

🕒 Создано: 04.03.2026 в 03:00

🔄 Обновлено: 04.03.2026 в 03:00

Москва, Волгоградский пр-т, 80/2к1

54 180 000 ₺

Москва, Волгоградский пр-т, 80/2к1

Улица

[проспект Волгоградский](#)

ПСН - Помещение свободного назначения



Общая площадь

28.2 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

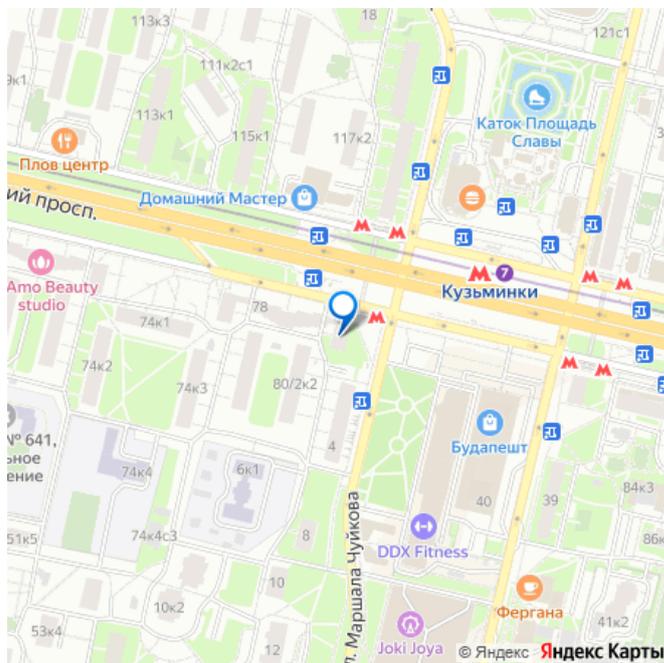
ГАБ с арендатором - "Пекарня" Площадь 28,2 м2 Ставка в месяц - 430.000 ? Ставка в год - 5.160.000 Окупаемость - 10.5 лет Стоимость 54.180.000? Предлагаются на продажу помещения в Богословском переулке, ЦАО, г. Москва, в районе знаменитых Патриарших. Продажа помещений у метро. Объект расположен в шаговой доступности от станций метро „ Кузьминки „ — 5 минут пешком. Интенсивный пешеходный трафик. Развитая инфраструктура, крупный жилой и деловой район. Возможно вы искали: #готовыйарендныйбизнес #арендныйбизнес #стритретейл #продажанедвижимости #недвижимостьдлябизнеса

<https://move.ru/objects/9290806431>

**Регина, Агентство недвижимости RDM
Realty Moscow**

89251234567

для заметок



#недвижимостьсторона

#инвестициивнедвижимость

#бизнесвнедвижимости

#ритейлнедвижимость #готовыйбизнес

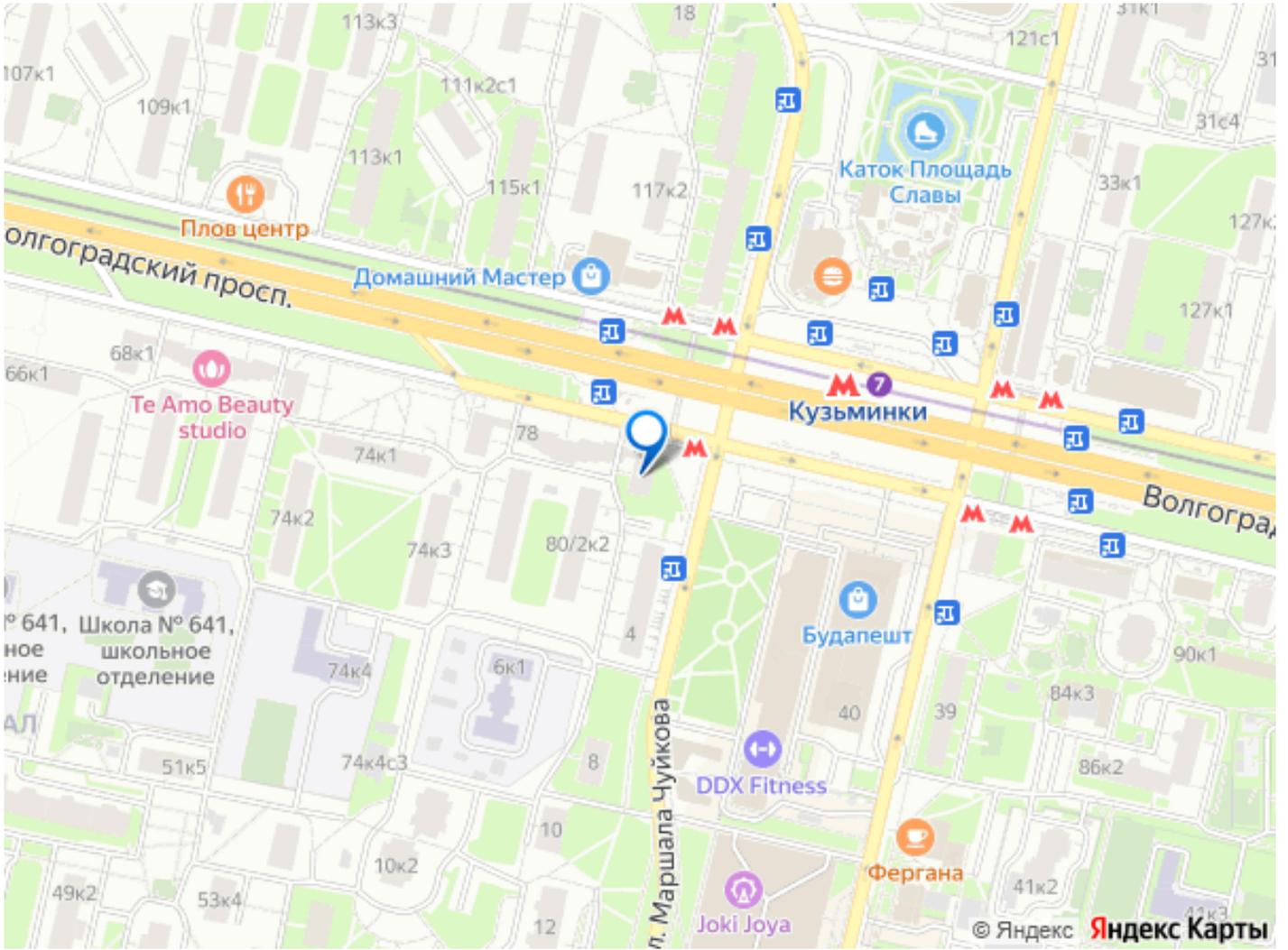
#успешныйбизнес #арендастритретеил

#коммерческаянедвижимость

#стритретеилпродажа

#инвестициивстритретеил Н - 19.11





Move.ru - вся недвижимость России