

Создано: 28.01.2026 в 14:10

Обновлено: 29.01.2026 в 17:40

<https://move.ru/objects/9288439185>

Дмитрий, Дмитрий

**89251234567**

**Москва, 1-я Вольская ул, 32к1**

**2 500 000 ₽**

Москва, 1-я Вольская ул, 32к1

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь



300 м<sup>2</sup>

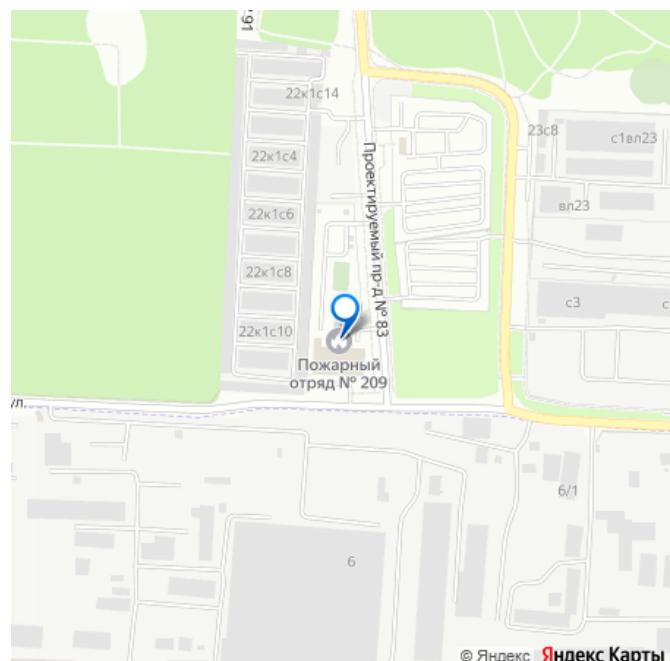
### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



### Описание

ЮВАО г. Москва, ул. 1-я Вольская вл. 32, район «Некрасовка» земельный участок 300 кв м, первая линия, назначение земельного участка автомойка, автосервис, автостоянка, обслуживание автотранспорта, разрешенная площадь застройки здания 250 кв м, договор аренды с городом на 10 лет (на регистрации) аренда в месяц 353 000 с ндс. Цена объекта 2.5 млн с оплаченными тремя первыми месяцами аренды. Договор аренды земли от департамента имущества г. Москвы.

