

Создано: 22.01.2025 в 11:24

Обновлено: 18.01.2026 в 12:10

<https://move.ru/objects/9270418067>

ПИК, ПИК

**79890494966**

Москва, Котляковская улица, 9

**71 936 220 ₽**

Москва, Котляковская улица, 9

Округ

[ЮАО, район Москворечье-Сабурово](#)

Улица

[улица Котляковская](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

287.4 м<sup>2</sup>

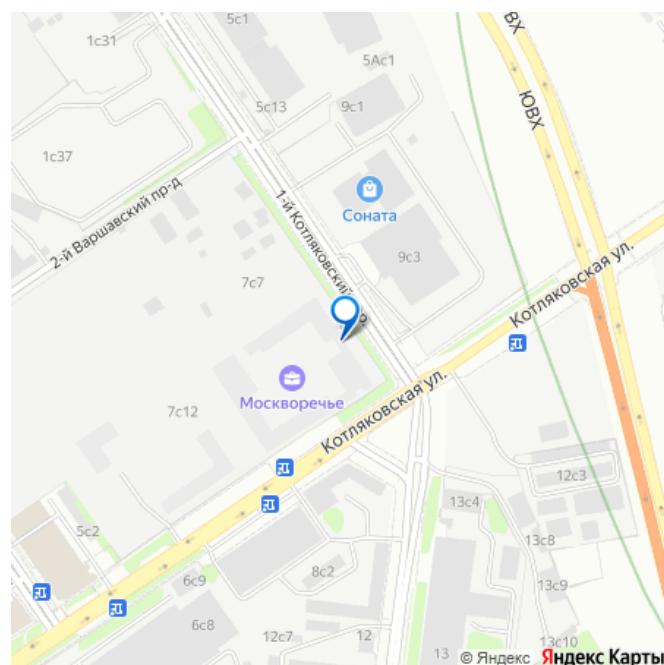
### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

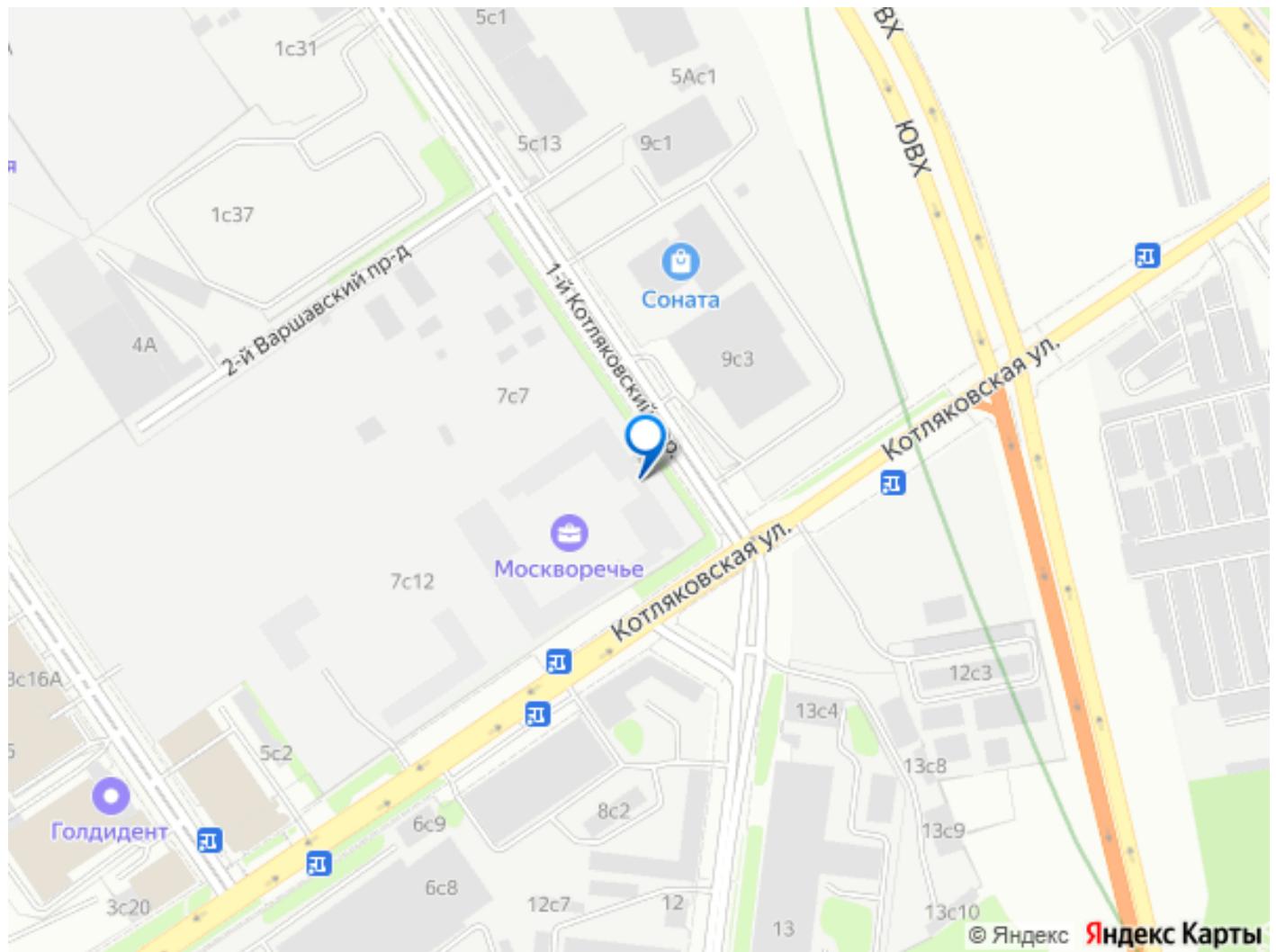


### Описание

Продаётся нежилое помещение свободного назначения в новом жилом районе Москворечье от ПИК. Открытая планировка, витринное остекление, удобный вход на уровне земли. Помещение номер 1. Продажа напрямую от застройщика. - Высокий трафик и проходимость - Безбарьерная среда: никаких лишних порогов, лестниц и крутых пандусов - Отдельный вход - Витринное остекление - Высокие потолки - Универсальное помещение, мы не ограничиваем вас в выборе типа деятельности: помещения одинаково хорошо

подойдут под салон красоты, химчистку или уютное кафе - Открытая планировка и возможность объединения помещений - Быстрая окупаемость бизнеса, обеспечена большим количеством жителей - Электрическая мощность: до 0,2 кВт «Москворечье» — масштабный проект с авторской архитектурой в Москворечье-Сабурово. Проект меняет пространство района, сохраняя связь с историей и становясь новым центром притяжения. «Москворечье» представляет собой живую архитектурную среду, навеянную атмосферой исторического центра, с разнообразием стилей и множеством деталей. Концепцию разработало российское бюро Saga. Корпус 1.1. Ввод в эксплуатацию 4 квартал 2027.





Move.ru - вся недвижимость России