

Создано: 27.03.2026 в 22:00

Обновлено: 27.03.2026 в 22:00

Москва, ул. Маршала Бирюзова, 8к4

36 000 000 ₽

Москва, ул. Маршала Бирюзова, 8к4

Улица

[улица Маршала Бирюзова](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

297 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

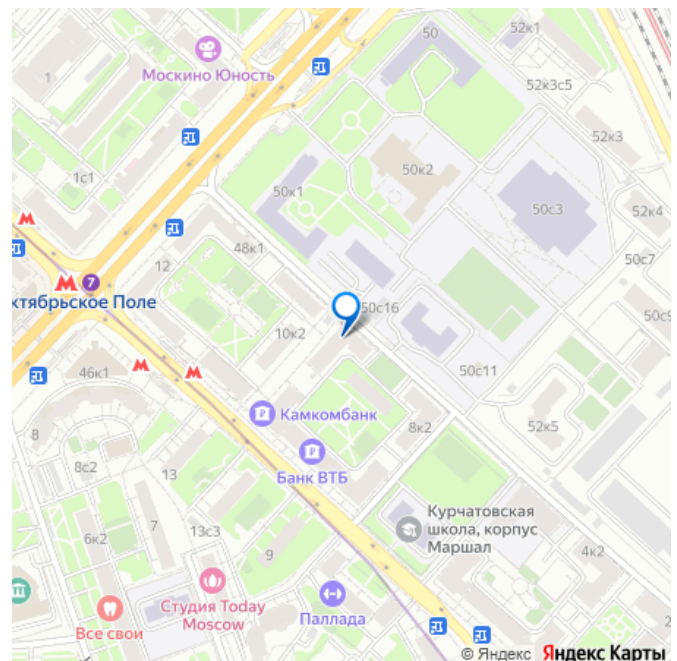
ОСНОВНЫЕ ПАРАМЕТРЫ • Адрес: Москва, ул. Маршала Бирюзова, 8к4 • Площадь: 297 • Этаж / этажность: цокольный ФИНАНСЫ • МАП: 400 000 ? • Цена продажи: 36 000 000 • ОРЕХ / эксплуатация: на арендаторе • Окупаемость 7.5 лет АРЕНДАТОРЫ • Текущие арендаторы: офис-склад компании Мобстрит ДОГОВОР АРЕНДЫ • Срок договора: 3 года (от 17.12.25) • Индексация: 7%

<https://move.ru/objects/9292608625>

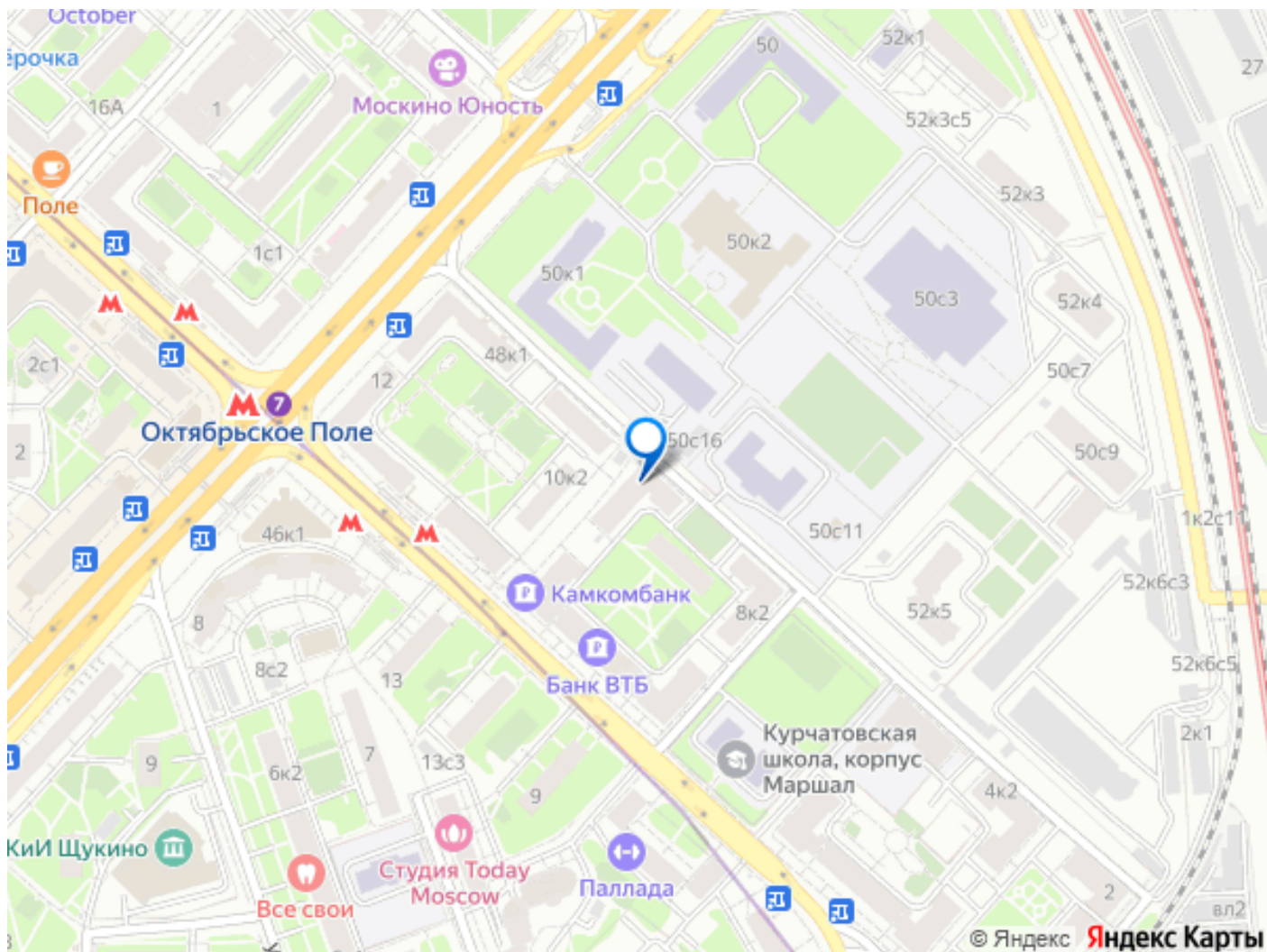
Ярослав, КомиссионерЪ

89251234567

для заметок







Move.ru - вся недвижимость России