

Создано: 18.08.2025 в 15:27

Обновлено: 06.03.2026 в 20:47

Москва, улица Фридриха Энгельса, 7-21

30 000 000 ₺

Москва, улица Фридриха Энгельса, 7-21

Округ

[ЦАО, Басманный район](#)

Улица

[улица Фридриха Энгельса](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

29 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Лот 910441 Предложение от Собственника!
Предлагаем к покупке помещение
свободного назначения 29 кв.м., поблизости
от выхода из метро Бауманская.
Потенциальная окупаемость помещения
менее 10 лет, в ЦАО. Выполнен
косметический ремонт. Все современные
инженерные сети и коммуникации.
Электрическая мощность - 40 кВт.
Расположено на 1 этаже жилого дома.
Представляет собой блок открытой
планировки, по соседству располагается
смежные помещения. Общий вход с улицы

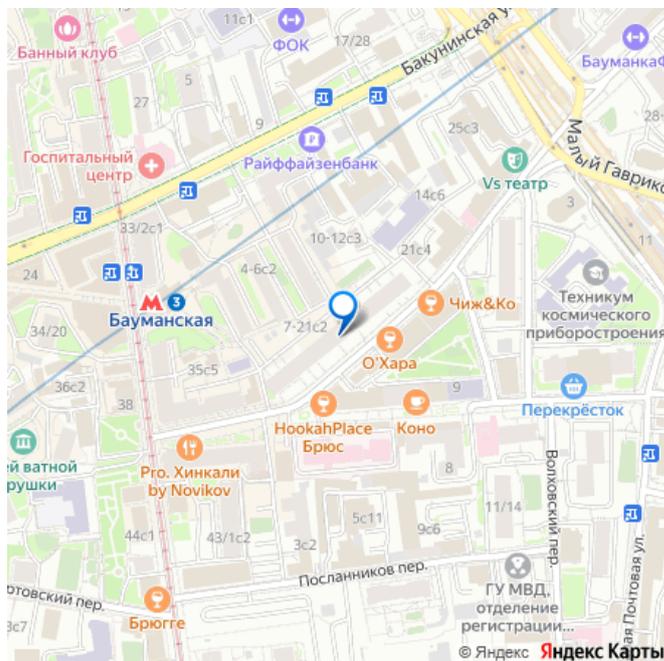
<https://move.ru/objects/9284231478>

Александр Сизенев, Апекс-

Недвижимость

79862742715

для заметок



(собственные приборы учета в каждом из пом.). Отлично визуализируется, вокруг - густонаселенный жилой массив, множество ВУЗов, общежитий, офисных центров.

Стабильный высокоинтенсивный трафик.

Чтобы получить ПОДРОБНУЮ ПРЕЗЕНТАЦИЮ С ПЛАНИРОВКОЙ И ФОТОГРАФИЯМИ, звоните или отправьте свой email и номер телефона в сообщении на портале. Высылаем в течение 15 минут по запросу! Конт. лицо: Александр Александрович, доб. 245, ЛОТ 910441

