

**Александр, Александр**

**89251234567**

**Москва, ул. Генерала Кузнецова, 15к1**

**68 000 000 ₺**

Москва, ул. Генерала Кузнецова, 15к1

Улица

[улица Генерала Кузнецова](#)



### ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

291.1 м<sup>2</sup>

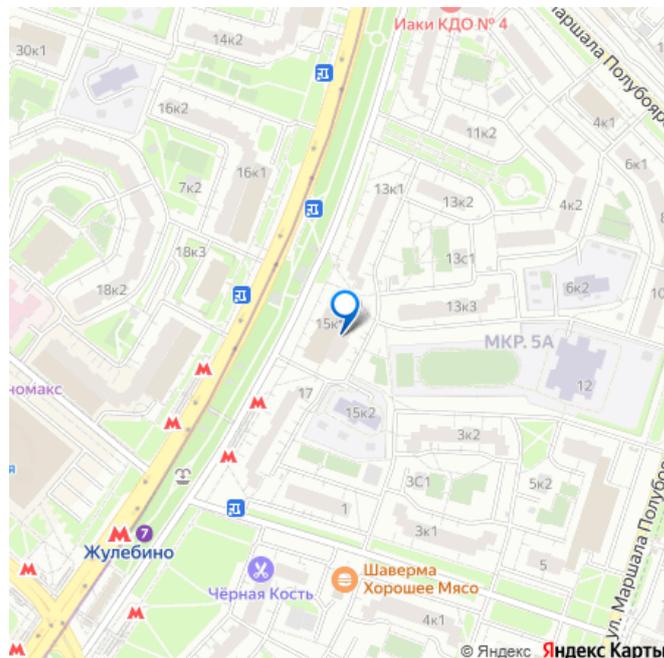
### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



### Описание

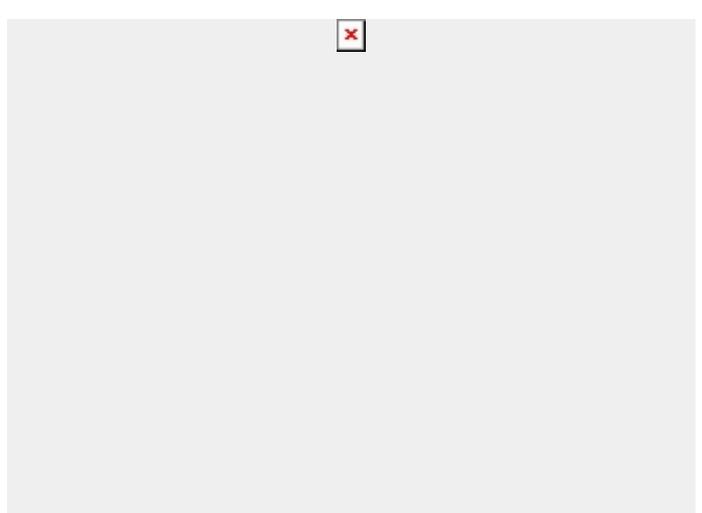
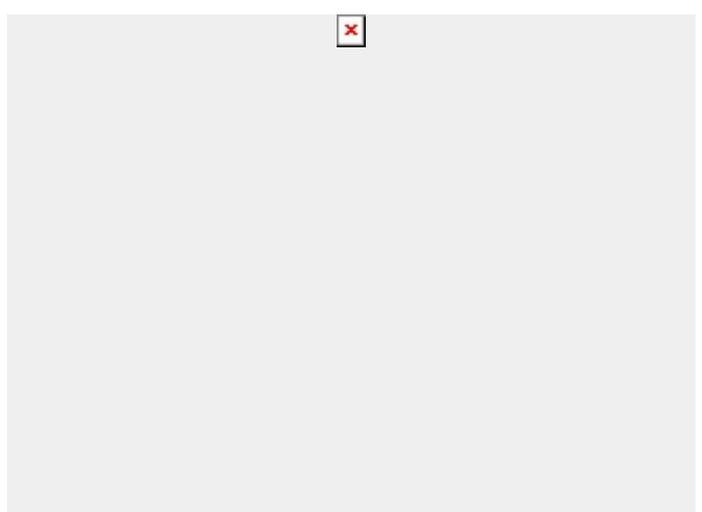
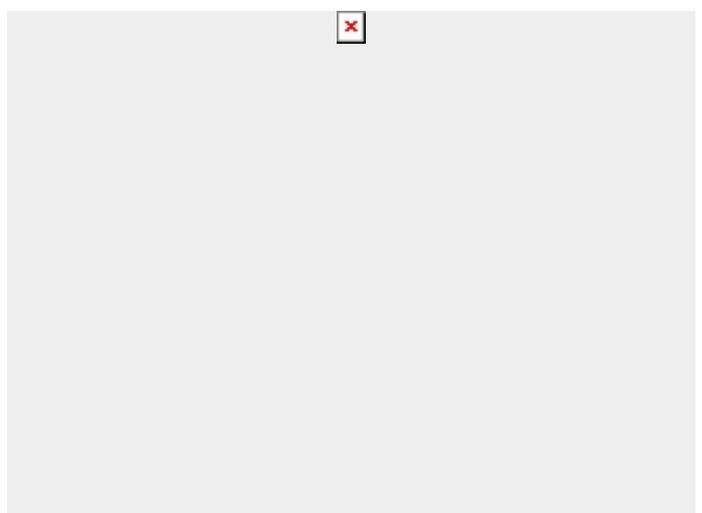
СОБСТВЕННИК. БЫСТРЫЙ ВЫХОД НА СДЕЛКУ.

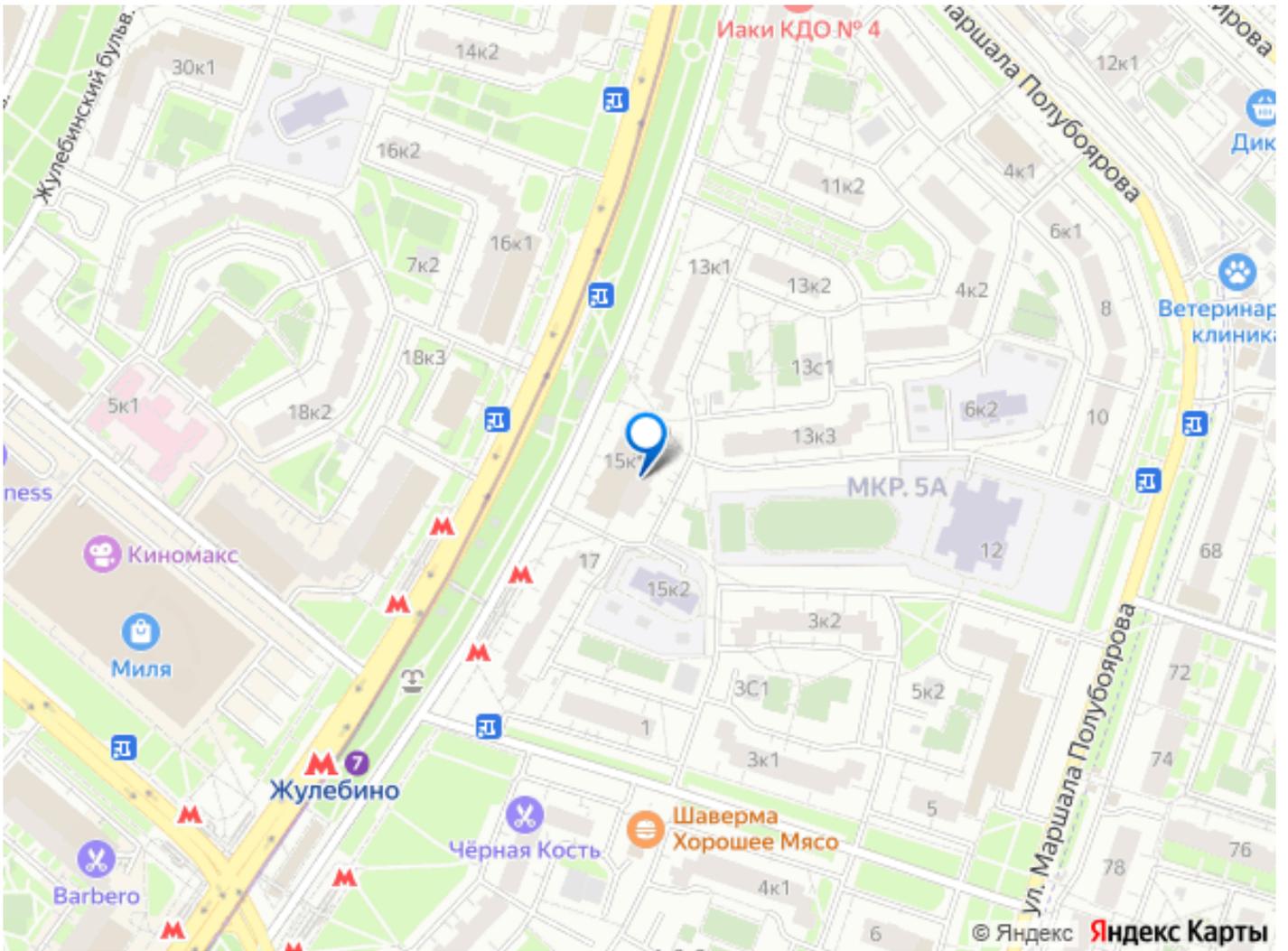
БЕЗ КОМИССИИ. 50 метров до метро!!!

Предлагается в продажу торговое помещение свободного назначения на первом этаже жилого дома по адресу улица Генерала Кузнецова, 15к1. (Готовый арендный бизнес) Площадь помещения 291.1 м<sup>2</sup>. Две отдельные входные группы в помещение. Дом расположен в центре жилого массива. Интенсивные пешеходный и автомобильный трафик. Витринные окна, которые обеспечат хороший рекламный потенциал. Помещение полностью заполнено арендаторами. (OZON, Валберрис, Ситилинк, Веселая затея, яндекс лавка, фаберлик, пвз

ситилинк и др) Общий МАП 590 000 руб. в мес. руб. в мес. Арендный бизнес.

Окупаемость: 9лет. Возможно, Вы нашли данный объект по таким запросам, как: ГАБ Я собственник не агентство! В профиле есть еще другие коммерческие объекты на продажу.





Move.ru - вся недвижимость России