

Создано: 24.04.2025 в 15:42

Обновлено: 18.01.2026 в 15:44

Москва, проспект Вернадского, 37к1Б

76 608 000 ₽

Москва, проспект Вернадского, 37к1Б

Округ

[ЗАО, район Проспект Вернадского](#)

Улица

[проспект Вернадского](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

273.6 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

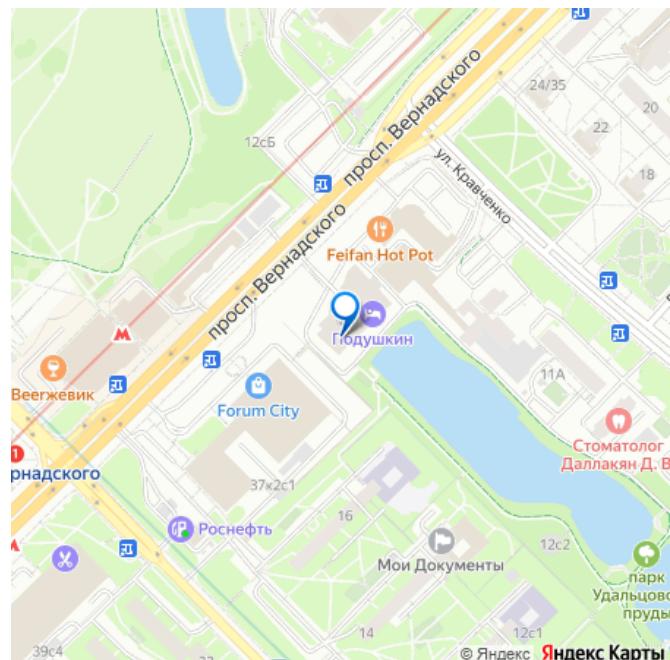
Лот: 945898 Продается помещение в ЗАО!

Проспект Вернадского- один из престижных районов г. Москвы. Район Проспект Вернадского задуман и спроектирован как живое воплощение идеи «города-сада» — просторные улицы и проспекты утопают в зелени, парки и скверы изобилуют цветниками и кустарниками. Здесь селилась научная и партийная советская элита, что сразу сделало район одним из самых престижных в Москве. О ПОМЕЩЕНИИ: - общая площадь 273.6 кв м -в помещении выполнен хороший ремонт -Один

<https://move.ru/objects/9277882576>

Светлана Самохвалова, БЕСТ-Недвижимость на Баррикадной
79850268458

для заметок



собственник -Полная стоимость в ДКП -

Сдается в аренду : A-travel Помещение можно использовать ,как для личных целей и бизнеса , так и перезаключить договор аренды (пассивный доход) Арендатор:

Туристическая компания «A-travel «

ТРАНСПОРТНАЯ ДОСТУПНОСТЬ: В пешей доступности автобусные остановки , -метро проспект Вернадского -3 минуты пешком - метро проспект Вернадского (БКЛ)- 5 минут пешком -метро Новаторская- 10 минут пешком Ближайшие магистрали : -Садовое кольцо-10 км -МКАД-6 км -ТТК-6 км

ИНФРАСТРУКТУРА: в пешей доступности -БЦ

Академик -БЦ Вернадский -ТЦ Обувь-Сити -ТЦ

Место встречи Звездный -ТЦ Премьер -

Удальцовские пруды-Парк культуры -Парк 50-

летия Октября-Парк культуры -дом

расположен у реки Раменка -Кафе и рестораны -Банки , банкоматы -Церковь

Кирилла и Мефодия при МГУ имени М.В.

Ломоносова -МГУ имени М.В. Ломоносова,

Университетская гимназия -Медицинский

научно-образовательный центр МГУ имени М.

В. Ломоносова -Большой Московский

государственный цирк на проспекте

Вернадского -Московский государственный

университет имени М.В. Ломоносова -

Бейсбольный стадион МГУ имени С. Мацумэ -

инновационный научно-технологический

центр МГУ Воробьёвы Горы -Олимпийские

пруды -Спортивный комплекс Олимпийской

Деревни-80, Ледовый дворец

☒

☒

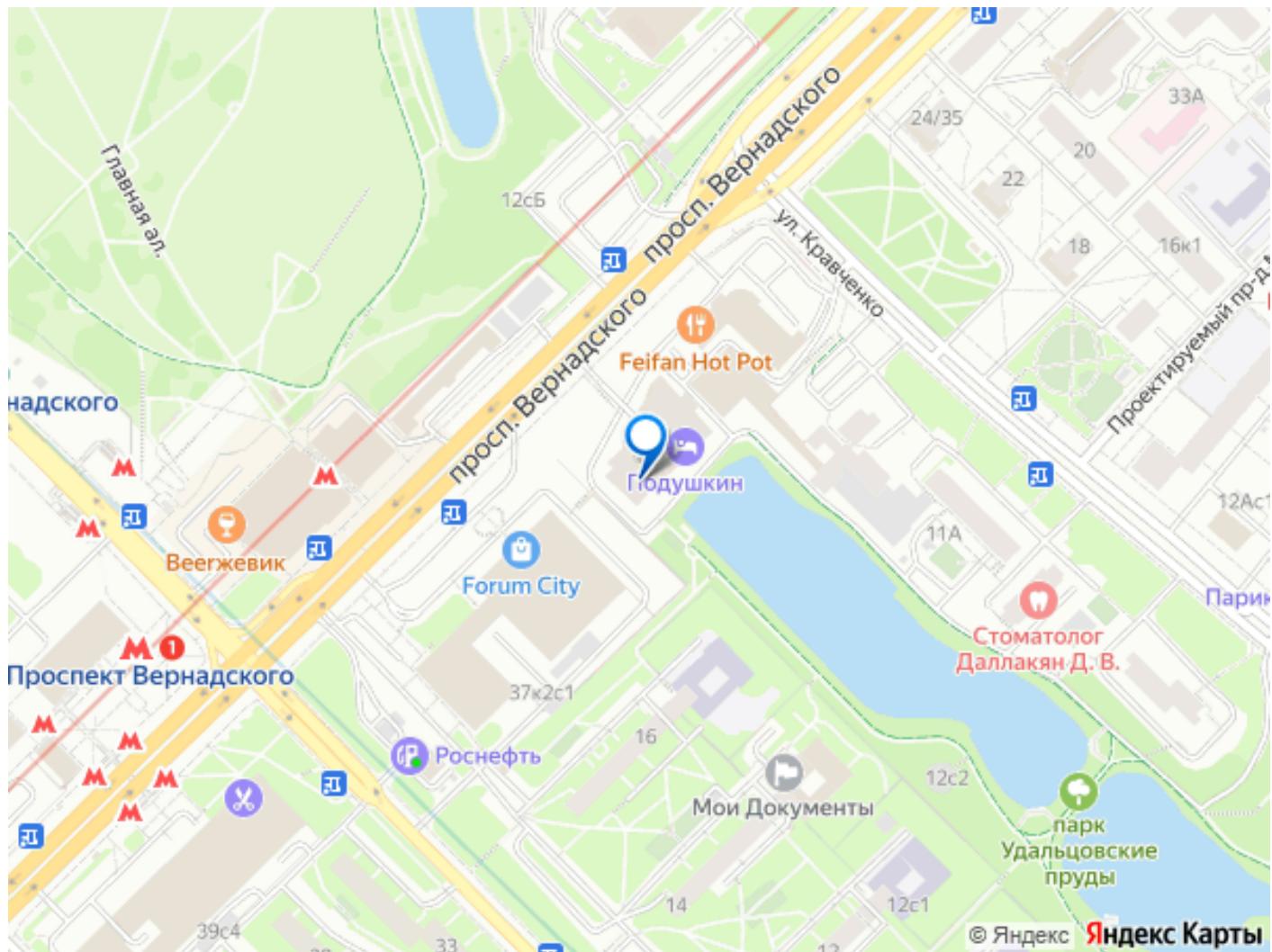
☒

☒

☒

☒

☒



Move.ru - вся недвижимость России