

Создано: 27.12.2025 в 16:34

Обновлено: 28.12.2025 в 12:42

<https://move.ru/objects/9287705927>

**Собственник**

**79864045138**

**Москва, Медовый переулок, 5**

**10 000 000 ₽**

Москва, Медовый переулок, 5

Округ

[ВАО, район Соколиная Гора](#)

Улица

[Медовый переулок](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

28.1 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

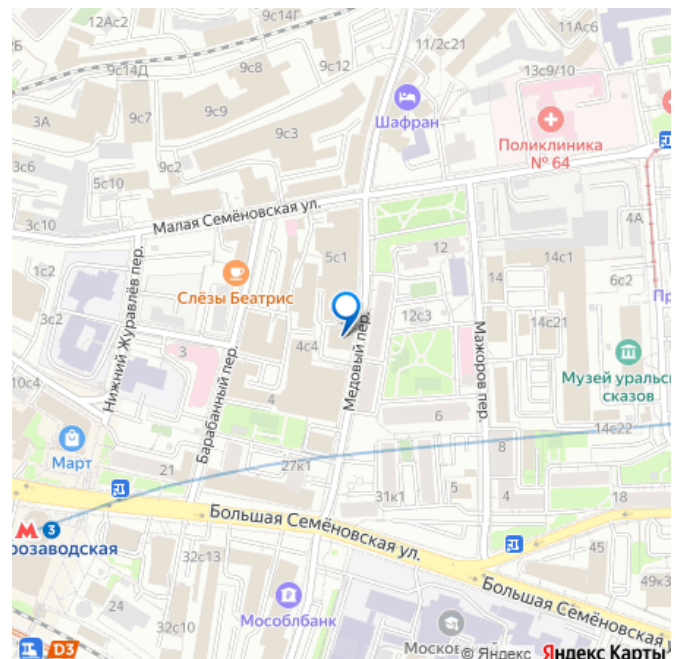
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

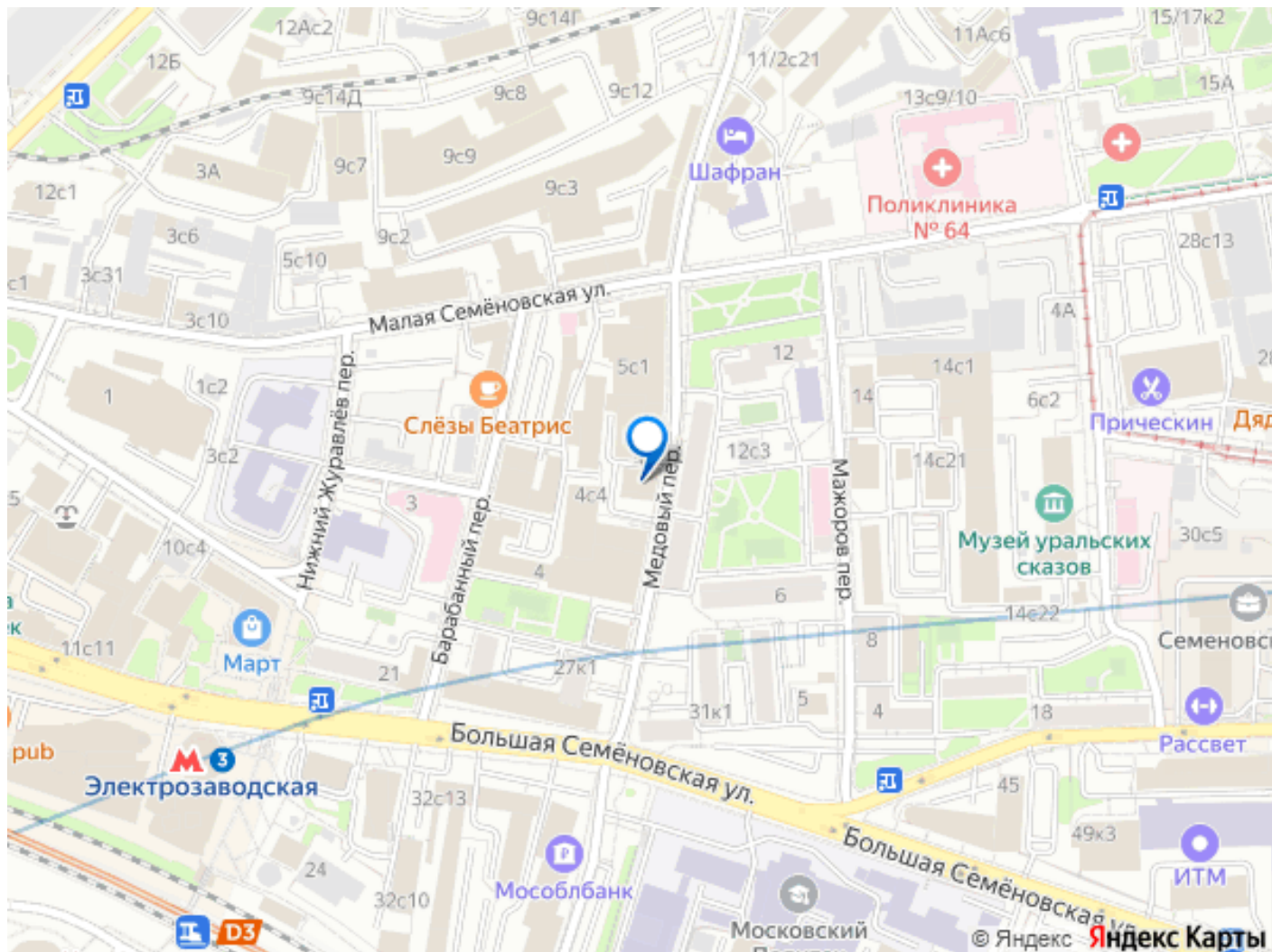
**Описание**

Продажа помещения с действующим арендным бизнесом - кафе Мечтатели (рейтинг 5.0). Огромная веранда во внутреннем дворе с отдельным входом для посетителей. Долгосрочный договор аренды. Месячная арендная плата 88 000 р (УСН). Договором предусмотрена ежегодная индексация ставки аренды + 10%.

для заметок







Move.ru - вся недвижимость России