

Создано: 04.03.2026 в 03:30

Обновлено: 04.03.2026 в 03:30

oleg, Парус

**89251234567**

Москва, Волгоградский пр-т, 80/2к1

**54 180 000 ₺**

Москва, Волгоградский пр-т, 80/2к1

Улица

[проспект Волгоградский](#)

для заметок

## ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

28.2 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

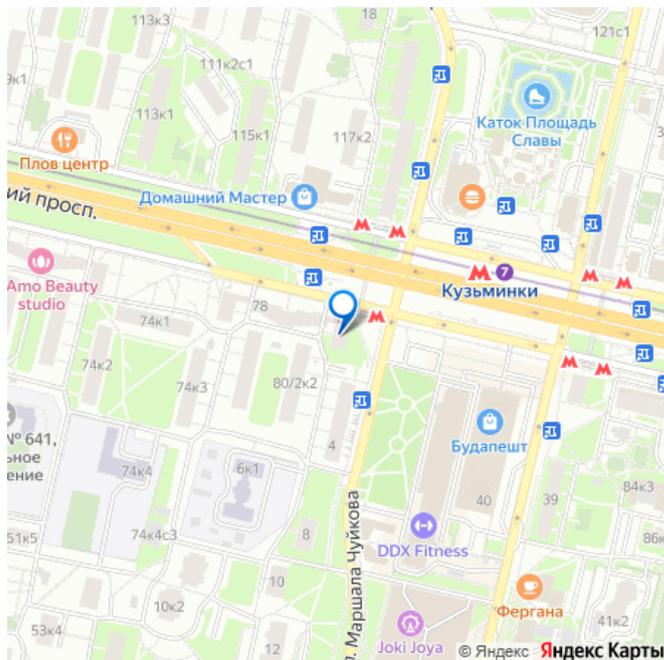
Продам

Раздел

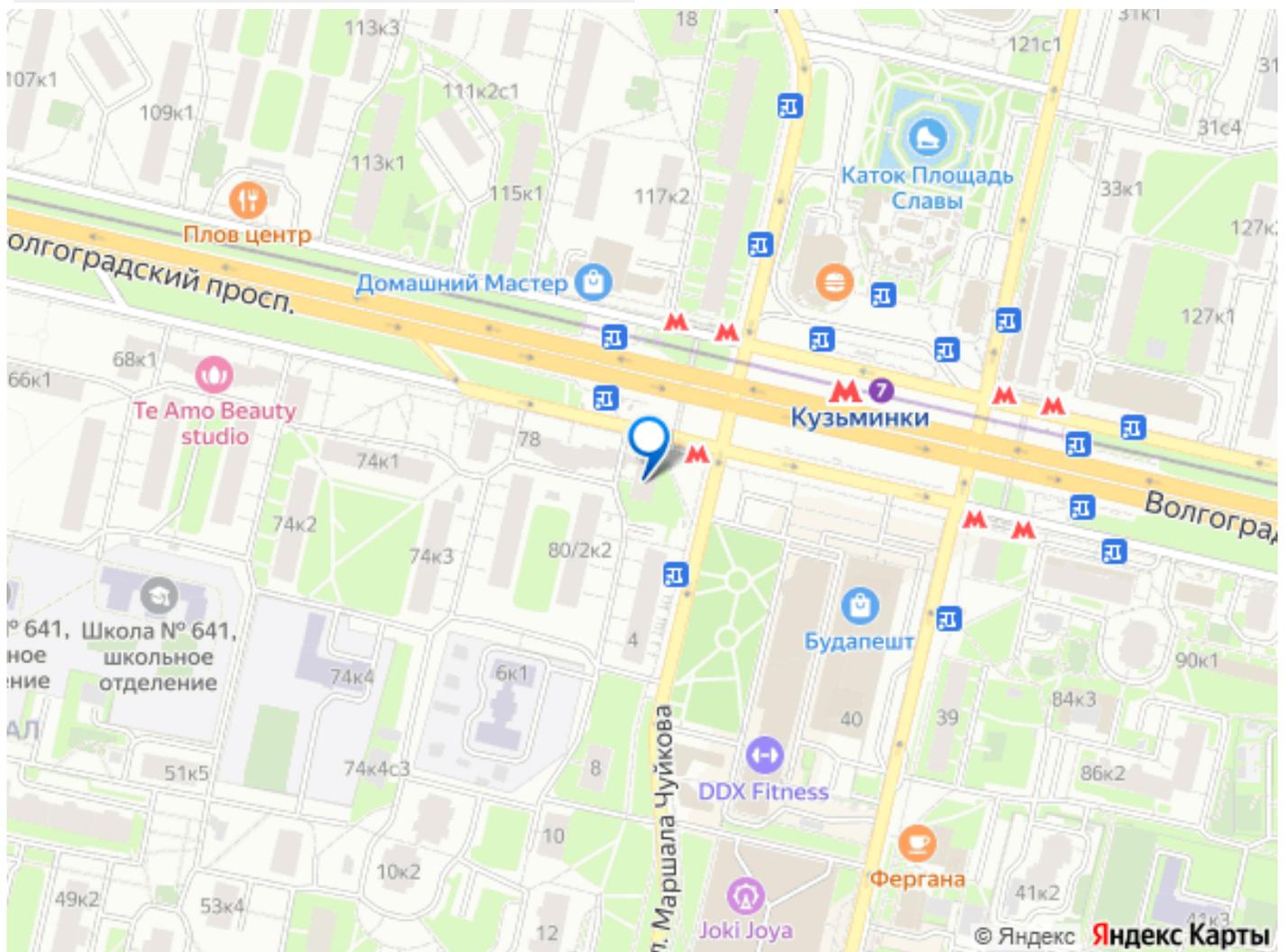
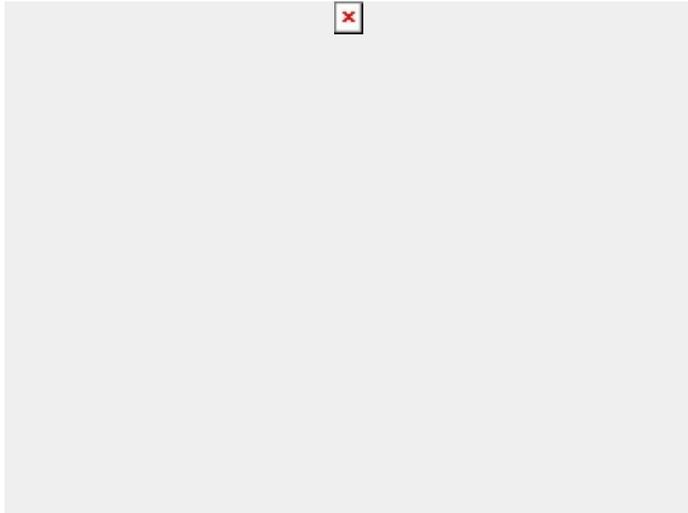
[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Продается помещение с готовым арендатором Назначение помещения: Магазин, салон красоты, аптека, шоурум .  
Продается помещение свободного назначения с арендатором - Пекарня.  
Отдельная входная группа. Для привлечения внимания покупателей установлены витринные окна.Потолки - 2,75м.  
Электрическая мощность - 15кВт. Отличная пешеходная и транспортная доступность.  
Сверхинтенсивные пешеходные потоки вдоль помещения, сложившееся торговое окружение, развитая инфраструктура, густонаселенный жилой массив. Вблизи помещения находятся несколько крупных



торговых центров, в том числе ТЦ «Мираж»,  
«Снежная королева» и другие. МАП - 430000  
ГАП - 5 160 000 ?



Move.ru - вся недвижимость России