

🕒 Создано: 04.03.2026 в 02:00

🔄 Обновлено: 04.03.2026 в 02:00

Москва, Краснобогатyrская ул, 40

118 000 000 ₺

Москва, Краснобогатyrская ул, 40

Улица

[улица Краснобогатyrская](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

275.6 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

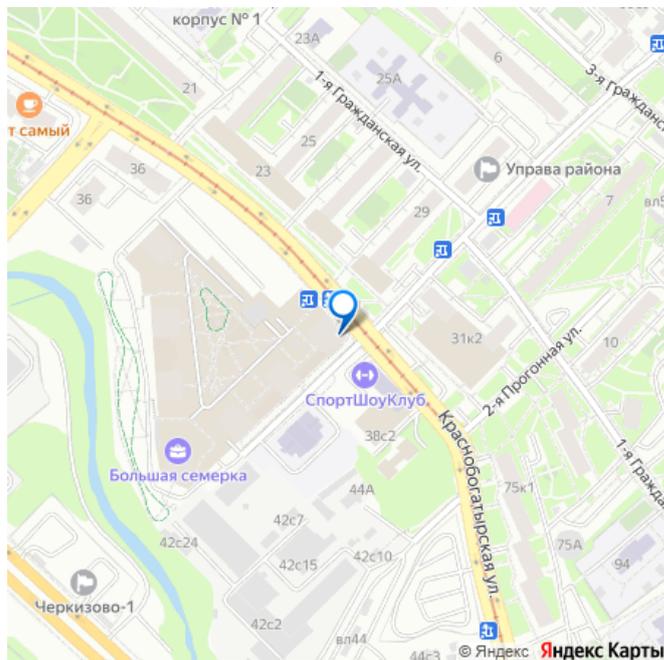
Эксклюзивное предложение: торговое помещение в ЖК «Большая семёрка» (Москва) Предлагаю к продаже выгодное коммерческое помещение в перспективном жилом комплексе бизнес-класса. Локация с высоким трафиком и сформированной торговой инфраструктурой — идеальный старт для вашего бизнеса! Ключевые преимущества: - Первая линия Краснобогатyrской улицы — максимальная видимость и доступность. - Угловое расположение на въезде в ЖК — двойной поток посетителей. - Интенсивный трафик: пешеходный и автомобильный. - Транспортная доступность: 50 м до остановок

<https://move.ru/objects/9290791564>

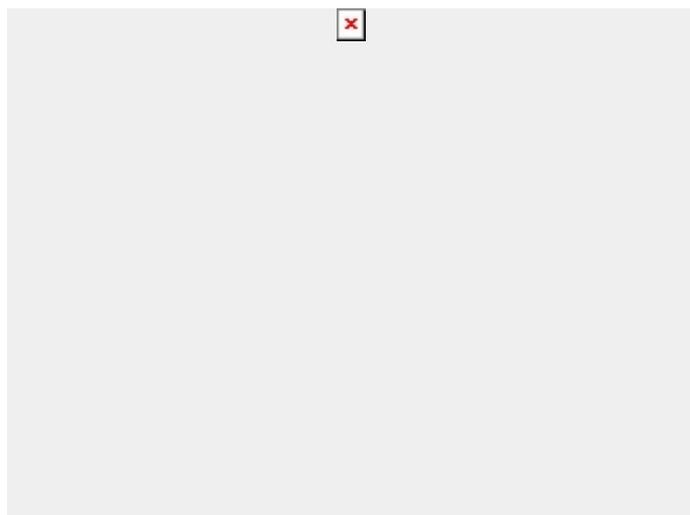
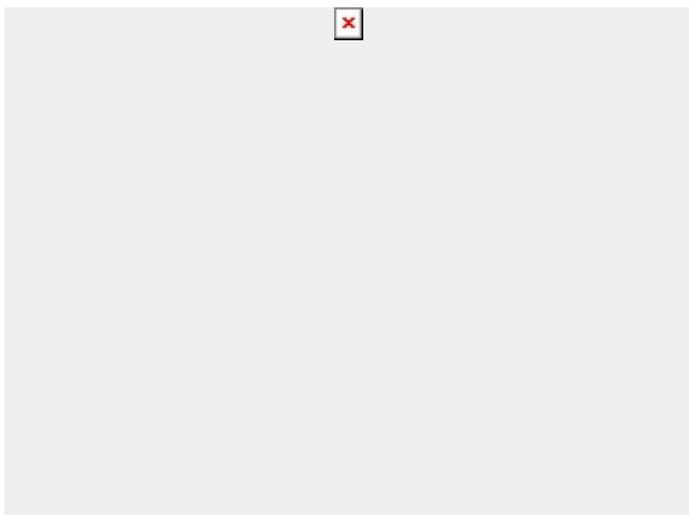
Максим, Константин

89251234567

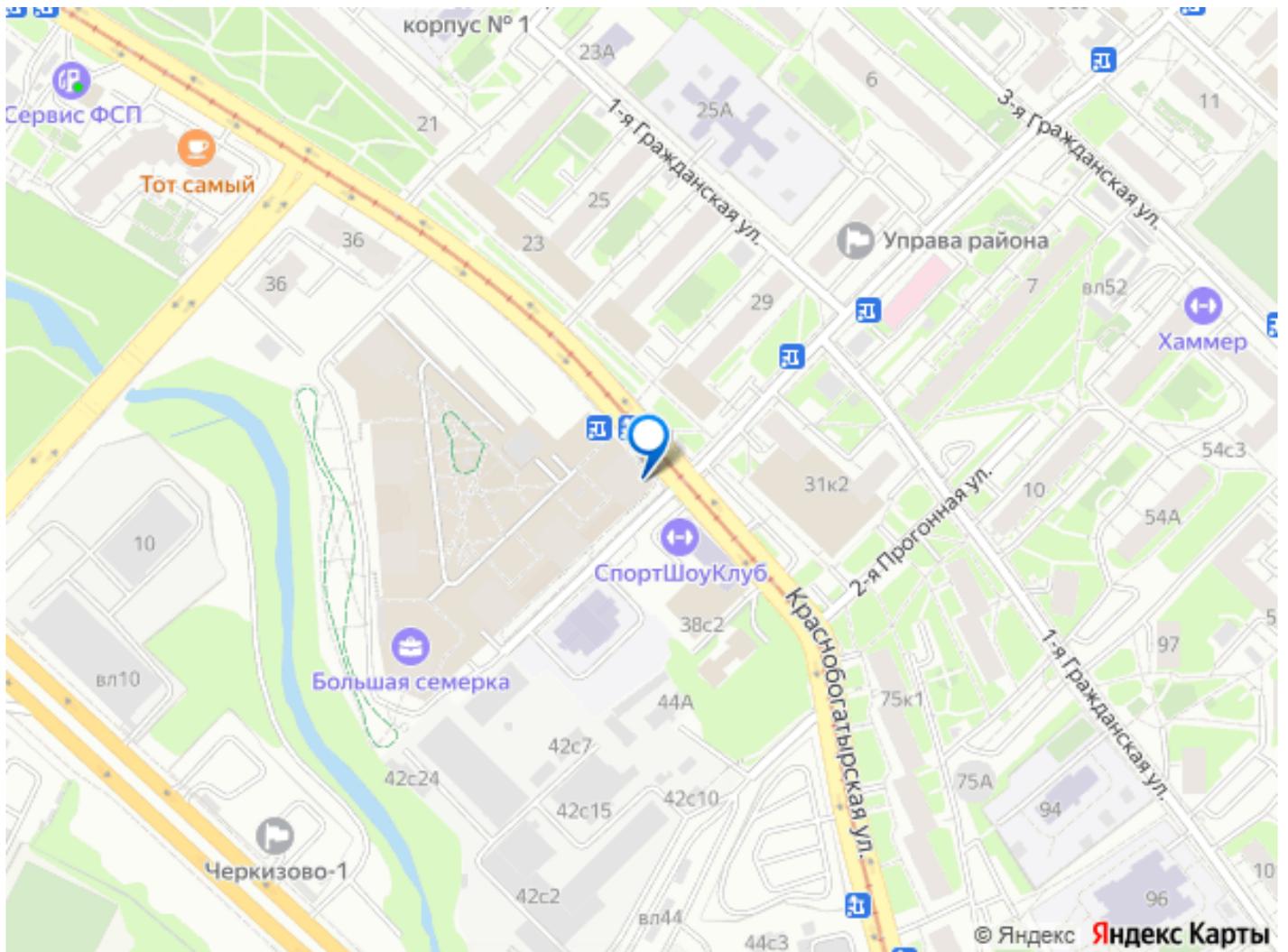
для заметок



общественного транспорта. - Плотный жилой массив — готовая клиентская база. - Удобная парковка для посетителей. Характеристики объекта: - Общая площадь: 275,6 м² (1-й этаж — 225,6 м², подвал — 50 м²). - Открытая планировка — гибкость зонирования. - Высота потолков: 5 м — эффектное оформление витрин. - 2 отдельных входа — удобство для клиентов и логистики. - Большие витринные окна — отличная рекламная площадь. - Электрическая мощность: 50 кВт — подходит для любых форматов торговли. Сложившаяся торговая среда: Рядом уже работают: - супермаркеты; - «ВкусВилл»; - аптеки; - пиццерия «Папа Джонс» и др. Возможные форматы использования помещения: - продуктовый магазин; - магазин - хозяйственные товары; - зоомагазин; - аптека; - шоурум; - пункт выдачи интернет-магазина; - отделение банка и др.; - общепит. Важно: Объект продаётся без участия агентств — прямая сделка с собственником. Готов ответить на вопросы и организовать показ в удобное время. Свяжитесь со мной, чтобы обсудить детали!







Move.ru - вся недвижимость России