

**Москва, улица Гастелло, 30**

**17 586 600 ₽**

Москва, улица Гастелло, 30

Округ

[ВАО, район Сокольники](#)

Улица

[улица Гастелло](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

28.2 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

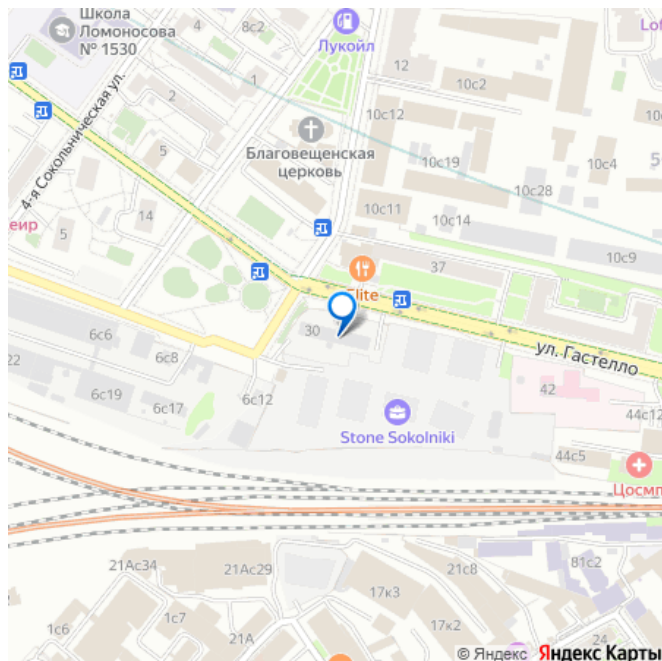
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

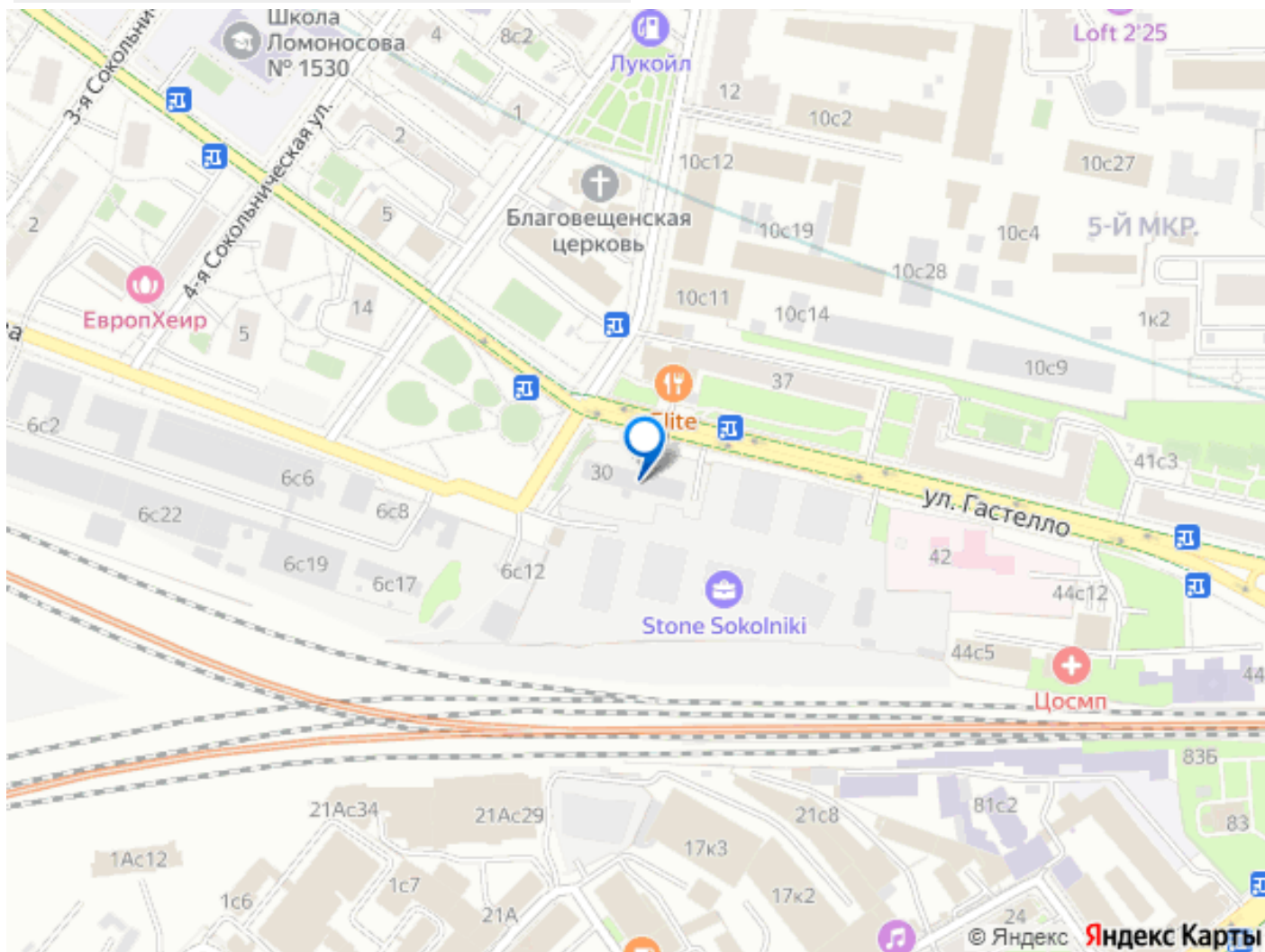
Коммерческое помещение с отдельным входом в современном ЖК в районе Сокольники. Жилой комплекс представлен 3 корпусами разной высоты от 24 до 33 этажей. Доступ в помещение с улицы, а не со двора. Доступ открытый. Выдача ключей в 4 кв 2027 года. Это отличная инвестиция, потому что таких цен в Сокольниках больше не будет. В 15 минутах пешком доступны станции метро Сокольники, Электrozаводская и новая станция МЦД-3 Митьково. Район имеет удобный выезд на ТТК, шоссе Энтузиастов и Садовое кольцо, что обеспечивает отличное

для заметок



транспортное сообщение.





Move.ru - вся недвижимость России