

Создано: 11.09.2025 в 13:02

Обновлено: 20.01.2026 в 17:04

<https://move.ru/objects/9285082593>

Агент S5D, S5D

**79855157474**

Москва, Долгоруковская улица, 40

**86 400 000 ₽**

Москва, Долгоруковская улица, 40

Округ

[ЦАО, Тверской район](#)

Улица

[улица Долгоруковская](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

28.4 м<sup>2</sup>

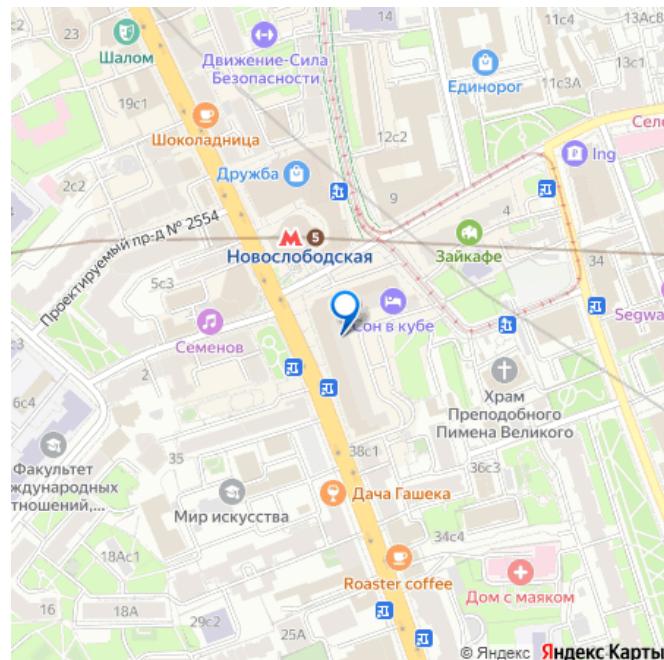
### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



### Описание

Лот 156432. Предлагается в продажу помещение по адресу: Долгоруковская, 40. Помещение расположено в ЦАО г. Москвы на первой линии в 50 метрах выход со кольцевой станции метро «Новослободская» на 1 этаже. Сверхинтенсивный пешеходный и автомобильный трафик. Технические характеристики: Площадь - 28.4м2.

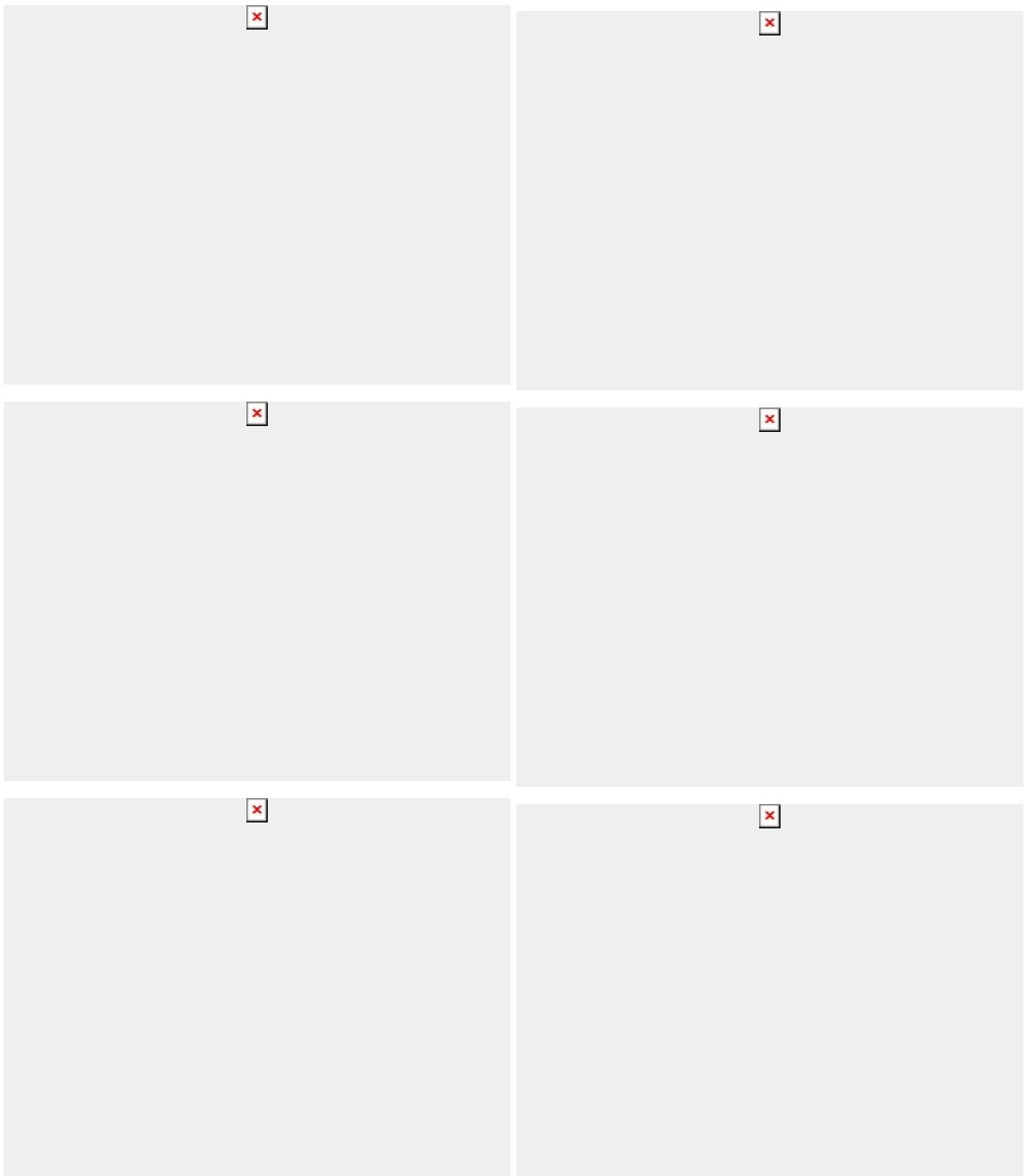
Планировка — свободная, перекрытия — ж/б, помещения подготовлены под чистовую отделку. Все городские инженерные коммуникации, санузел, отдельный прибор учета электричества. Высокий рекламный

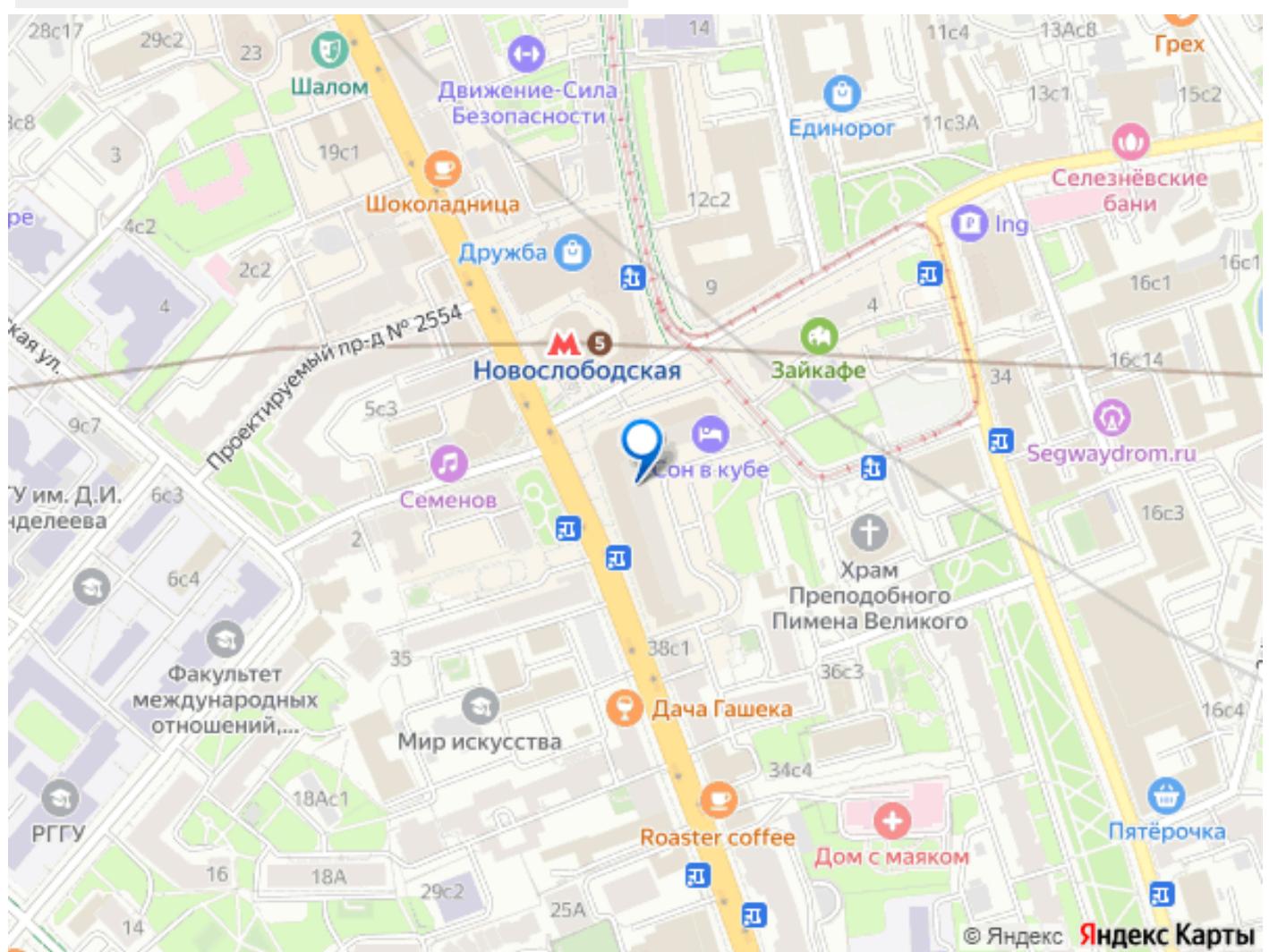
потенциал и место для размещения вывески

Коммерческие условия: Стоимость - 86 400

000 рублей Стоимость за м<sup>2</sup> - 3 042 253,52

рублей ДКПН





Move.ru - вся недвижимость России