

Создано: 18.12.2025 в 11:35

Обновлено: 26.01.2026 в 14:46

<https://move.ru/objects/9288382240>

Анна Гусева, Частный маклер

79230770659

Москва, улица Гастелло, 30

17 586 600 ₽

Москва, улица Гастелло, 30

Округ

[ВАО, район Сокольники](#)

Улица

[улица Гастелло](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

28.2 м²

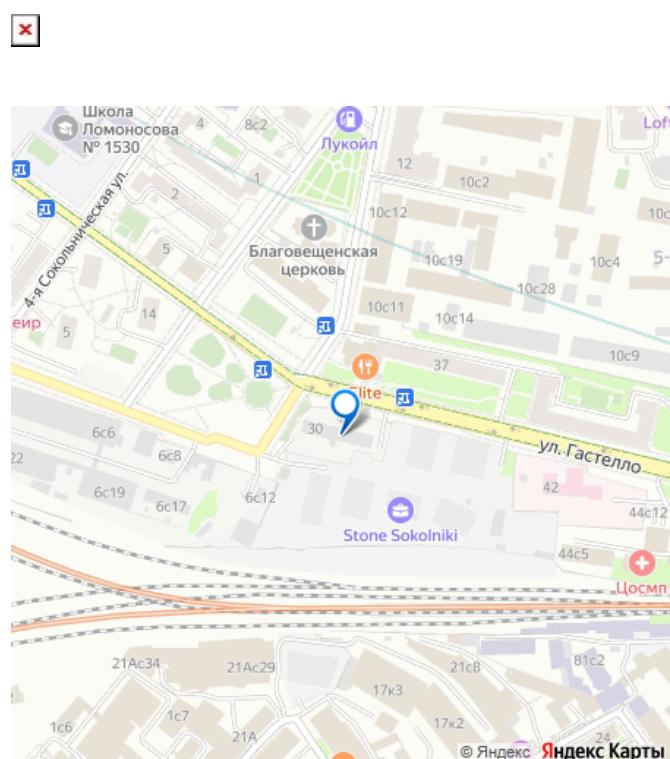
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

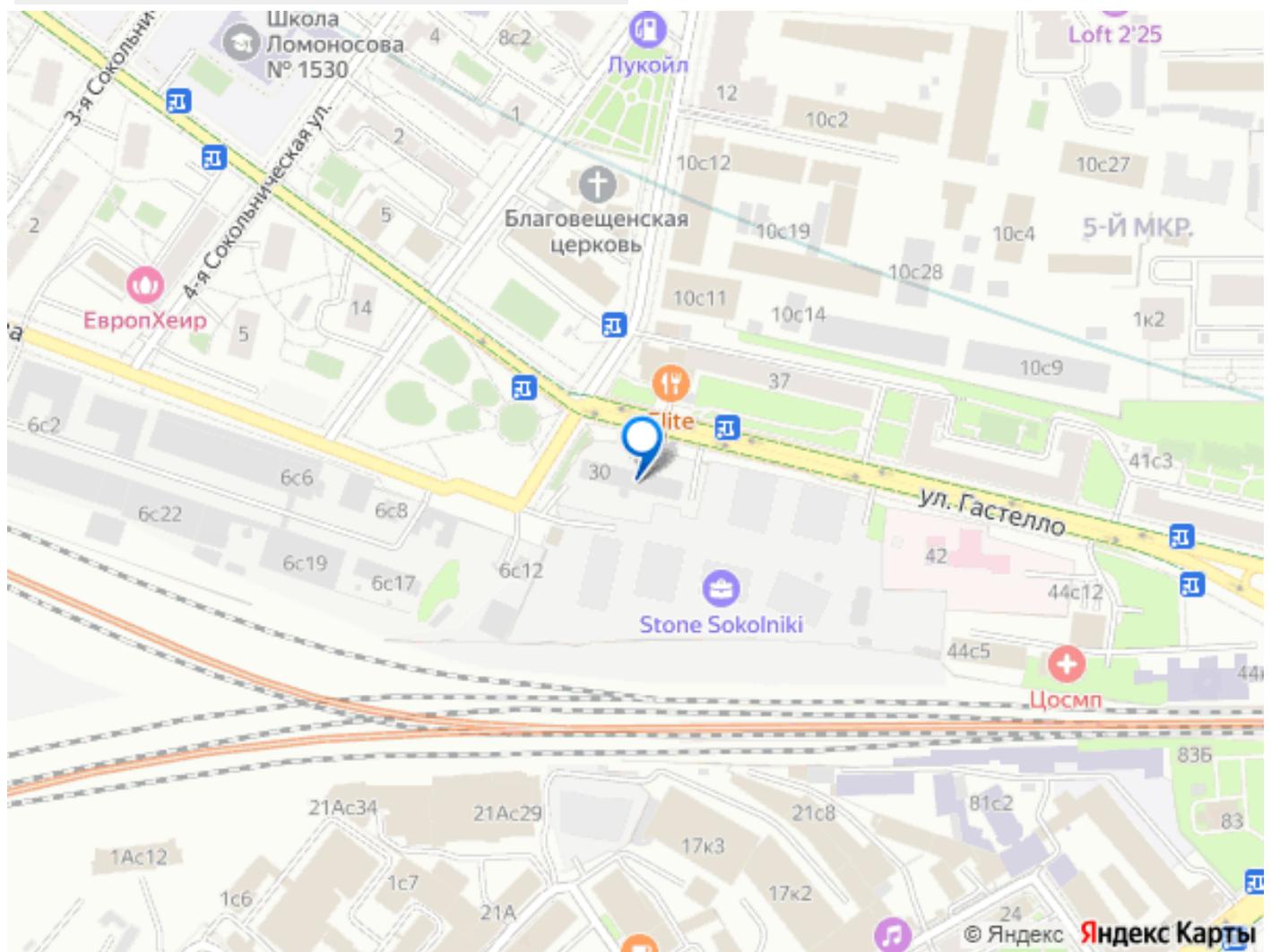


Описание

Коммерческое помещение с отдельным входом в современном ЖК в районе Сокольники. Жилой комплекс представлен 3 корпусами разной высоты от 24 до 33 этажей. Доступ в помещение с улицы, а не со двора. Доступ открытый. Выдача ключей в 4 кв 2027 года. Это отличная инвестиция, потому что таких цен в Сокольниках больше не будет. В 15 минутах пешком доступны станции метро Сокольники, Электрозаводская и новая станция МЦД-3 Митцово. Район имеет удобный выезд на ТТК, шоссе Энтузиастов и Садовое кольцо, что обеспечивает отличное

транспортное сообщение.





Move.ru - вся недвижимость России