

Создано: 08.03.2026 в 02:05

Обновлено: 10.03.2026 в 03:19

**Московская область, Шатурский район,  
Шатура, пр-т Ильича, 12**

**74 000 000 ₺**

Московская область, Шатурский район, Шатура, пр-т Ильича,  
12

Улица

[проспект Ильича](#)



Шоссе

[Носовихинское](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

2849 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

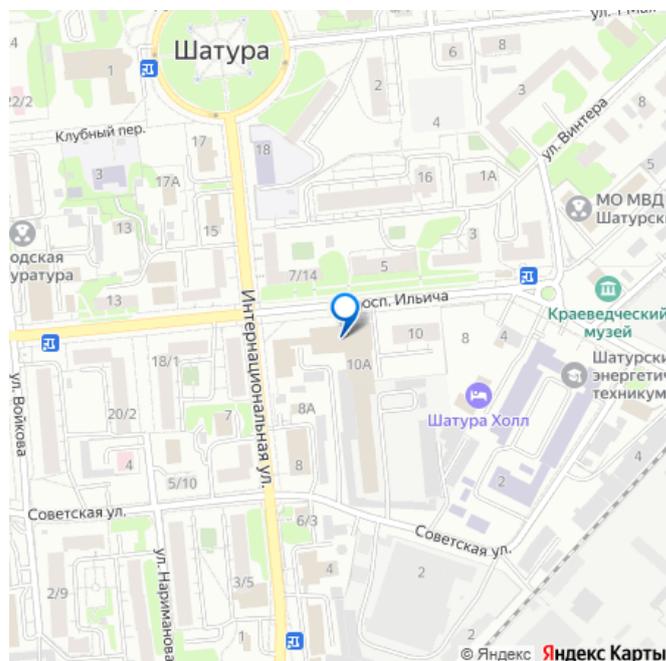
ПАО «Ростелеком» предлагает к реализации нежилые помещения на центральной улице города! Прекрасное предложение для бизнеса и развития! Рядом все объекты инфраструктуры: Администрация города, медицинские и социальные учреждения, образовательные учреждения и объекты бытовых услуг. Продажа от собственника: - помещения, общей площадью 2 372,3 кв.м. (расположены на первом и третьем этажах здания); - здание склада, площадью 107,3

<https://move.ru/objects/9291173292>

**Лилия Вячеславовна, Недвижимость  
Ростелеком**

**89251234567**

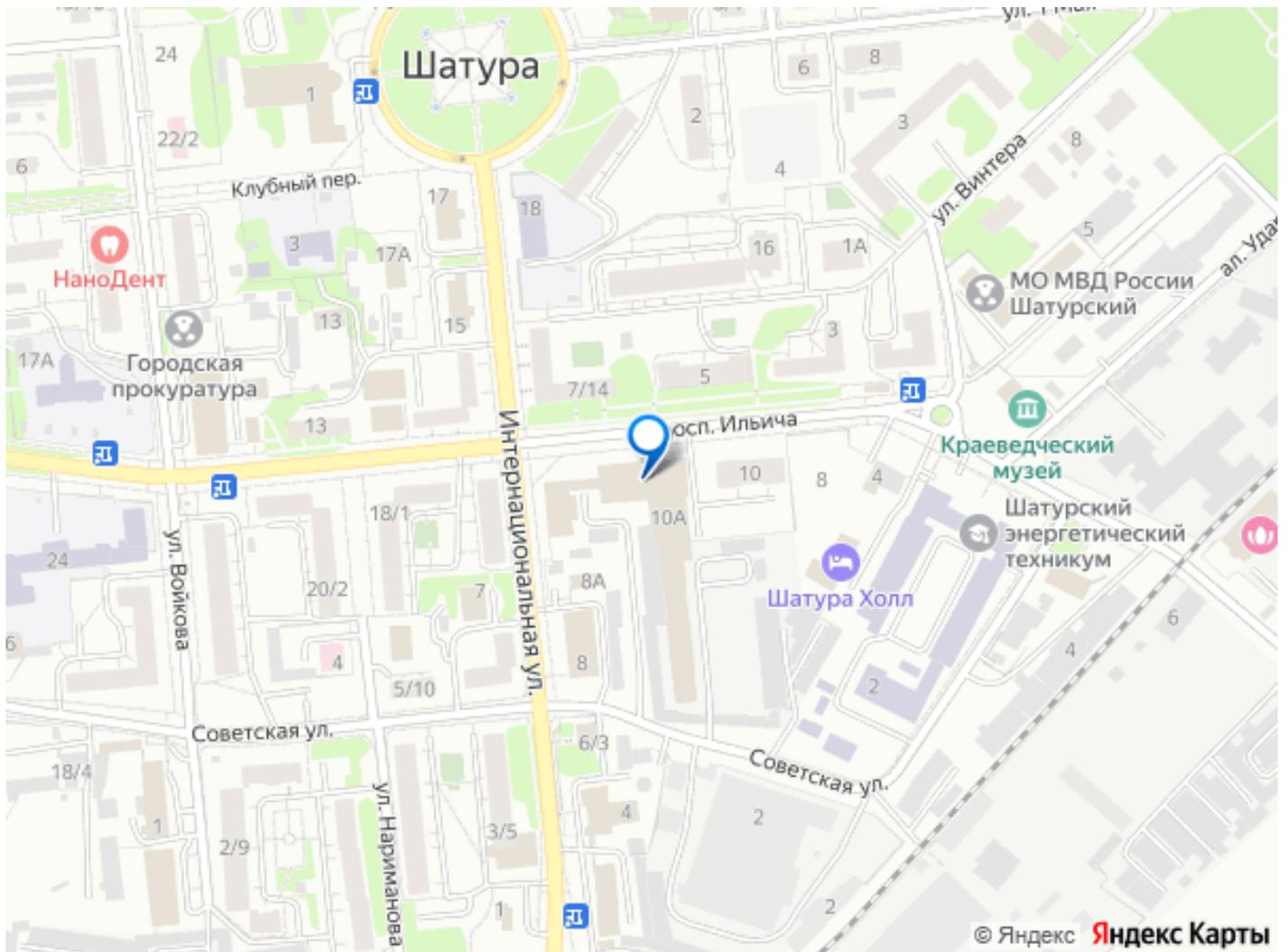
для заметок



кв.м.; - здание гаража, площадью 51 кв.м.; -  
здание сварочной, площадью 21,8 кв.м.; -  
здание гаража, площадью 296,7 кв.м.

Имущество расположено на земельном участке, площадью 74 513 кв.м. Категория земель - земли населенных пунктов, виде разрешенного использования - для территории АТС. Продажа доли в праве на земельный участок, находящийся в собственности. Кадастровый номер основного здания в котором расположены помещения 50:25:0010105:983. Возможность для расширения своего бизнеса и привлечения новых клиентов! Идеально для: офисов торговых площадей или выставочных залов танцевальный и спортивных залов учебных и коммерческих проектов консультационных служб и call центров ! Обязательное условие - заключение договора (обратной) аренды с продавцом на нежилые помещения: площадь 1 747 кв.м., сроком 11 месяцев 29 дней, с годовым доходом 6 300 тыс. руб. без НДС Продажа от собственника — юридического лица ПАО “Ростелеком” посредством проведения аукциона на ЭТП «Росэлторг» . Мы гарантируем грамотное оформление сделок и юридическую чистоту объектов. Рассматриваем предложения от брокеров и риелторов и готовы к заключению договора на оказание услуг. У нас также есть много других объектов по Московской области. Звоните, будем рады ответить на все ваши вопросы!





Move.ru - вся недвижимость России