

Александр, Александр
89251234567

🕒 Создано: 11.03.2026 в 11:30

🔄 Обновлено: 11.03.2026 в 12:10

Москва, ул. Шаболовка, 26с12

105 000 000 ₺

Москва, ул. Шаболовка, 26с12

Улица

[улица Шаболовка](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

277 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

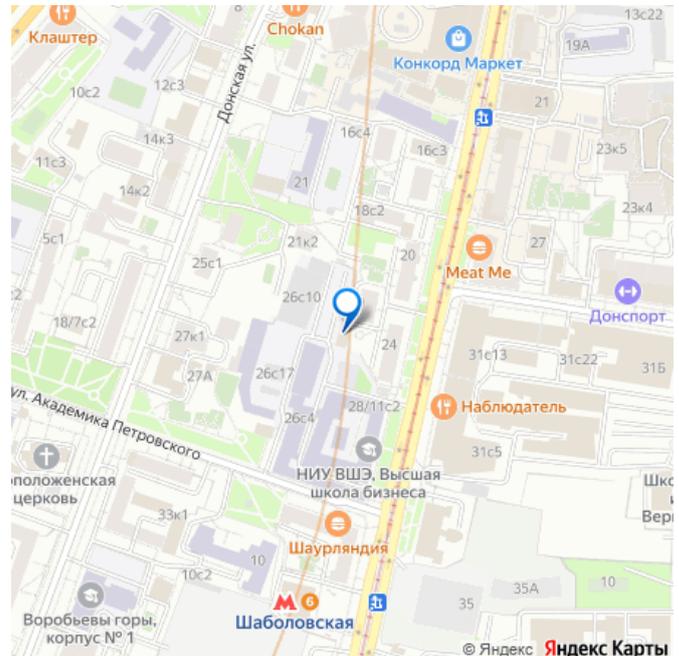
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Продается отдельно стоящее здание 277 кв. м в ЦАО (р-н Якиманка) — 7 минут пешком от м. Шаболовская. Два этажа: - первый 188 кв.м; - цокольный 89 кв.м. Сделан капитальный ремонт с обновлением кровли, фасада и полов. Полная готовность под чистовую отделку. Крыша с окнами под дополнительное естественное освещение. Обновлены все инженерные коммуникации: - электричество 180 кВт; - водопровод; - канализация). Свободная функциональная планировка (без колон, столбов и т.п.). Формат open-space, много естественного света. Потолки: 6 м. Отдельный вход в здание через уютный и благоустроенный

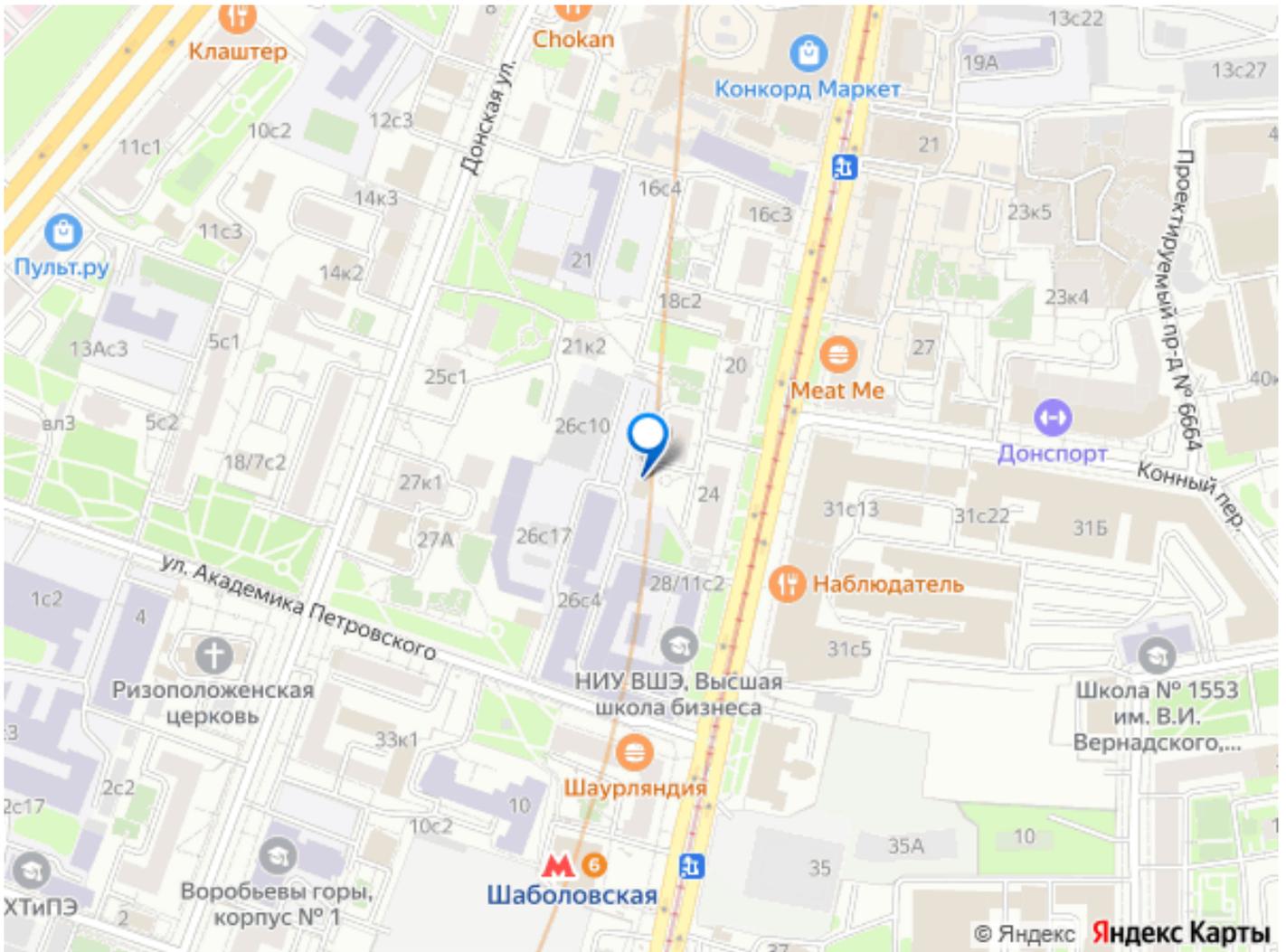
для заметок



двор-сквер с тихой зелёной территорией.

Доступ во двор через шлагбаум.





Move.ru - вся недвижимость России