

Создано: 22.07.2025 в 23:16

Обновлено: 19.01.2026 в 09:17

<https://move.ru/objects/9283329504>

Агент

**79230775498, 7931554
8499**

Москва, улица Руставели, 10К2

31 000 000 ₽

Москва, улица Руставели, 10К2

Округ

[СВАО, Бутырский район](#)

Улица

[улица Руставели](#)



ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

295 м²

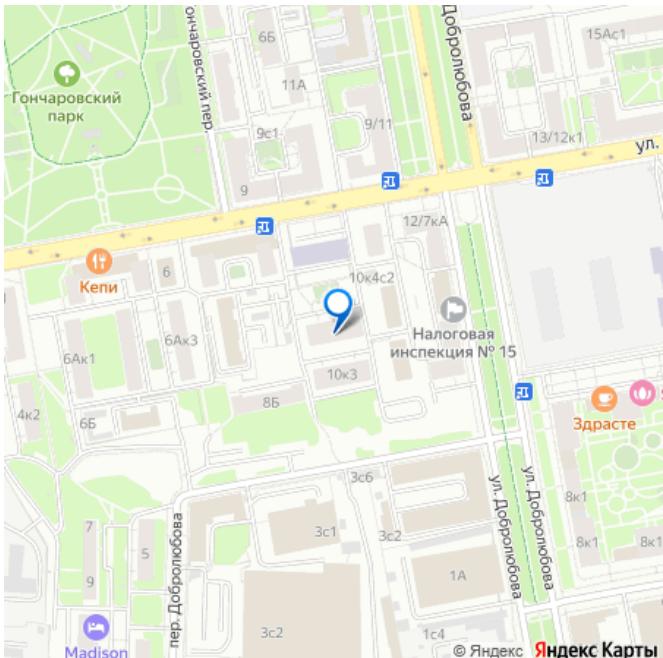
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Собственник предлагает в аренду помещение 295 кв.м. в подвале жилого дома. Отдельный вход. Кабинетная планировка. Почти все кабинеты сданы в аренду по коротким 11 месячным договорам разным арендаторам. Среди арендаторов пункты выдачи заказов, гончарная мастерская, офисы компаний. Приход в месяц около 230.000 руб. Н - 2,5м. 10 кВа э/м. Цена 31 млн.

☒

☒

☒

☒

☒

☒

☒

