

Создано: 23.04.2025 в 19:01

Обновлено: 25.01.2026 в 17:18

<https://move.ru/objects/9277882599>

Апекс-Недвижимость, Апекс-  
Недвижимость

**79862742715**

Москва, пр-кт Куприна, 9.1

**84 154 776 ₽**

Москва, пр-кт Куприна, 9.1

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

299.1 м<sup>2</sup>



для заметок

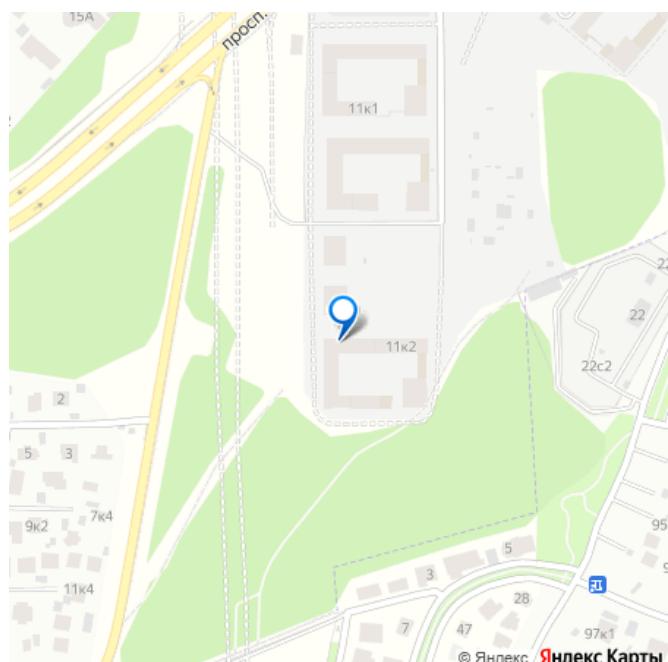
### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

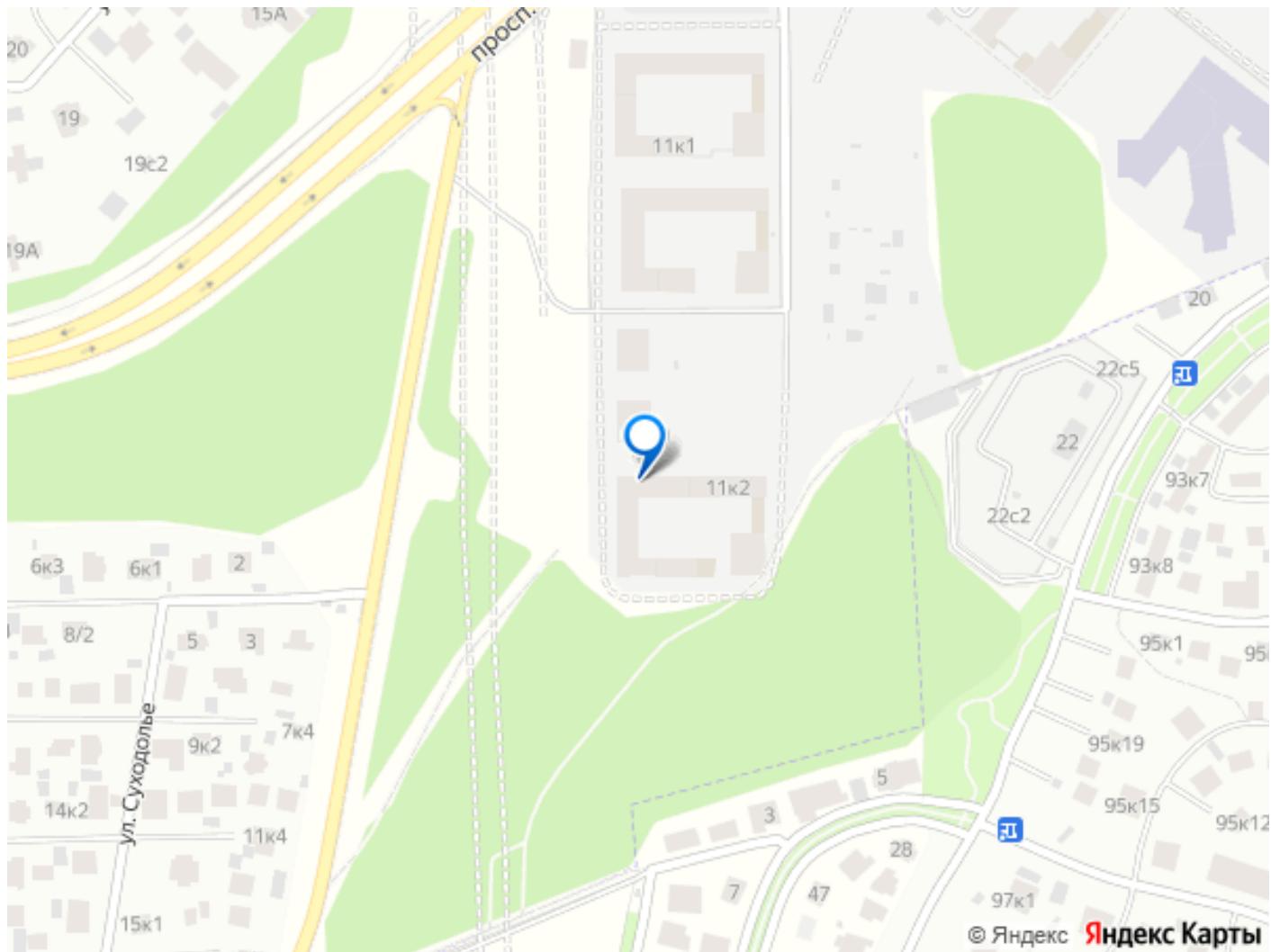


### Описание

Лот 839126 Предложение от Собственника!  
Делимся комиссией с коллегами!  
Предлагается к продаже помещение  
свободного назначения общей площадью  
299,1 м<sup>2</sup>. Объект подходит для организации  
различных видов деятельности, включая  
медицинский центр, салон красоты,  
парикмахерскую, офис, ресторан, бар, банк,  
бытовые услуги, торговое помещение или  
магазин. Помещение обладает следующими  
характеристиками: площадь — 299,1 м<sup>2</sup>,  
назначение — свободное, отделка  
отсутствует. Высота потолков не указана.  
Разрешенная мощность составляет 59,82 кВт.  
Система вентиляции включает воздуховоды  
100, 125 и 500250 мм. Объект имеет два  
входа, расположены на одном этаже.  
Витринное остекление отсутствует.

Проходимость в зоне оценивается от 128 до 486 человек в час на основе прогноза данных «Геоаналитика BestPlace». Приобретая данное помещение, вы можете воспользоваться интерактивным подбором объектов или рассмотреть варианты с акцептом франшизы. Срок сдачи запланирован на II квартал 2026 года. Чтобы получить ПОДРОБНУЮ ПРЕЗЕНТАЦИЮ С ПЛАНИРОВКОЙ И ФОТОГРАФИЯМИ, звоните или отправьте свой email и номер телефона в сообщении на портале. Высылаем в течение 15 минут по запросу! Уважаемые коллеги, мы работаем по этому объекту с посредниками и делимся комиссией в соответствии с нашей партнерской программой! Конт. лицо: НОВОСТРОЙКИ, доб. 211, ЛОТ 839126





Move.ru - вся недвижимость России