

Создано: 09.06.2025 в 16:45

Обновлено: 05.01.2026 в 15:58

Москва, Волгоградский проспект, 80/2К1

54 180 000 ₽

Москва, Волгоградский проспект, 80/2К1

Округ

[ЮВАО, район Кузьминки](#)

Улица

[проспект Волгоградский](#)

<https://move.ru/objects/9281016943>

Олег Урилов, Парус

79851330612, 7985133

7027

для заметок

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

28.2 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

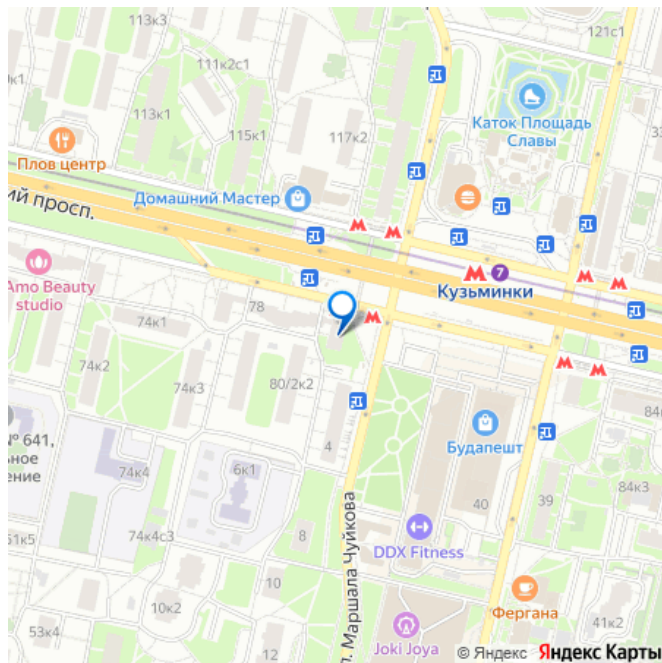
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

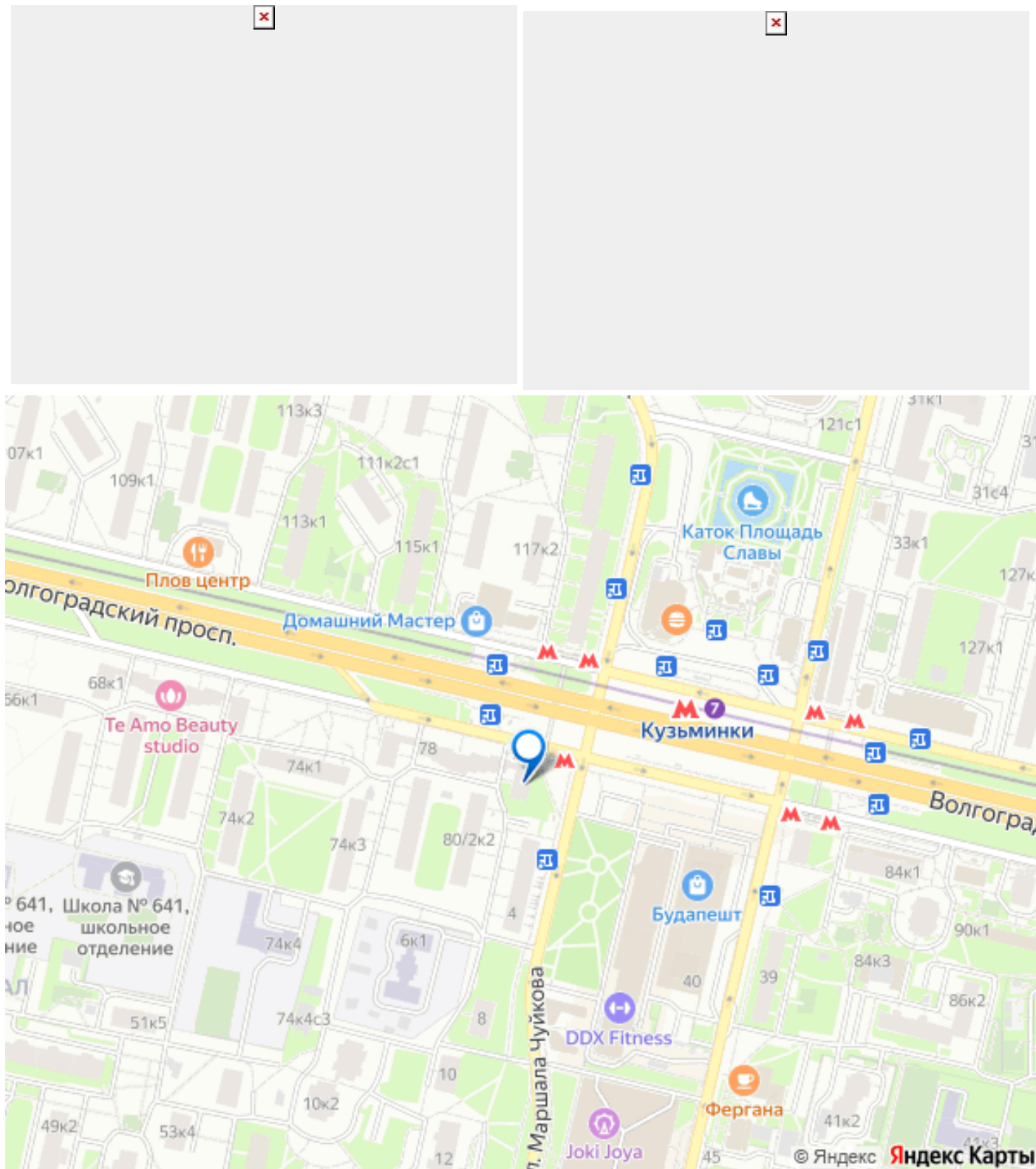
Описание

Олег Назначение помещения: Магазин, салон красоты, аптека, шоурум. Продается помещение свободного назначения с арендатором - Пекарня. Отдельная входная группа. Для привлечения внимания покупателей установлены витринные окна. Потолки - 2,75м. Электрическая мощность - 15кВт. Отличная пешеходная и транспортная доступность.

Сверхинтенсивные пешеходные потоки вдоль помещения, сложившееся торговое окружение, развитая инфраструктура, густонаселенный жилой массив. Вблизи



помещения находятся несколько крупных торговых центров, в том числе ТЦ Мираж, Снежная королева и другие.



Move.ru - вся недвижимость России