

Создано: 11.09.2025 в 14:54

Обновлено: 28.01.2026 в 02:28

<https://move.ru/objects/9288461904>

Арника, Арника

79843204526

Москва, Коломенская улица, 23к2

77 000 000 ₽

Москва, Коломенская улица, 23к2

Округ

[ЮАО, район Нагатинский Затон](#)

Улица

[набережная Коломенская](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

282 м²

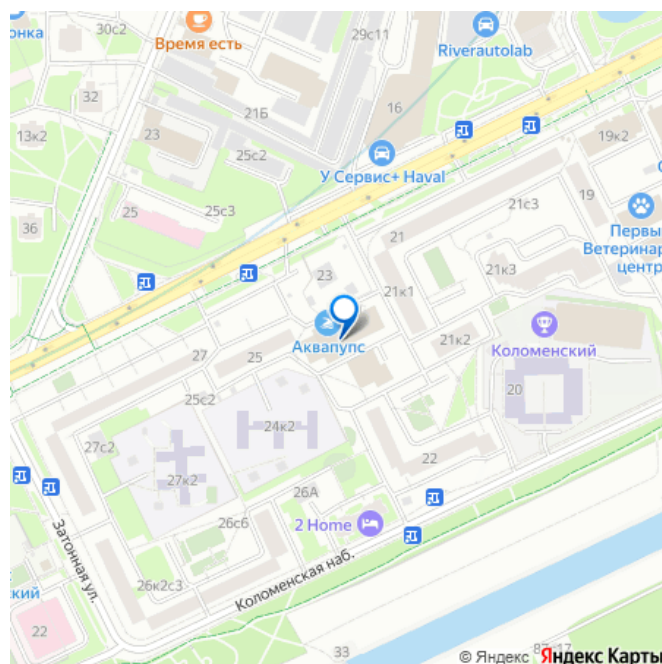
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

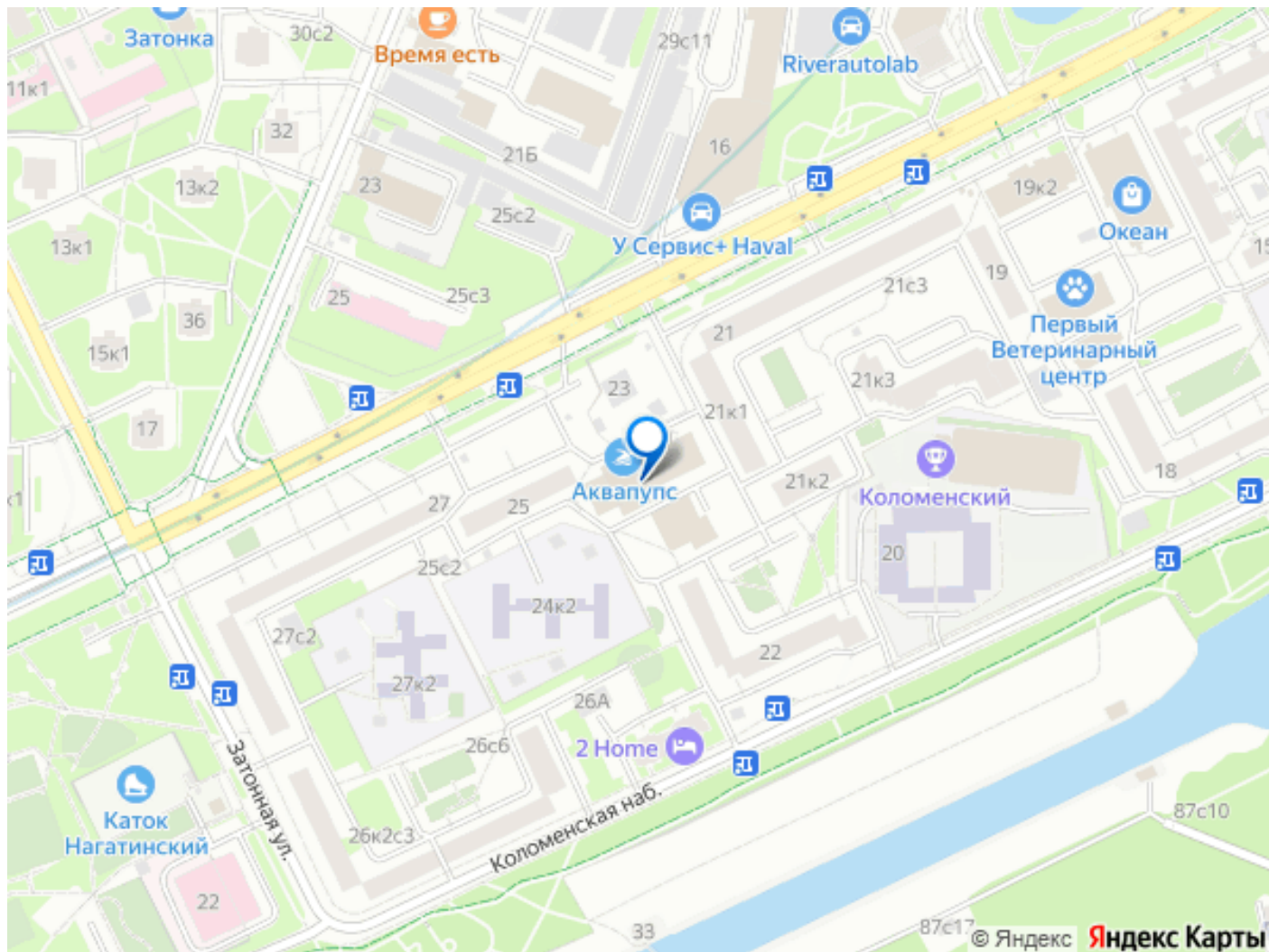
[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Продается готовый арендный бизнес. Арендатор кофейня и дарк-стор Самокат с окупаемость меньше 10-ти лет. В шаговой доступности от м. Кленовый бульвар (7 минут). Прекрасный район, располагается в ЮАО. Недалеко находится остановка общественного транспорта. Самокат МАП - 550 000 плюс НДС Аптека Столички - 159 000 плюс НДС Помещение 282,3 м2 Высота потолков 4,6м Выделенная мощность 60 квт. Возможна продажа с НДС. Звоните!





Move.ru - вся недвижимость России