

Создано: 10.03.2026 в 20:33

Обновлено: 13.03.2026 в 13:21

Ольга Долгова, Самолёт Плюс

79104376828

Москва, Дмитровское шоссе, 73С1

9 515 594 ₺

Москва, Дмитровское шоссе, 73С1

Округ

[САО, район Западное Дегунино](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

28.7 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Арт. 132606393 ВАШЕМУ ВНИМАНИЮ
ПРЕДЛАГАЮ --- ПСН с арендатором (магазин автоэлектрики) в ТЦ «МЕТРОМОЛЛ»
ХАРАКТЕРИСТИКИ: -Окупаемость около 8,5 лет; -МАП- 79940р.; -Ежегодная индексация; - Блок расположен напротив входа в сетевой гипермаркет спортивных товаров ТРИАЛ-СПОРТ; -Общая с гипермаркетом входная группа; - Высота потолков 4 метра; -Эл. мощность - 3.2 кВт, можно увеличить ТЦ МЕТРОМОЛЛ располагается на первой линии Дмитровского шоссе, на выходе из ст. метро «Верхние Лихоборы». Просмотр по договоренности, ЗВОНИТЕ!!!

для заметок





