

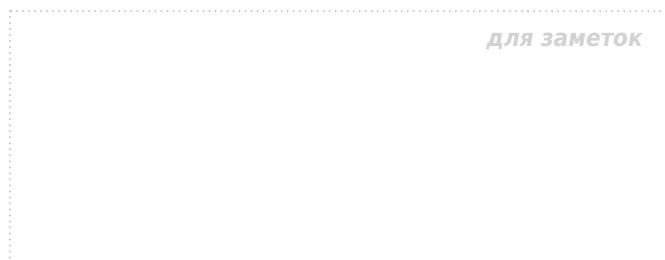
Создано: 01.12.2025 в 18:02

Обновлено: 04.12.2025 в 18:53

<https://move.ru/objects/9287114245>

## Собственник

**79896035010, 7989571  
2138**



**Московская область, Одинцовский район,  
Одинцово, улица Кутузовская, 7**

**11 000 000 ₽**

Московская область, Одинцовский район, Одинцово, улица  
Кутузовская, 7

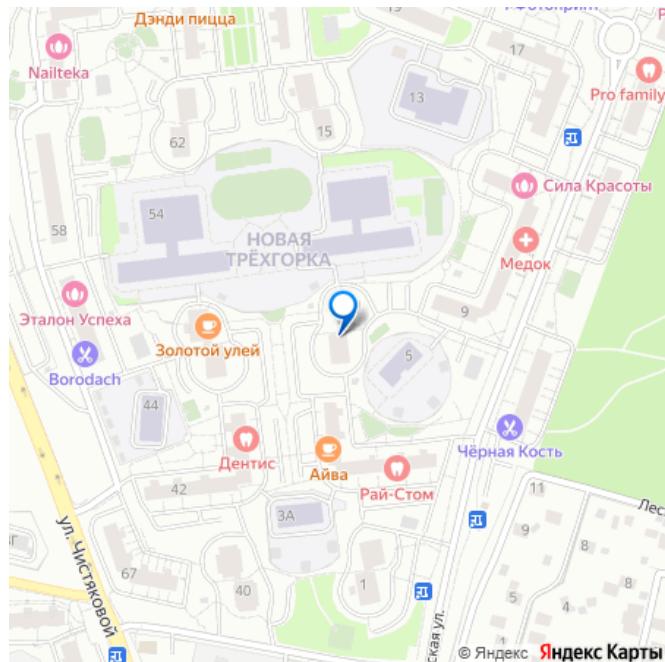
Улица

[улица Кутузовская](#)



Шоссе

[Можайское](#)



## ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

29 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

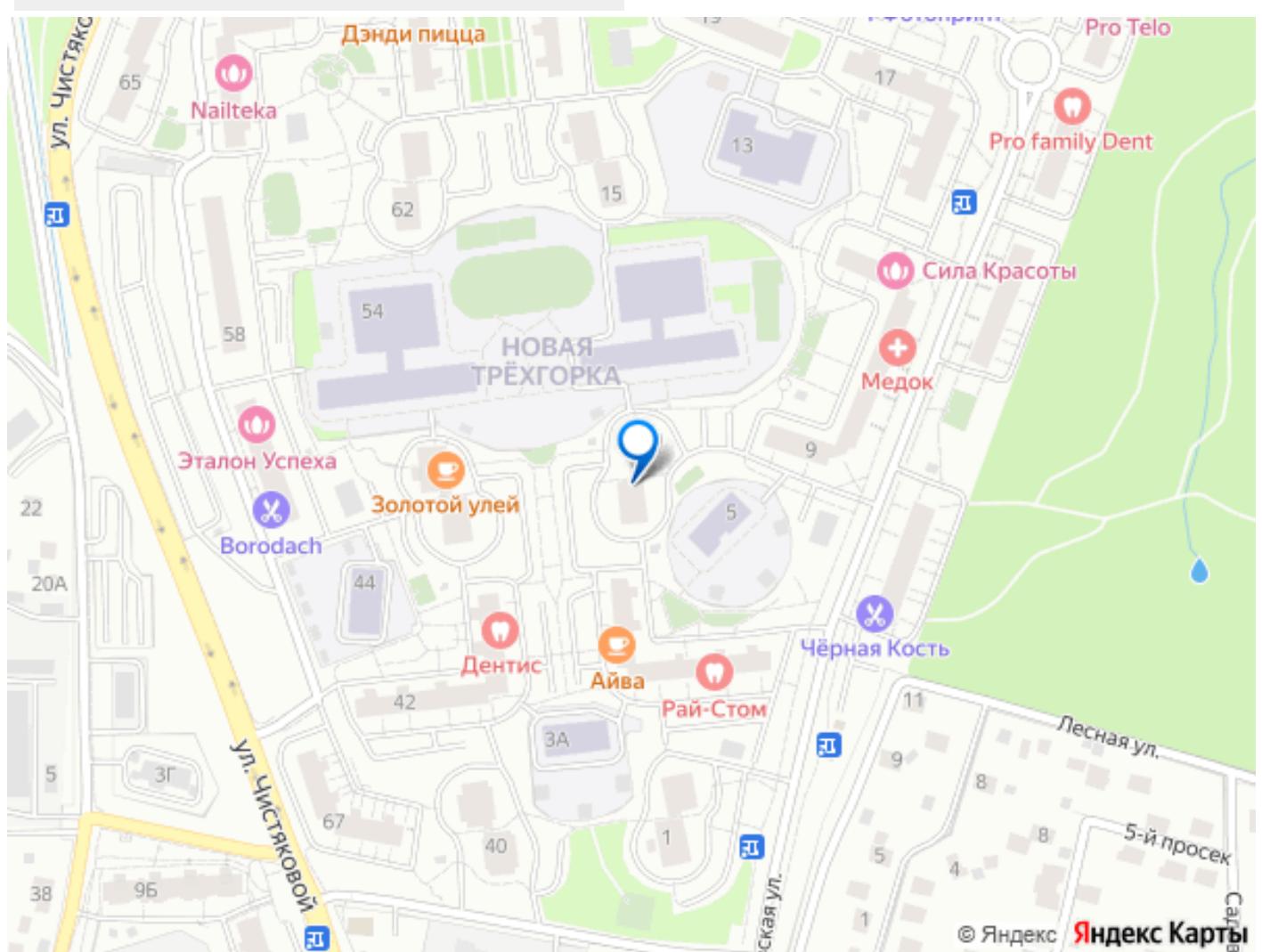
## Описание

Продаю коммерческое помещение. Площадь 28.5 Выделено официально 30квтч Высота потолков 3.80, можно сделать двухуровневое Отдельный вход, двойная дверь Свой санузел, раковина туалет Есть еще один вывод воды и канализации в комнате (можно убрать если не нужно) Действующий арендатор, ломбард Можно расторгнуть договор и сделать свой бизнес или сделать полноценную квартиру. Или продолжить сотрудничать с ломбардом. Большое окно, рольставни Стенка где касса у

них сейчас, она из гипсокартона. Можно  
убрать перегородки и будет открытое  
помещение без стен внутри между комнат.

Парковка всегда есть Продаем в связи с  
уездом В собственности с 2017, у дочки был  
салон красоты 5 лет, потом сдавали в аренду  
Хороший торг, быстрому покупателю





Move.ru - вся недвижимость России