

Создано: 11.03.2026 в 07:40

Обновлено: 11.03.2026 в 08:20

**Москва, Дмитровское ш, 73с3**

**9 515 594 ₺**

Москва, Дмитровское ш, 73с3

Улица

[шоссе Дмитровское](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

28.7 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

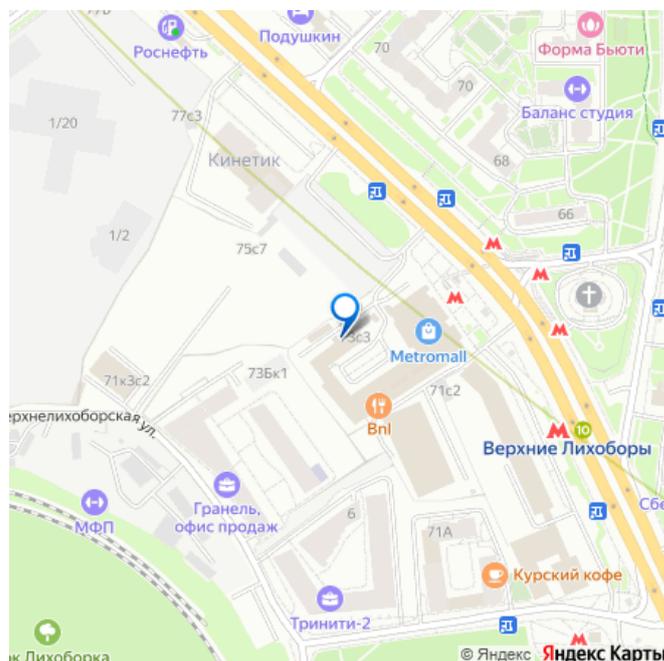
Арт. 132606393 ВАШЕМУ ВНИМАНИЮ  
ПРЕДЛАГАЮ --- ПСН с арендатором ( магазин  
автоэлектрики) в ТЦ «МЕТРОМОЛЛ»  
ХАРАКТЕРИСТИКИ: -Окупаемость около 8,5  
лет; -МАП- 79940р.; -Ежегодная индексация; -  
Блок расположен напротив входа в сетевой  
гипермаркет спортивных товаров ТРИАЛ-  
СПОРТ; -Общая с гипермаркетом входная  
группа; - Высота потолков 4 метра; -Эл.  
мощность - 3.2 кВт, можно увеличить ТЦ  
МЕТРОМОЛЛ располагается на первой линии  
Дмитровского шоссе, на выходе из ст. метро  
«Верхние Лихоборы». Просмотр по  
договоренности, ЗВОНИТЕ!!!

<https://move.ru/objects/9291465153>

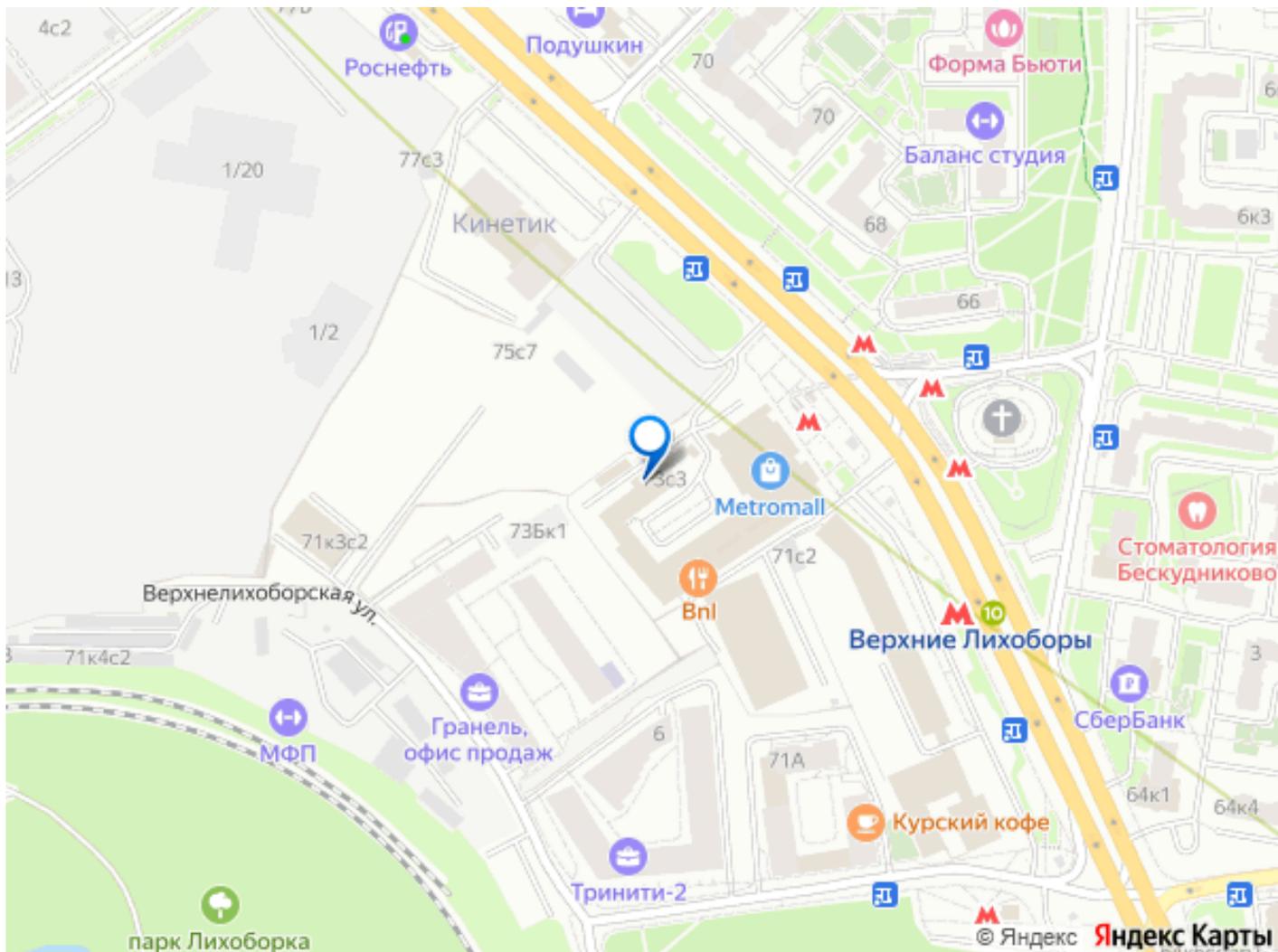
**Долгова Ольга, Самолет Плюс**

**89251234567**

для заметок







Move.ru - вся недвижимость России