

Создано: 19.02.2026 в 17:59

Обновлено: 14.04.2026 в 12:51

Москва, Марксистская улица, 34К10

70 000 000 ₺

Москва, Марксистская улица, 34К10

Округ

[ЦАО, Таганский район](#)

Улица

[улица Марксистская](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

294 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

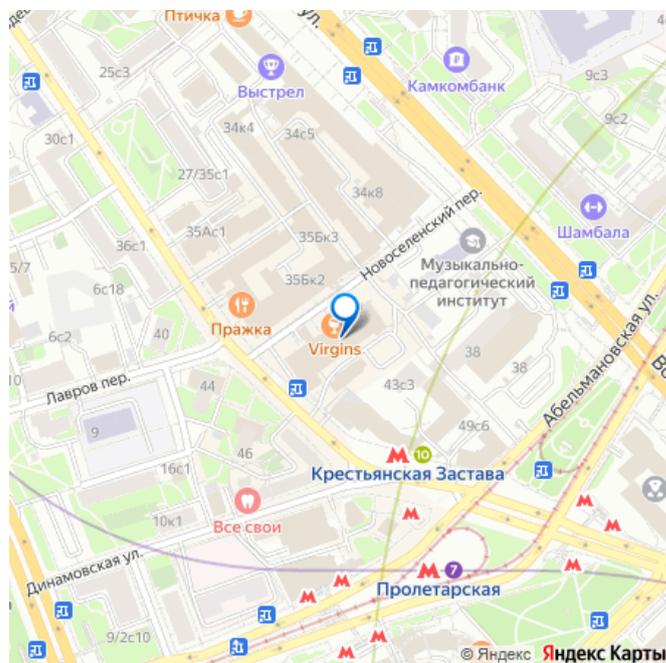
Продажа Готового Арендного Бизнеса
Арендатор: ресторан Площадь: 294 м²
Доходность 10% Годовых, Окупаемость 10 лет Высокая плотность застройки и более 2 500 квартир в шаговой доступности. Хорошая видимость помещения с главной дороги, широкие рекламные возможности и парковка перед входом, летняя веранда. Документы готовы к сделке, согласование просмотра по телефону. Делимся комиссией. 14.04.2026 12:18

<https://move.ru/objects/9290323363>

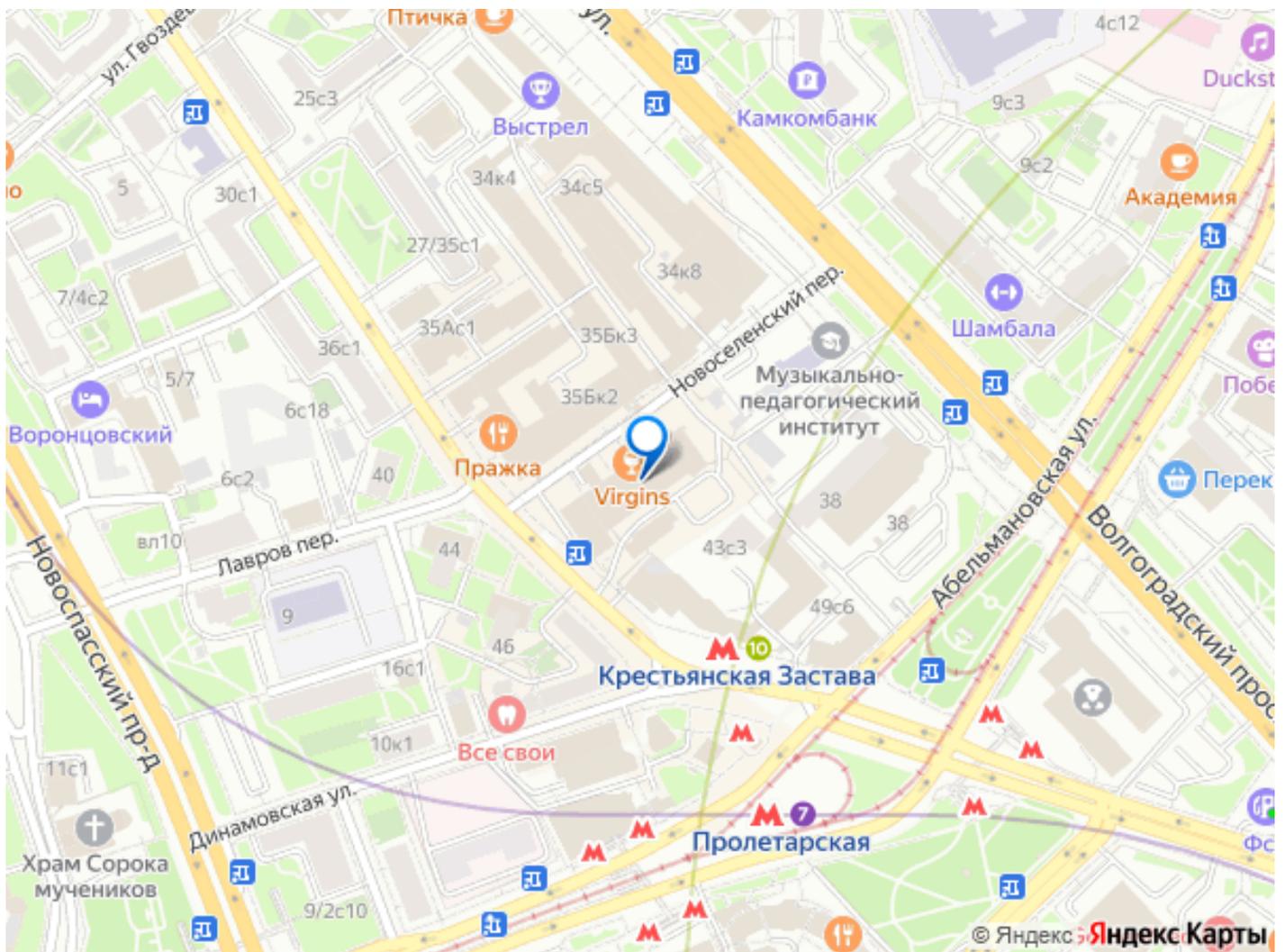
**Vysotsky Estate Москва Центральный,
Vysotsky Estate**

79153200469

для заметок







Move.ru - вся недвижимость России