

Создано: 29.10.2025 в 15:40

Обновлено: 28.11.2025 в 19:04

<https://move.ru/objects/9286169676>

Ирина Шушунина, Ирина Шушунина

79863144065

**Москва, Верхняя Красносельская улица,
10К2**

6 700 000 ₽

Москва, Верхняя Красносельская улица, 10К2

Округ

[ЦАО, Красносельский район](#)



ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

28 м²

Детали объекта

Тип сделки

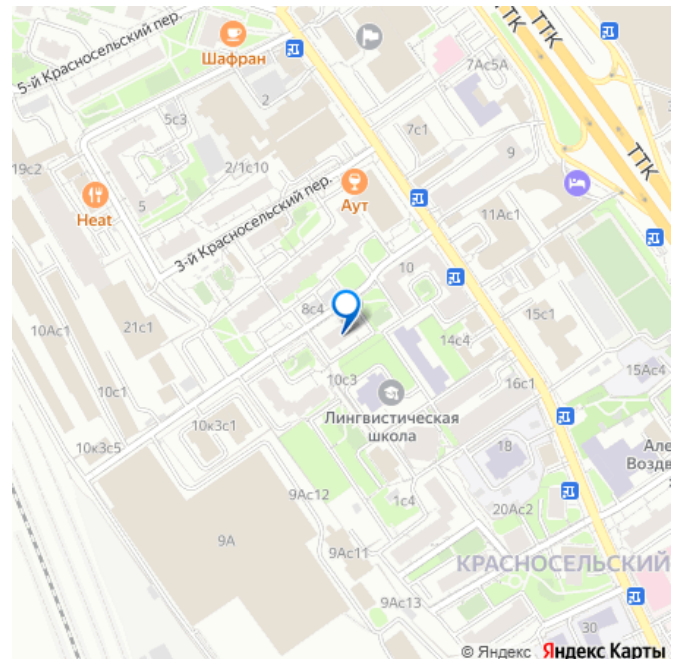
Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

ГОТОВЫЙ АРЕНДНЫЙ БИЗНЕС окупаемость менее 8 лет ВОЗМОЖНА СКИДКА 1 млн рублей при покупке 2-х кабинетов (11 и 12 - на плане) ПРОДАМ ОФИСНЫЙ БЛОК, состоящий из 2-х кабинетов со своим САНУЗЛОМ Продаётся двухкомнатный кабинет в нежилом помещении по адресу: ул.Верхняя Красносельская, 10, к.2 Этот кабинет с АРЕНДАТОРОМ. Окупаемость менее 8 лет От метро Красносельская 7 минут пешком Цена указана за кабинет N12 - 28 кв.м. - двухкомнатный со своим санузелом. Есть свободный кабинет подобной площади - без арендатора под номером 11 Цокольный



этаж Общий туалет в коридоре тоже есть
Всего в помещении 14 кабинетов от 9 до 28
кв.м Сданы под кабинеты маникюра,
косметолога, парикмахера, массажиста
Доступ к коридору и общему санузлу без
ограничений!!! Парковка свободная на улице
- БЕСПЛАТНАЯ Есть выводы для установки
раковины во всех кабинетах Доступ 24/7 Вход
по домофону Свежий ремонт Я собственник,
поэтому продажа без комиссии. По всем
вопросам можете мне звонить - все расскажу.



