

Создано: 11.12.2025 в 14:59

Обновлено: 14.12.2025 в 12:50

<https://move.ru/objects/9287359629>

**Гарекин Нерсисян, Downtown Estate**

**79850944298**

**Москва, Товарищеский переулок, 19**

**82 000 000 ₽**

Москва, Товарищеский переулок, 19

Округ

[ЦАО, Таганский район](#)

Улица

[Товарищеский переулок](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

300 м<sup>2</sup>

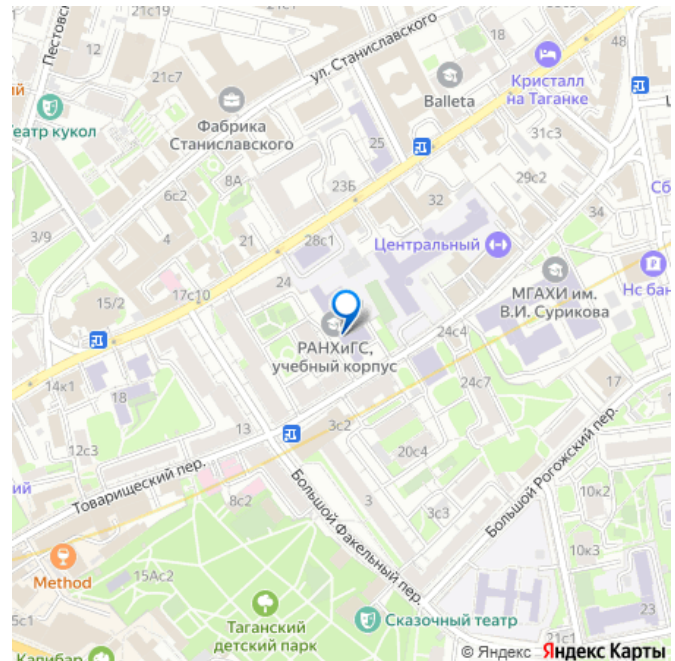
**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

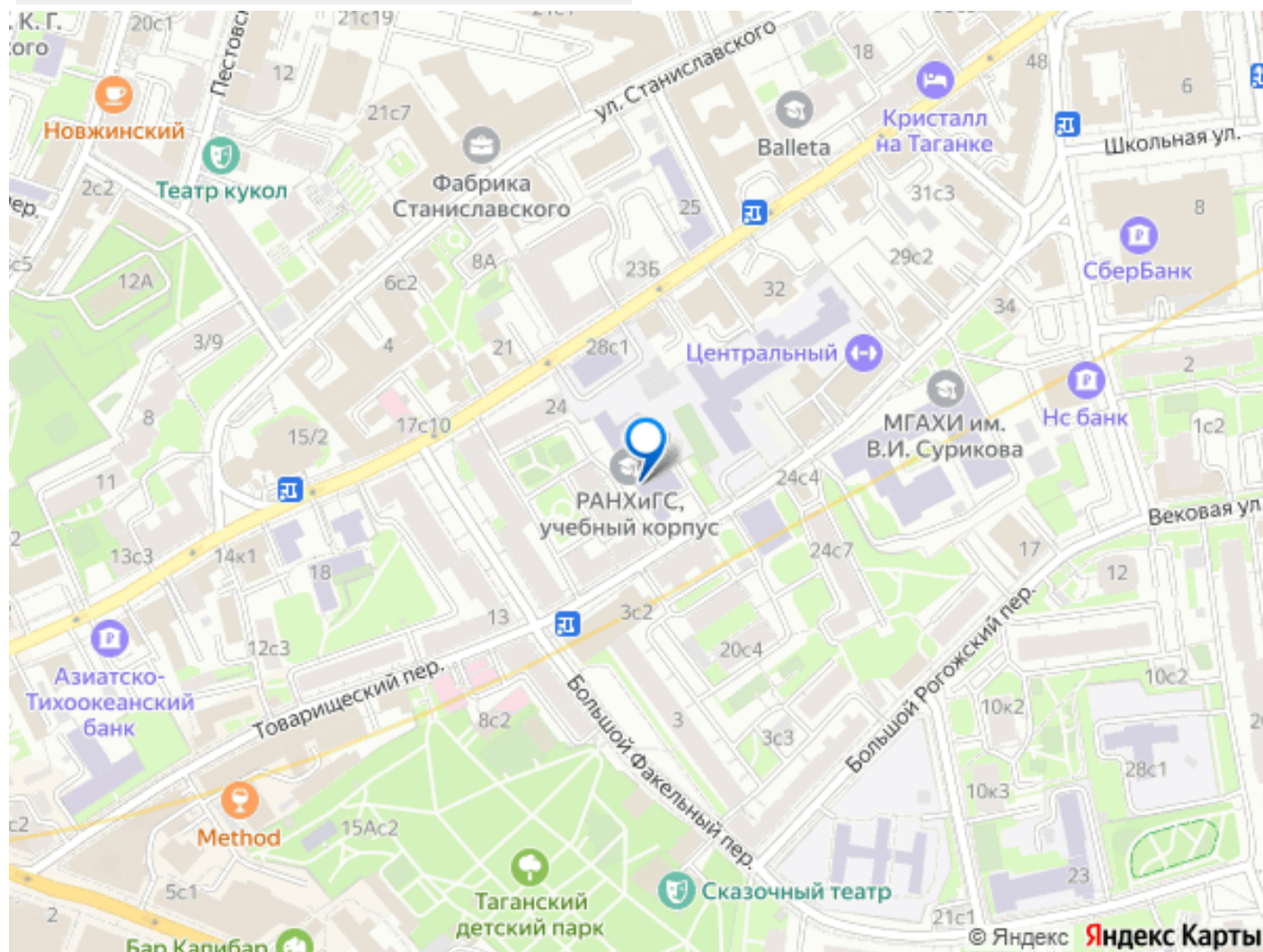


## Описание

Продается помещение свободного назначения. ст м Марксистская 8 мин пешком. 2-й и 3-й этажи 3-х этажного здания. здание РАНХИС - отдельное обособленное крыло с отдельным входом. каждый этаж по 150 метров. На каждый этаж отдельный кадастр. + бонусом чердак 150 метров (фото с панелями под дерево) Договора - МВК, МОЭК с горячей водой, Мосэнергосбыт - прямые. первая линия, своя наземная парковка. снесены все стены под капитальный ремонт. Здание не входит в планы сноса, не входит в границы КРТ.

Истрия прозрачная. Быстрый выход на сделку, рассрочка обсуждается. Номер объекта: #1/537141/23907





Move.ru - вся недвижимость России