

Создано: 12.02.2026 в 16:24

Обновлено: 01.04.2026 в 02:25

**РЕНТАВИК Аг-во, Рентавик**

**79337869418**

**Москва, Ленинский проспект, 79**

**70 000 000 ₺**

Москва, Ленинский проспект, 79

Округ

[ЮЗАО, Гагаринский район](#)

Улица

[проспект Ленинский](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

289 м<sup>2</sup>

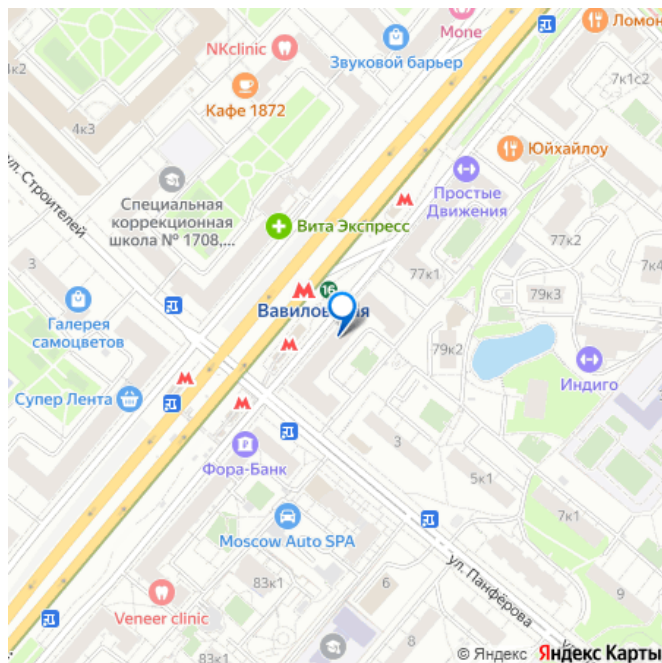
**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



## Описание

Жилой дом на выходе из станции метро Вавиловская. Рядом пролегает Ленинский проспект и улица Панфёрова, обеспечивая удобную транспортную доступность. Высокий пешеходный и автомобильный трафик. Налоговая: 36. Лифты: Есть. Вентиляция: Естественная. Кондиционирование: Нет. Безопасность: Круглосуточный доступ, Система пожаротушений. Парковка: Наземная. Описание помещения: Помещение расположено на двух уровнях. Подвал - 192,6 м2. 1 этаж - 96,7 м2. Имеет несколько отдельных входов, с улицы и со двора.

Витринное остекление. Возможно размещение вывески на фасаде. Проведены все необходимые коммуникации. Планировка: открытая. Под чистовую отделку. Высокие потолки. Высота потолка: 4м. Тип налогообложения: УСН. Лот 84397-87

