

Создано: 06.02.2026 в 15:08

Обновлено: 07.02.2026 в 06:03

<https://move.ru/objects/9289303897>

Собственник

79858256026

Москва, 2-я Мытищинская улица, 2С8

10 000 000 ₽

Москва, 2-я Мытищинская улица, 2С8

Округ

[СВАО, Алексеевский район](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

27 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

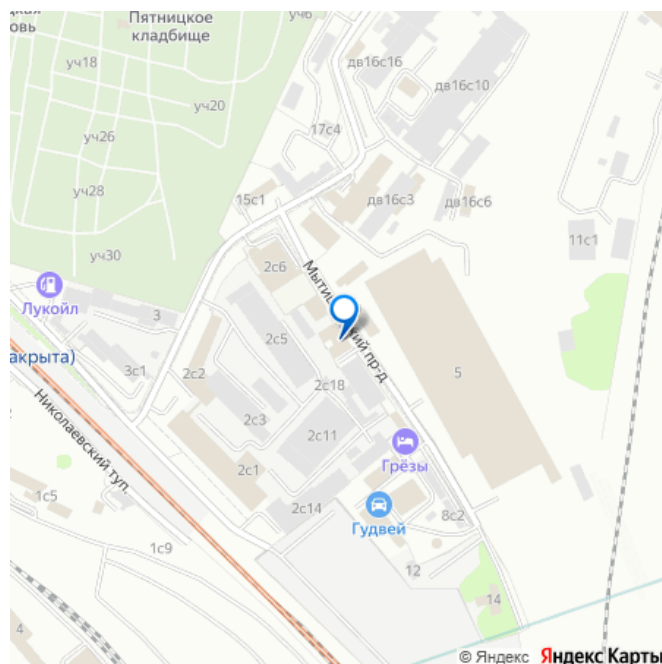
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

СРОЧНАЯ ПРОДАЖА! СТУДИЯ В
ИСТОРИЧЕСКОМ КЛУБНОМ ДОМЕ LOFT RIGA В
САМОМ ЦЕНТРЕ МОСКВЫ! Готовые
документы, ключи у риелтора — сделка в
кратчайшие сроки! Уникальное предложение
для ценителей стиля, истории и безупречной
локации! Продаётся уютная и полностью
укомплектованная студия в
реконструированном кирпичном доме 1917
года постройки — апарт-комплексе Loft Riga.
Это клубный дом всего на 30 квартир с
атмосферой приватности и комфорта.
КЛЮЧЕВЫЕ ПРЕИМУЩЕСТВА: ИДЕАЛЬНАЯ
ИНВЕСТИЦИЯ ИЛИ ЛИЧНЫЙ КОМФОРТ:
Нежилое помещение открывает максимум

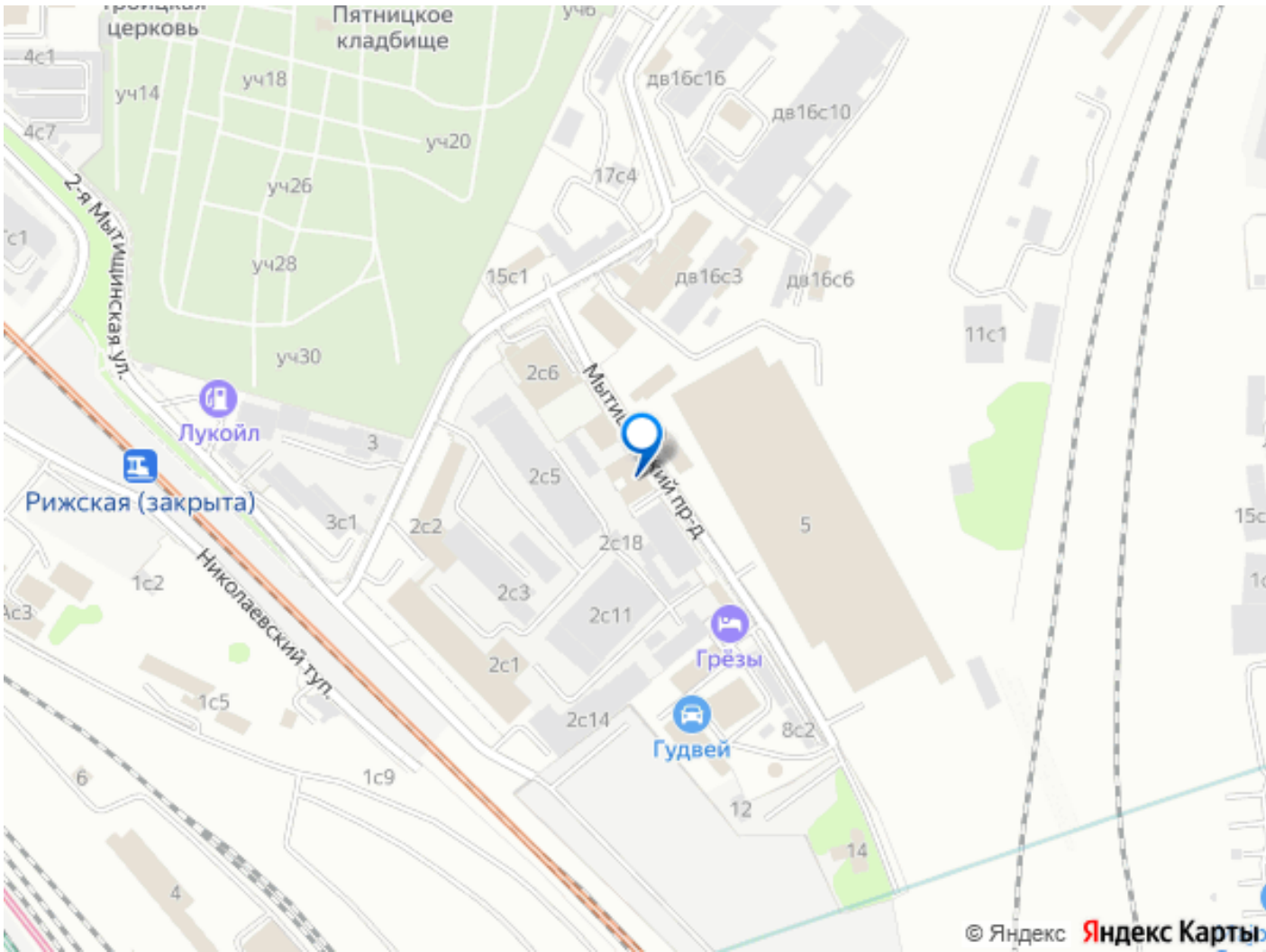
для заметок



возможностей: Доходная посуточная или долгосрочная аренда. Престижный офис для специалистов (адвокат, психолог, дизайнер). Комфортное собственное проживание. 100% ГОТОВНОСТЬ К ВЪЕЗДУ: В студии уже есть вся необходимая мебель и техника. Можно начинать жить или сдавать прямо сегодня. КЛУБНЫЙ ДОМ С ПАРКИНГОМ: Всего 30 квартир, закрытая охраняемая наземная парковка с автоматическими воротами (бесплатно). Ваш автомобиль всегда в безопасности, ЛУЧШАЯ ЛОКАЦИЯ: Один из старейших районов Москвы, в пешей доступности от метро Рижская (12 мин) и Алексеевская (15 мин). Вокруг вся инфраструктура: магазины (Eurospar, ВкусВилл), аптеки, банки, уютные кафе и рестораны. АВТОРСКАЯ РЕКОНСТРУКЦИЯ 2020 ГОДА: Современные коммуникации в исторических стенах с высокими потолками 2,7 м. БЕЗОПАСНАЯ СДЕЛКА: Чистые документы (собственность по ДКП). Гарантируем полную юридическую поддержку на всех этапах. ОПИСАНИЕ ОБЪЕКТА: Адрес: Клубный дом Loft Riga, ЦАО, исторический район. Площадь: Уютная студия на 1 этаже 3-этажного дома. Ремонт: Стильный, готовый к проживанию. Совмещенный санузел с душевой кабиной. Окна: Во двор, тихо и светло. Особенность: Из окон видна парковка — всегда можете видеть свой автомобиль. Это предложение для вас, если вы ищете: выгодную инвестицию, готовый бизнес-объект, первую недвижимость в центре или стильную студию для жизни без хлопот с ремонтом. Не упустите шанс! Такие объекты в сердце Москвы с таким набором преимуществ продаются мгновенно. ЗВОНИТЕ ПРЯМО СЕЙЧАС ДЛЯ ПОДРОБНОСТЕЙ И ЧТОБЫ ЗАПИСАТЬСЯ НА СРОЧНЫЙ ПРОСМОТР! P.S

План ТПУ (транспортно-пересадочного узла)
«Рижская», который объединит три диаметра
и две линии метро. Должен быть построен к
2029-му году. Появится короткий закрытый
переход к метро Рижская,





Move.ru - вся недвижимость России