

Создано: 20.10.2025 в 12:23

Обновлено: 17.01.2026 в 09:01

Москва, переулок Лялин, 11-13/1С2

**37 000 000 ₽**

Москва, переулок Лялин, 11-13/1С2

Округ

[ЦАО, Басманный район](#)

Улица

[Лялин переулок](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

300 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

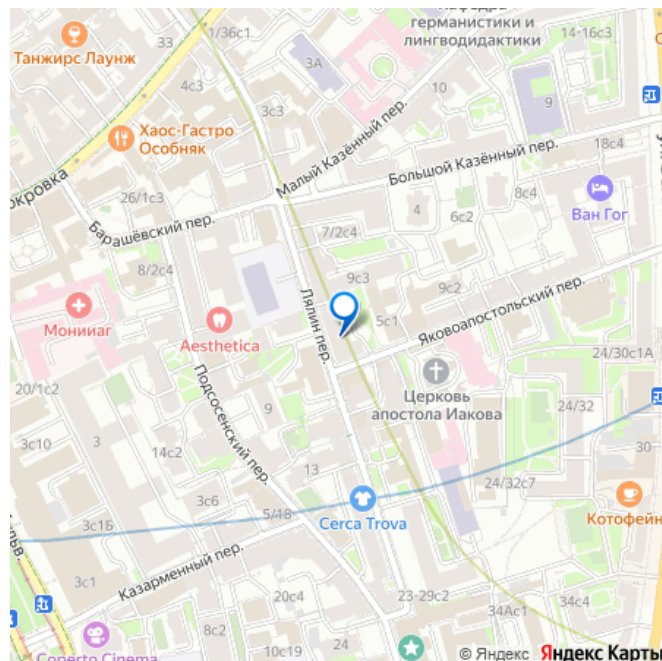
ГОТОВЫЙ АРЕНДНЫЙ БИЗНЕС! Окупаемость 9 лет. Уже имеются арендаторы, находятся в помещении давно, 1й - более 10 лет, 2й - более 2. Продаем с целью вывода средств и инвестирования в более крупные проекты. Центр Москвы, рядом метро Звоните/пишите, все расскажем Арт. 121036030

<https://move.ru/objects/9285873518>

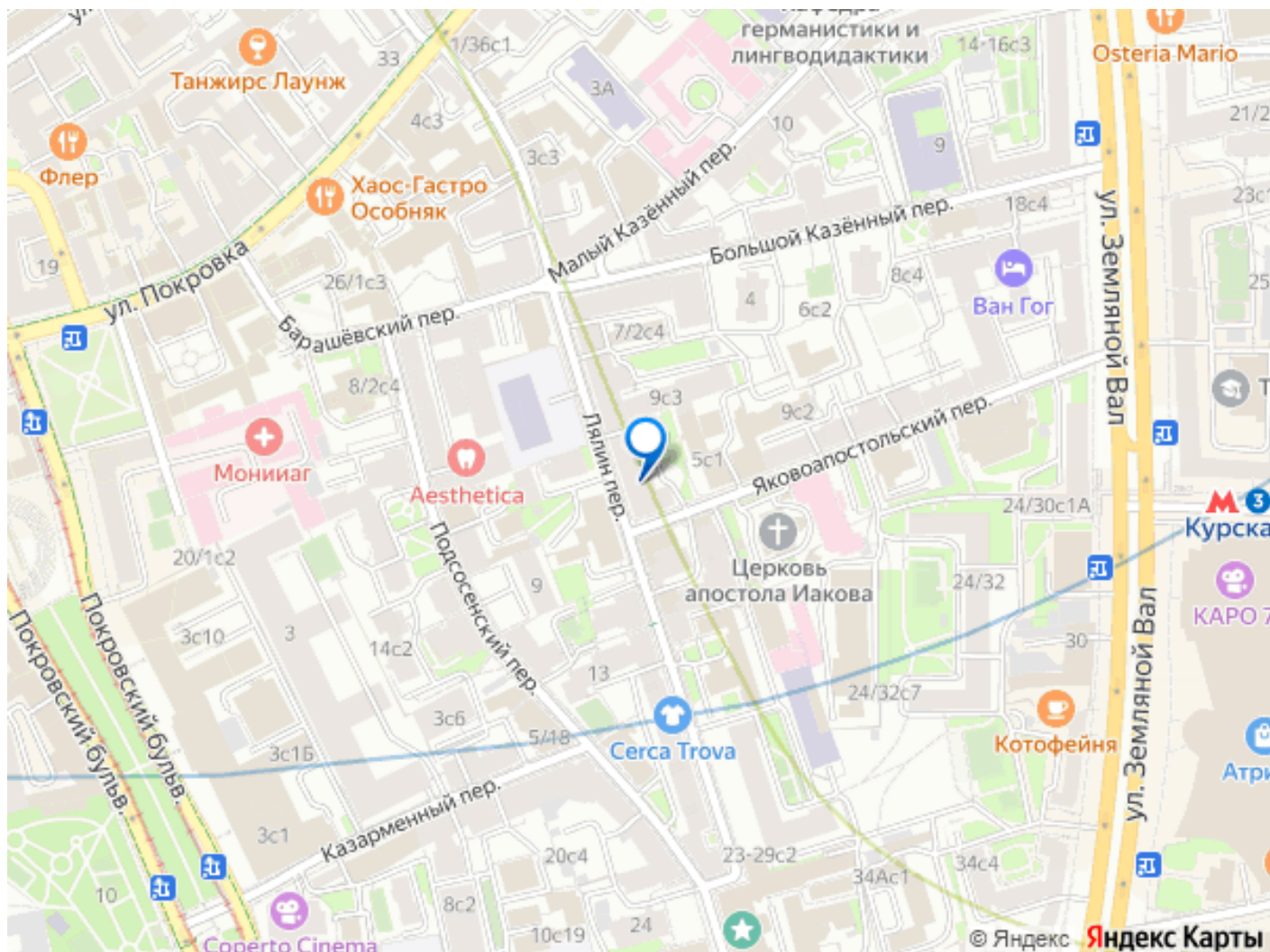
**Дмитрий Тяпкин, Вертикаль**

**79164685716**

для заметок







Move.ru - вся недвижимость России