

Создано: 03.03.2026 в 16:30

Обновлено: 03.03.2026 в 16:30

Пользователь, Собственник

89251234567

Москва, Большой Головин пер, 13с2

110 000 000 ₺

Москва, Большой Головин пер, 13с2

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

297 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Продается нежилое помещение.в собственности.без обременений. Первый этаж и цоколь с окнами.3 отдельных входа.80 кВт электричества. Парковка во дворе под шлагбаумом. Арендатор первого этажа (договор долгосрочный до 03.26-можно продлить на 5-10 лет) 430 тыс рублей в месяц+коммунальные(индексация в этом году будет 03.26) Арендатор цокольного этажа (краткосрочные договора продлеваем каждые 11 месяцев) 220 тыс рублей в месяц+коммунальные.(индексация в этом году будет летом 26)

для заметок





