

🕒 Создано: 04.03.2026 в 01:11

🔄 Обновлено: 04.03.2026 в 01:11

Москва, Кожевническая ул, 4

126 150 000 ₺

Москва, Кожевническая ул, 4

Улица

[улица Кожевническая](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

29.8 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

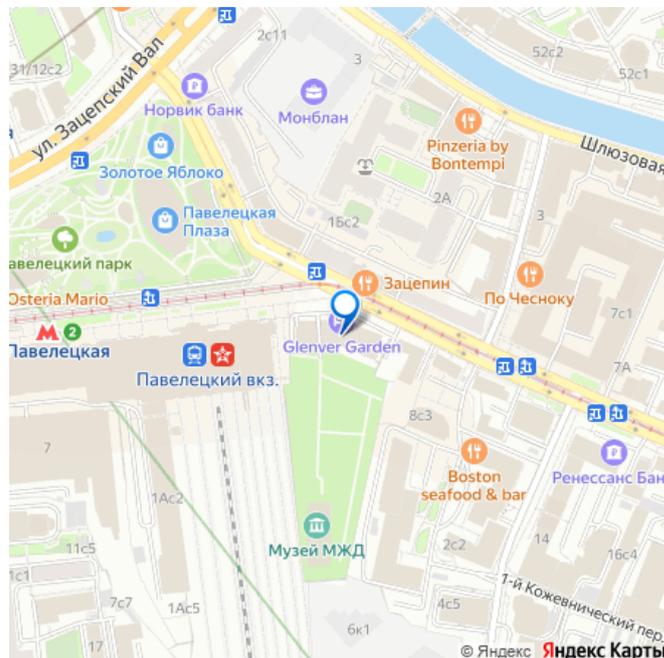
==ЛОТ 222202 == ОТ СОБСТВЕННИКА, БЕЗ КОМИССИИ. Арендный бизнес, показатели: МАП (месячный арендный поток) 800000руб. ГАП 9600000 руб. Продается помещение на улице Кожевническая в ЦАО, Москва. Объект находится на первом этаже, всего в минуте ходьбы от станции метро «Павелецкая». Высокий пешеходный трафик. Развитая инфраструктура в крупном жилом и деловом районе.Арендатор-NATURA SIBERICA.Долгосрочный договор аренды на 5 лет, арендная плата 800 000 рублей в месяц, коммунальные платежи и электричество оплачиваются арендатором отдельно. . Помещение сдается под:Магазин, Салон

<https://move.ru/objects/9290785080>

Замоскворечье, Замоскворечье

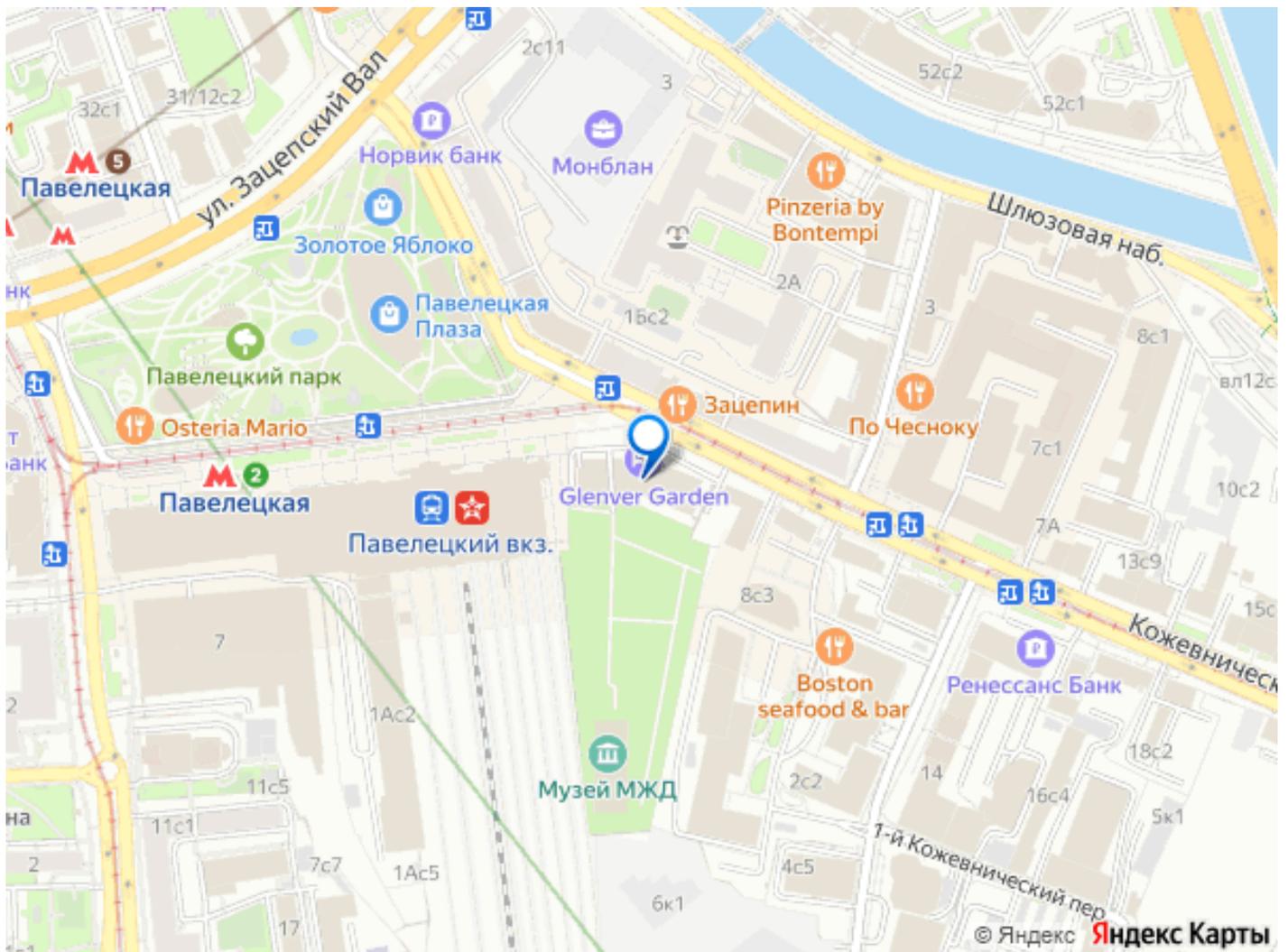
89251234567

для заметок



красоты, Кафе/ресторан, Аптека, Банк,





Move.ru - вся недвижимость России