

🕒 Создано: 03.03.2026 в 16:00

🔄 Обновлено: 03.03.2026 в 16:00

**Ассистент отдела, ИнвестА**

**89251234567**

**Москва, Барвихинская ул, 6**

**18 595 200 ₺**

Москва, Барвихинская ул, 6

Улица

[улица Барвихинская](#)



### ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

29.8 м<sup>2</sup>

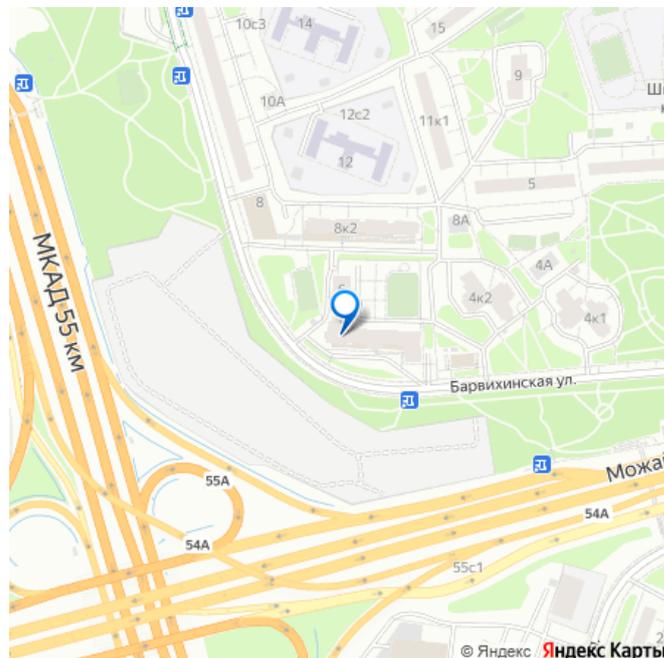
### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

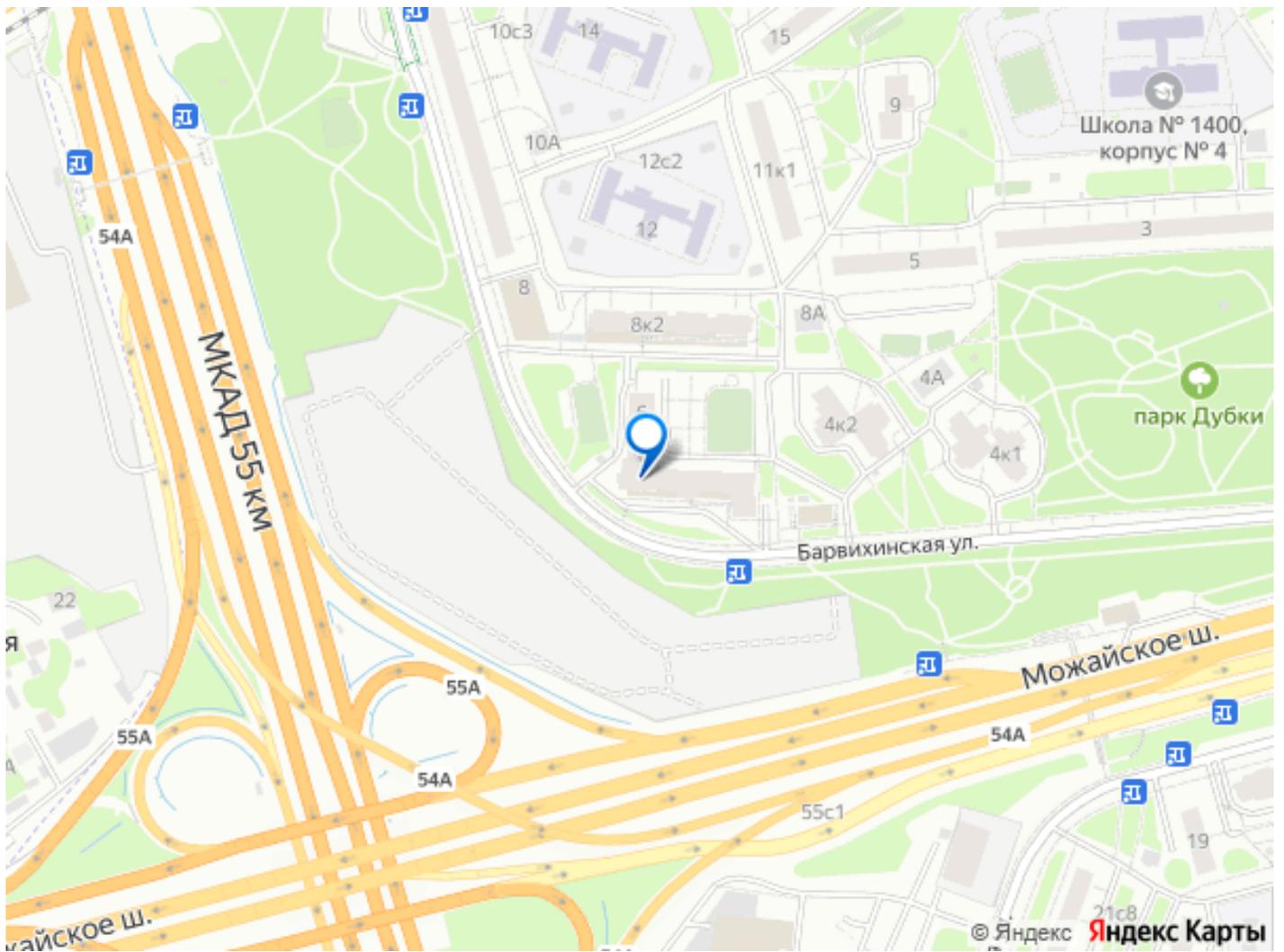
[Коммерческая недвижимость](#)



### Описание

Арт. 90852529. Продажа торгового помещения в Москве, ул. Барвихинская, д.6  
Арендатор: Ozon — арендная плата 130 000 руб. с НДС — ежегодная индексация 5% — цена: 18 595 200 руб. с НДС — окупаемость 11.1 лет!  
Описание помещения: — Общая площадь 29.8 м2 — 1 этаж — Отдельный вход — Витринные окна — Насыщенное торговое окружение  
Расположение: — ЖК «Дом на Барвихинской» построен и заселен — Рядом остановка общественного транспорта — 15 минут пешком от МЦД Сетунь — Густонаселенный жилой массив Звоните!





Move.ru - вся недвижимость России