

Создано: 07.08.2025 в 09:59

Обновлено: 19.01.2026 в 13:32

Москва, улица Марьинский Парк, 5К3

**7 950 000 ₽**

Москва, улица Марьинский Парк, 5К3

Округ

[ЮВАО, район Марьино](#)

Улица

[улица Марьинский Парк](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

29.4 м<sup>2</sup>

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

### Описание

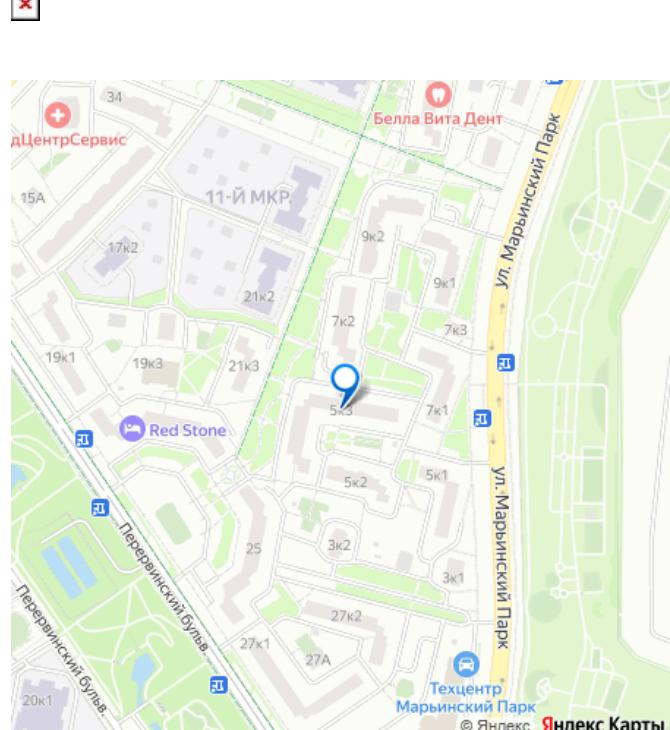
Продается помещение свободного назначения с собственным входом по бетонной лестнице. Новый ремонт, не сдавалось, никто не жил. Все остается, включая сантехнику, кухонный гарнитур, мебель, бытовую технику, сантехнику, декор! Помещение отлично подойдёт для арендного бизнеса, уютного салона, мастеров красоты, студии массажа. В помещении только что завершен ремонт, все новое, и ВСЕ остается новому владельцу. Установлена новая входная дверь, заменено окно, пластиковые двери входной группы, новые радиаторы,

<https://move.ru/objects/9283952370>

**Надежда Ефремова, Надежда Ефремова**

**79339362182**

для заметок



заменены все трубы, электрика, гребенка с кранами Bugatti, установлен проточный водонагреватель, гигиенический душ, тёплые полы в туалете и ванной комнате. Новая кухня с варочной панелью Maunfeld.

Заключен прямой договор с Мосэнергосбыт, что значительно сократит расходы на электроэнергию. В доме прекрасная управляющая компания, оперативно решая любые вопросы. Есть видео, по запросу отправим. Документы: 1 взрослый собственник Без обременений и долгов Полная стоимость в договоре Ключи сразу после сделки Звоните, оперативно показ!



