

Создано: 09.02.2026 в 16:16

Обновлено: 10.02.2026 в 12:54

<https://move.ru/objects/9289524375>

Станислав Белов, Частный маклер

79118608628

Москва, Варшавское шоссе, 71К1

93 900 000 ₽

Москва, Варшавское шоссе, 71К1

Округ

[ЮАО, Нагорный район](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

284.4 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

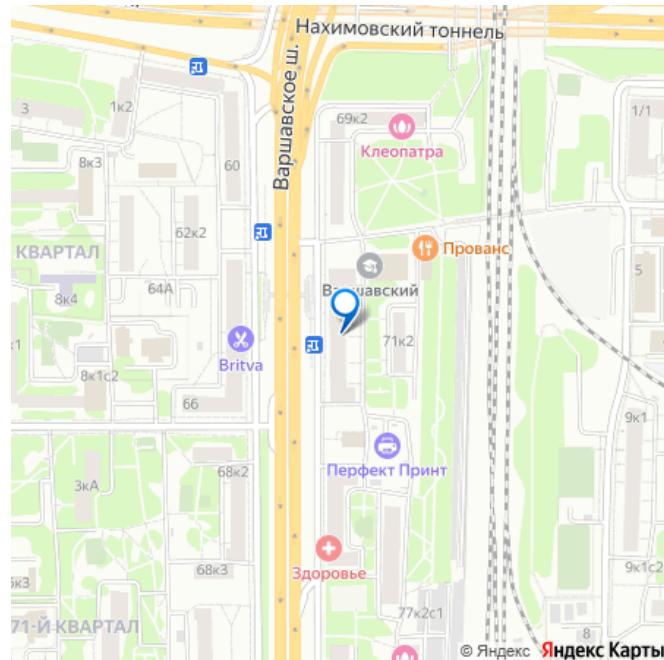
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

К покупке предлагается помещение свободного назначения, площадью 284 м.кв., расположенное на 1 этаже жилого дома по ул. Варшавское шоссе 71 корп.1. (первая линия). Метро в 10 минутах пешком.

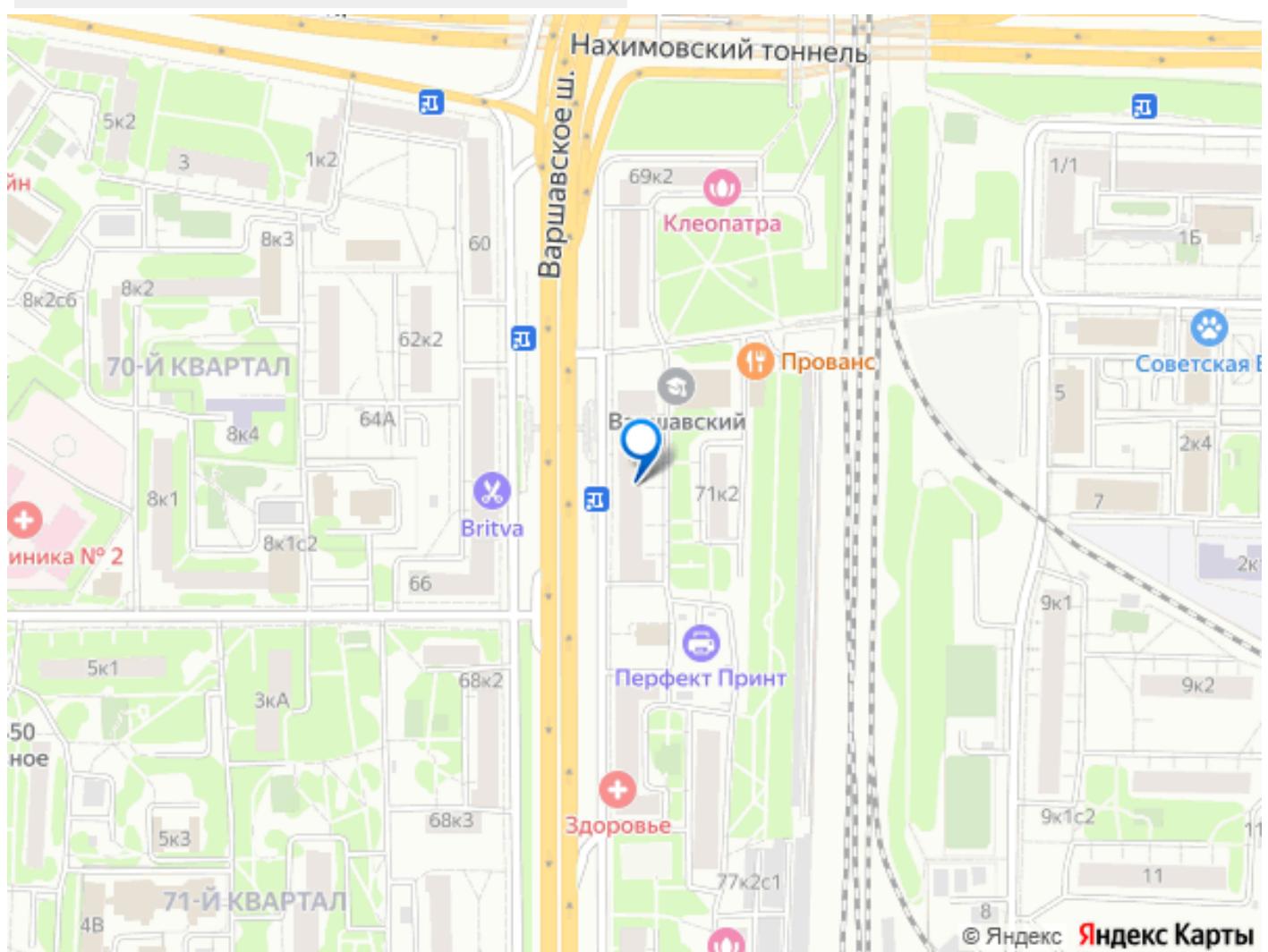
Помещение разделено на 2 части: 230 и 54 м.кв, у каждого отдельный вход с улицы + у большего зона разгрузки. Свободная парковка во дворе. В 230 метрах свежий ремонт, установлена система кондиционирования. Оба помещения сданы, работают 2 независимых арендатора (ГАБы). В собственности юр.лица с 2015 года, продажа вместе с компанией. Без обременений, показ по предварительной



© Яндекс Карты

договорённости, вопросы по телефону.





Move.ru - вся недвижимость России