

Москва, Денежный пер, 30

43 500 000 ₽

Москва, Денежный пер, 30

Улица

[Денежный переулок](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

28 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

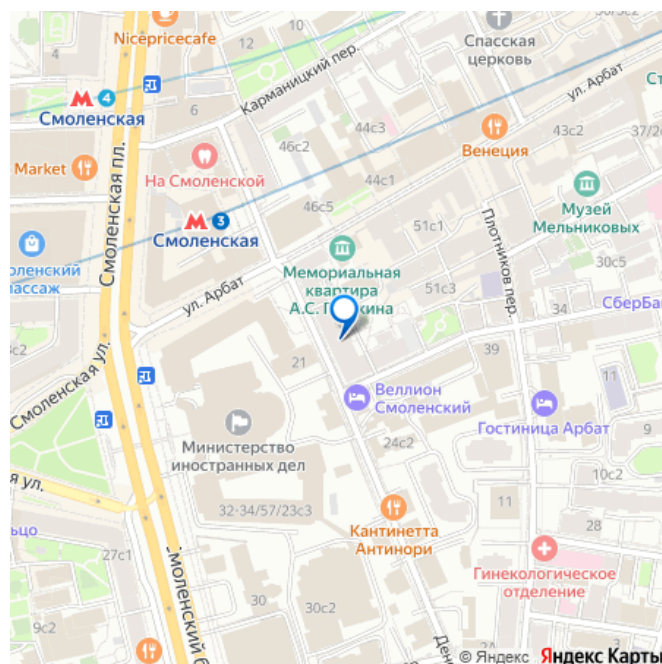
Номер лота 18935. Арендный бизнес, окупаемость - 12 лет 6 месяцев. Продается арендный бизнес, расположенный на 1-м этаже 9-ти этажного жилого дома в самом центре г. Москвы. Поблизости ст. метро «Смоленская» - 5 минут пешком. 240 м до Садового кольца, 2.3 км до Комсомольского проспекта, 4 км до ТТК и Воробьевского шоссе, 4.7 км до ул. Мосфильмовская и Звенигородского шоссе. Большой пешеходный и автомобильный трафик. Городская парковка. Характеристики: - общая площадь объекта - 27.8 кв.м., - помещение свободного назначения, расположенное на 1-м этаже жилого дома. - согласованная зона

<https://move.ru/objects/9290788333>

Bridgeford Capital, Bridgeford Capital

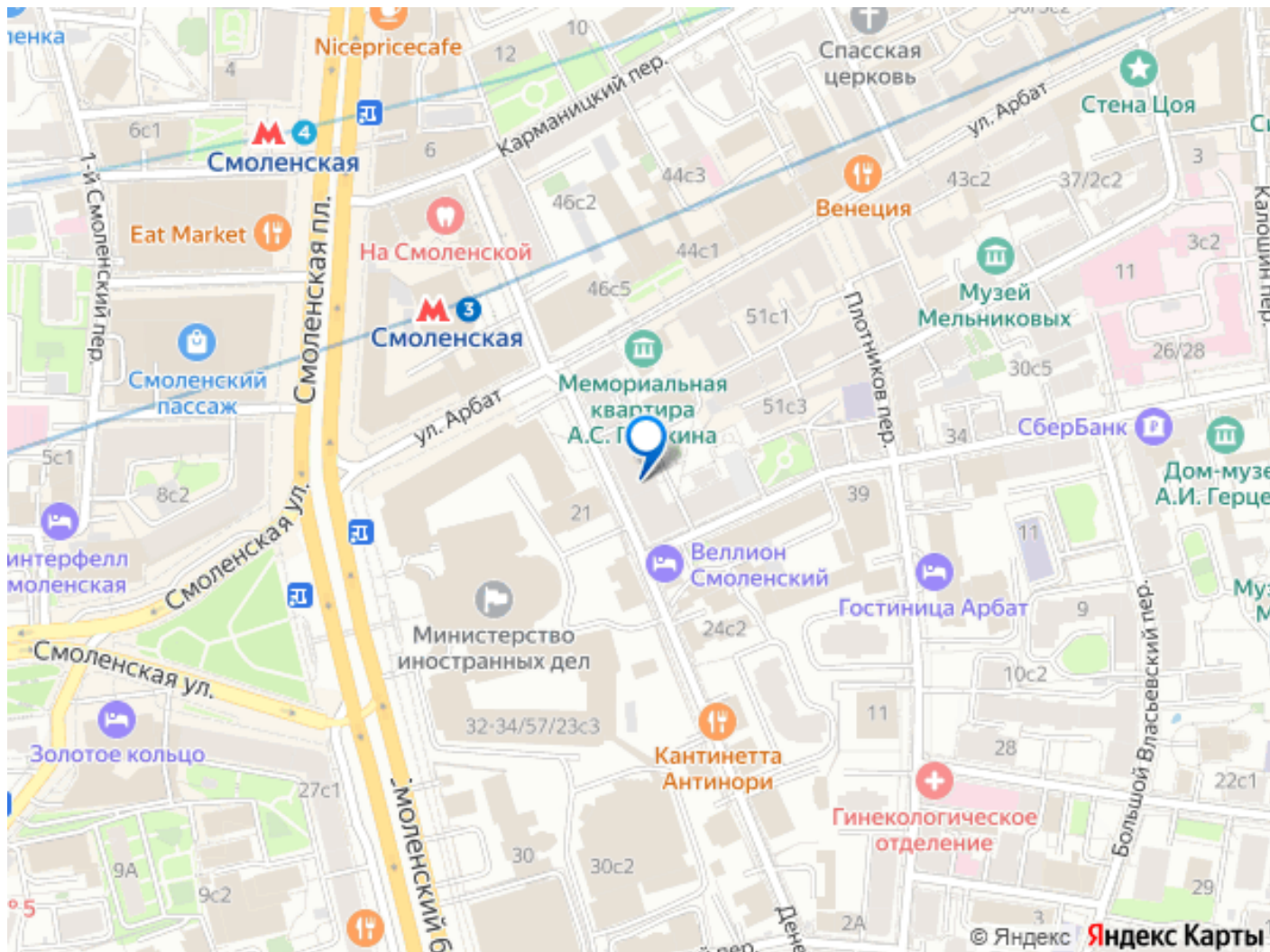
89251234567

для заметок



разгрузки-погрузки - высота потолков: 3,15 метра - электрическая мощность: 15 кВт - отдельный вход - система пожаротушения, - автоматическая система оповещения и дымоудаления; - система видеонаблюдения и комплексная охранная сигнализация - центральные коммуникации. Арендатор- кофейня «Кофе твой друг», договор аренды на 5 лет, МАП 290.000 руб; Подробная информация с финансовыми показателями - по запросу.





Move.ru - вся недвижимость России