

Создано: 24.04.2025 в 15:42

Обновлено: 18.01.2026 в 15:44

<https://move.ru/objects/9277882576>

Светлана Самохвалова, БЕСТ-
Недвижимость на Баррикадной
79850268458

Москва, проспект Вернадского, 37к1Б

76 608 000 ₽

Москва, проспект Вернадского, 37к1Б

Округ

[ЗАО, район Проспект Вернадского](#)

Улица

[проспект Вернадского](#)



ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

273.6 м²

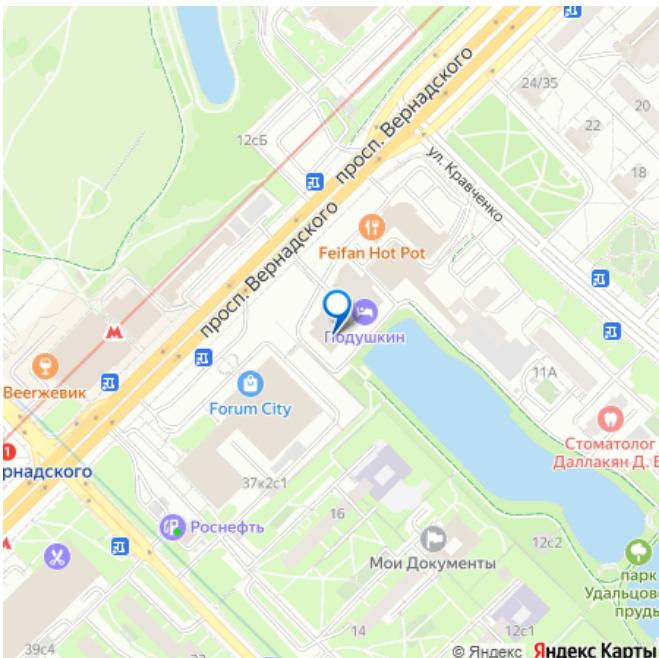
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Лот: 945898 Продается помещение в ЗАО!

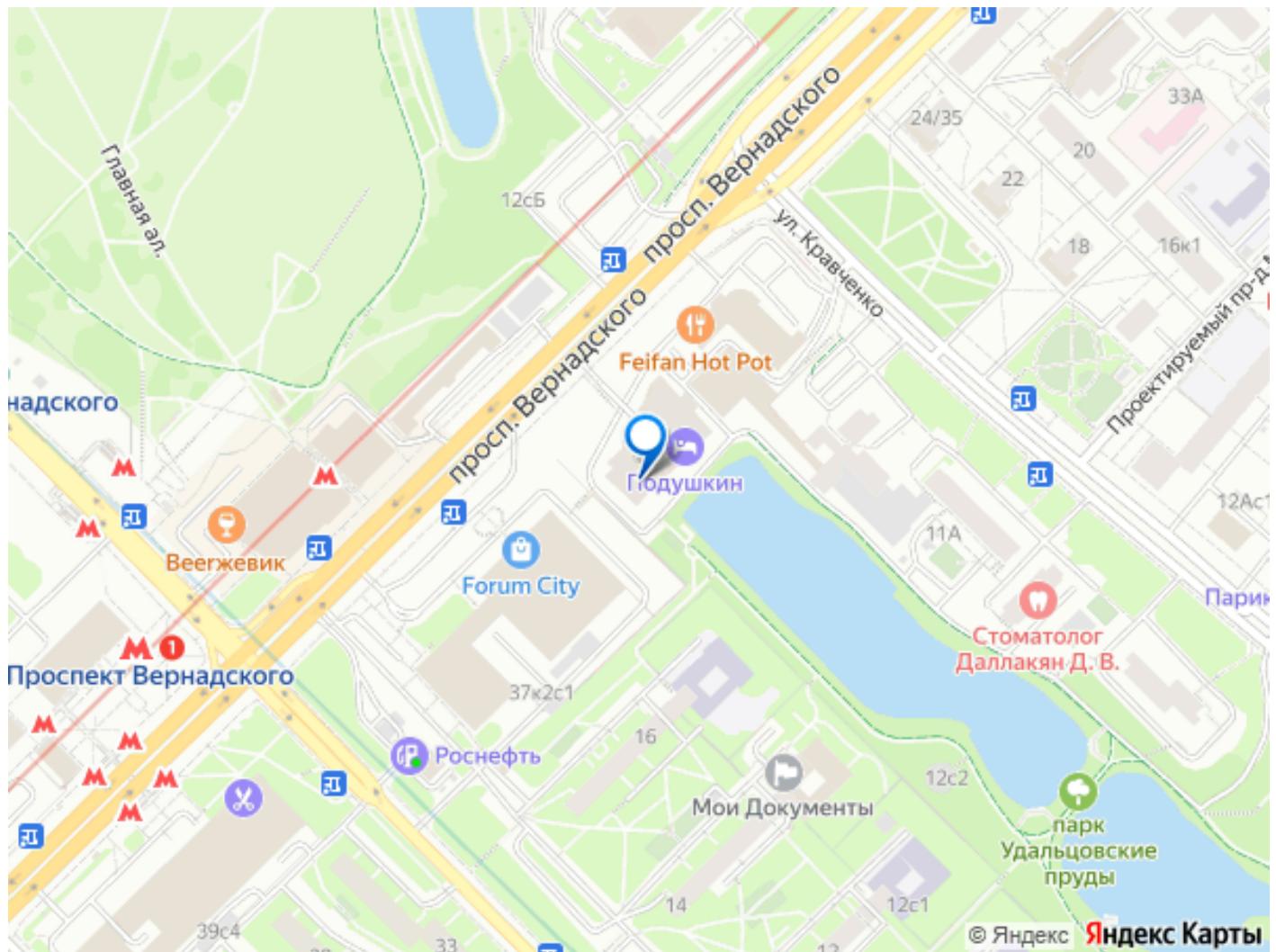
Проспект Вернадского- один из престижных районов г. Москвы. Район Проспект Вернадского задуман и спроектирован как живое воплощение идеи «города-сада» — просторные улицы и проспекты утопают в зелени, парки и скверы изобилуют цветниками и кустарниками. Здесь селилась научная и партийная советская элита, что сразу сделало район одним из самых престижных в Москве. О ПОМЕЩЕНИИ: - общая площадь 273.6 кв м -в помещении выполнен хороший ремонт -Один

собственник -Полная стоимость в ДКП -
Сдается в аренду : A-travel Помещение можно
использовать ,как для личных целей и
бизнеса , так и перезаключить договор
аренды (пассивный доход) Арендатор:
Туристическая компания «A-travel «

ТРАНСПОРТНАЯ ДОСТУПНОСТЬ: В пешей
доступности автобусные остановки , -метро
проспект Вернадского -3 минуты пешком -
метро проспект Вернадского (БКЛ)- 5 минут
пешком -метро Новаторская- 10 минут
пешком Ближайшие магистрали : -Садовое
кольцо-10 км -МКАД-6 км -ТТК-6 км

ИНФРАСТРУКТУРА: в пешей доступности -БЦ
Академик -БЦ Вернадский -ТЦ Обувь-Сити -ТЦ
Место встречи Звездный -ТЦ Премьер -
Удальцовские пруды-Парк культуры -Парк 50-
летия Октября-Парк культуры -дом
расположен у реки Раменка -Кафе и
рестораны -Банки , банкоматы -Церковь
Кирилла и Мефодия при МГУ имени М.В.
Ломоносова -МГУ имени М.В. Ломоносова,
Университетская гимназия -Медицинский
научно-образовательный центр МГУ имени М.
В. Ломоносова -Большой Московский
государственный цирк на проспекте
Вернадского -Московский государственный
университет имени М.В. Ломоносова -
Бейсбольный стадион МГУ имени С. Мацуямаэ -
инновационный научно-технологический
центр МГУ Воробьевы Горы -Олимпийские
пруды -Спортивный комплекс Олимпийской
Деревни-80, Ледовый дворец





Move.ru - вся недвижимость России