

Создано: 30.01.2026 в 18:00

Обновлено: 30.01.2026 в 21:30

<https://move.ru/objects/9288533171>

Григорьева Екатерина, Vmestate

**89251234567**

**Москва, ул. Большая Дмитровка, 16к1**

**130 000 000 ₽**

Москва, ул. Большая Дмитровка, 16к1

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

278 м<sup>2</sup>

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

### Описание

Арт. 91371096. Продается уникальное помещение свободного назначения в самом сердце Москвы – на легендарной Большой Дмитровке! Ключевые преимущества:

Локация: ЦАО, престижный Тверской район.

Площадь: 278 кв.м. — простор для любого

бизнеса. · Планировка: Функциональная, готовая для эффективного зонирования, в

одном уровне. Идеально подойдет под офис,

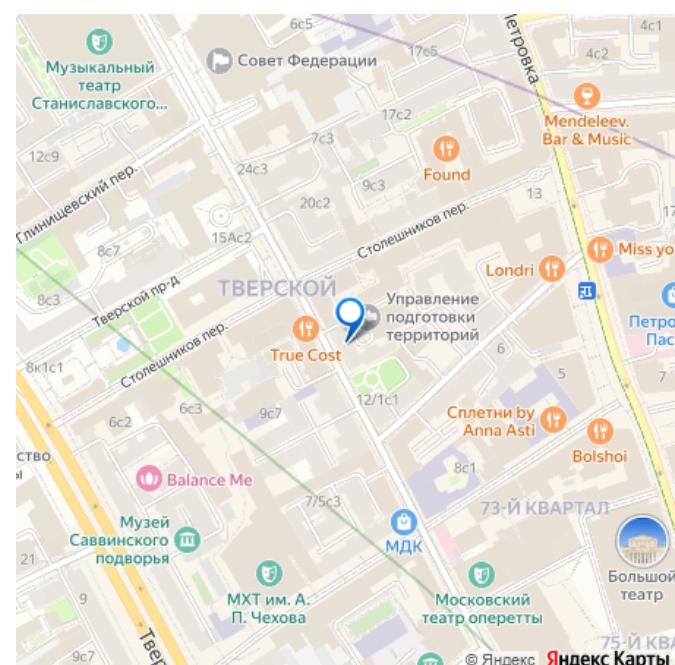
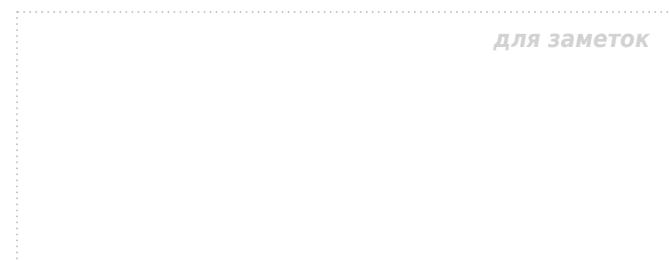
шоурум или гостиницу. · Два отдельных

входа: С улицы (престиж и проходимость) и со двора (для сотрудников, разгрузки). ·

Панорамный вид: Из окон открывается прекрасный вид на уютный сквер Майи Плисецкой. · Высокие потолки: 2.9 м —

ощущение простора и свободы. ·

Коммуникации: Все центральные коммуникации подключены. Мощности



достаточно для ведения любого бизнеса.

Инфраструктура — всё в шаговой доступности: · ЦУМ, бутики, банки, аптеки, медицинские центры. · Множество ресторанов, кафе и кофеен. · Парки, театры, культурные достопримечательности.

Идеальная транспортная доступность: ·

Пешком 5-10 минут до станций метро:

Театральная, Чеховская, Пушкинская. ·

Удобный подъезд и транспортная развязка.

Это не просто помещение — это готовая бизнес-платформа для успешного проекта с безупречной репутацией и высокой проходимостью. Идеально для тех, кто ценит статус, расположение и качество. Звоните прямо сейчас, чтобы назначить просмотр и обсудить детали! Не упустите шанс закрепиться в золотой миля Москвы!



