организация дополнительных входов — интенсивный пешеходный трафик вдоль витрин (более 1000 человек в час) ЦЕНА ПРОДАЖИ: 289 212 000 руб. СХЕМА СДЕЛКИ: договор долевого участия (ДДУ). СРОК ЗАВЕРШЕНИЯ СТРОИТЕЛЬСТВА: до 31.12.2026 г. ПРОГНОЗНАЯ ЕЖЕГОДНАЯ ИНДЕКСАЦИЯ/ИНФЛЯЦИЯ: не менее 7%.

\_\_\_\_\_ ESTATE CAPITAL более 20 лет на рынке коммерческой недвижимости. Собрали для вас самые ликвидные и перспективные объекты. Чтобы записаться на показ - звоните по номеру в объявлении или пишите.





Move.ru - вся недвижимость России