

 Создано: 30.01.2026 в 17:20

Обновлено: 30.01.2026 в 19:40

<https://move.ru/objects/9288533008>

Алексей, Недвижимость с торгов

89251234567

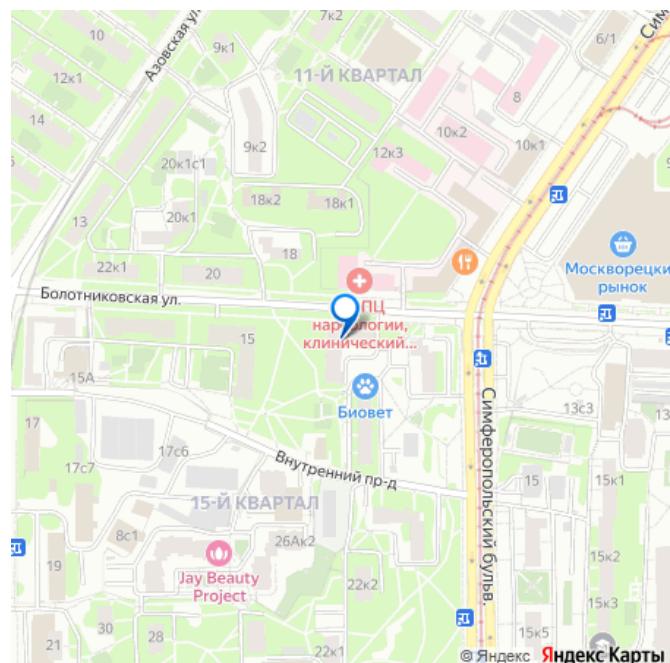
Москва, Болотниковская ул, 13

5 920 000 ₽

Москва, Болотниковская ул, 13

Улица

[улица Болотниковская](#)



ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

274.8 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

ТОРГИ. Продажа имущества, находящегося в собственности города Москвы в рамках приватизации (178-фз «о приватизации гос. имущества»). Участие в торгах это ещё один способ покупки юридически чистых объектов недвижимости в нужной вам локации! С указанием полной стоимости в договоре купли-продажи. ? ВНИМАНИЕ Предложение актуально до 17.02.2026. Осмотр объекта по предварительной записи до 13.02.2026. Цена в объявлении - это минимально возможная стоимость выкупа объекта ===== ОБ ОБЪЕКТЕ: транспортная доступность и инфраструктура: Адрес помещения: г. Москва, ул. Болотниковская,

д. 13 До станции Каховская - 480 м - 5 - 10 минут пешком Помещение площадью 274,8 м?, расположено в подвальном помещении жилого дома. Вход: через места общего пользования Этаж: подвал Имеется: электроснабжение, горячее водоснабжение, отопление, канализация, водопровод , газоснабжение Окна: нет окон Наличие санузла: Есть Состояние отделки: требуется капитальный ремонт Помещение свободного назначения может быть приспособлено для любых целей ===== Предложение особенно интересно для тех, кто высоко ценит безопасность сделки: Объект имеет собственный кадастровый номер. Полная стоимость в договоре купли-продажи, оплата безналичным путем. Оплата агентского вознаграждения - по результатам торгов.

Возможно приобретение объекта недвижимости в ипотеку. Долгов по коммунальным платежам нет. Обременений и ограничений нет. Отсутствует риск банкротства продавца ===== Выбирая нас, Вы получаете: СОПРОВОЖДЕНИЕ сделки «под ключ» - от подачи заявки до получения ключей ? БЕЗОПАСНОСТЬ - все условия сотрудничества указаны в Договоре оказания услуг - заключаем до начала работы ?ГАРАНТИИ допуска к участию в торгах - подготовим необходимый пакет документов, качественно и в срок ? ВЫГОДНЫЕ УСЛОВИЯ - разработаем стратегию Вашего участия в торгах для достижения желаемого результата ? ПЕРСОНАЛИЗАЦИЯ - 1 ЛОТ = 1 КЛИЕНТ ? КОНТРОЛЬ - сроков и процедур, необходимых для участия в торгах и оформления сделки ===== ? Оказываем брокерскую поддержку / консалтинговое сопровождение ? Наш опыт: более 5 лет в данной сфере, более 500 выигранных лотов, более 120 довольных клиентов; Имеем ЭЦП и

АККРЕДИТАЦИЮ на всех профильных электронно-торговых площадках столицы; Не являемся Риелторами или Агентством Недвижимости; Добросовестные налогоплательщики; Соблюдаем законодательство РФ. ===== ? Контактное лицо - Алексей Наша команда поможет вам приобрести имущество максимально комфортно! ? НАПИШИТЕ или ПОЗВОНИТЕ, большой опыт работы позволяет отвечать на все интересующие Вас вопросы. ===== Ассистентов и помощников – просьба не беспокоить! Если по какой-то причине данный объект Вас не устроил, мы с радостью подберем другие варианты, так как владеем огромной базой эксклюзивных объектов!



