

Создано: 04.03.2026 в 05:30

Обновлено: 04.03.2026 в 05:30

Москва, Большой Козихинский пер, 4

**94 000 000 ₺**

Москва, Большой Козихинский пер, 4

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

28 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Номер лота 17946. Арендный бизнес, окупаемость - 15 лет 1 месяц Предлагается на продажу готовый АРЕНДНЫЙ БИЗНЕС по адресу г.Москва, Большой Козихинский переулок, д.4 ЦАО стоимостью 94000000 рублей. Объект расположен в пешей доступности от станций метро Пушкинская и Тверская, в районе со сверхинтенсивным пешеходным и автомобильным трафиком. Помещение с витринным остеклением и отдельным входам с улицы. Арендатор - цветочный бутик Symphony Pink с ДА на 3 года с индексацией 6%. МАП - 520000 рублей.

<https://move.ru/objects/9290839524>

**Bridgeford Capital, Bridgeford Capital**

**89251234567**

для заметок





