

Создано: 19.03.2026 в 10:40

Обновлено: 19.03.2026 в 10:40

**Алексей Киселев, Алексей**

**89251234567**

**Москва, Большой Черкасский пер, 13с4**

**185 000 000 ₺**

Москва, Большой Черкасский пер, 13с4

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

300 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

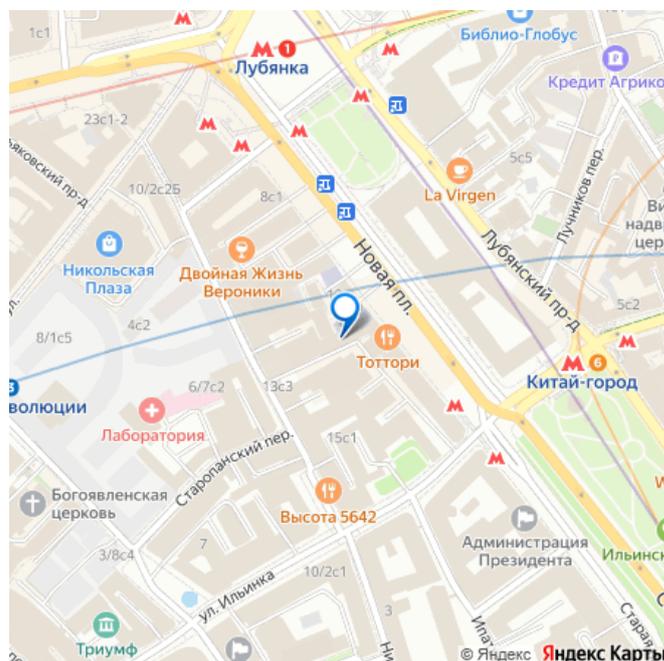
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

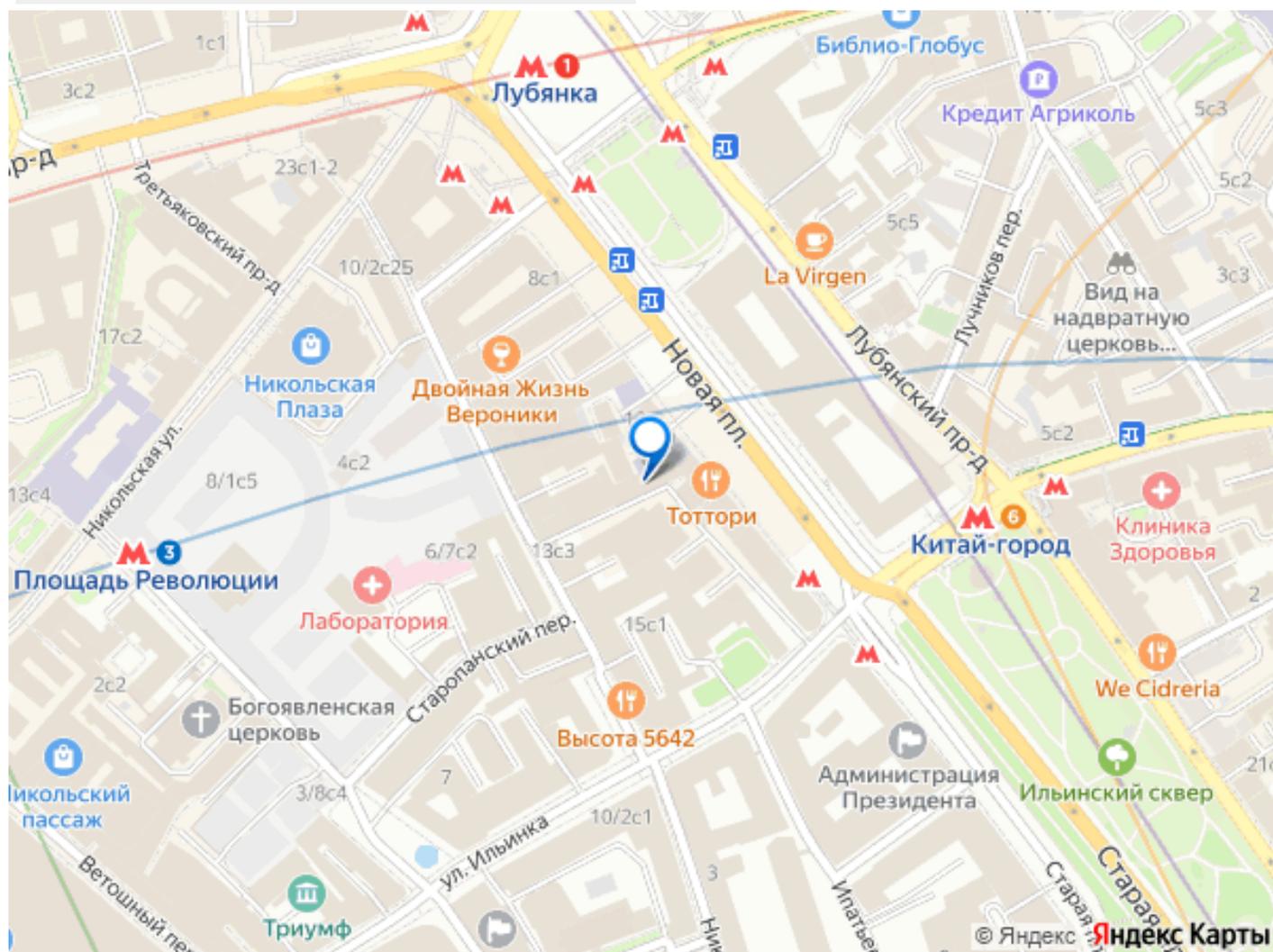
К продаже от собственника предлагается помещение в самом центре Москвы, у метро Китай-Город и Лубянка. Вход с ул. Новая площадь и с улицы Ильинка. Помещение располагается в здании Администрации Президента. Очень большое количество чиновников вокруг, а также трафик за счет двух станций метро в 30 секундах ходьбы. Метро Китай-город и Лубянка. Площадь 242 кв.м. + Арка в пользование ~60 кв.м.+ летняя веранда у помещения Здание нежилое Вытяжка для кухни полного цикла есть, идет на крышу, согласована Разгрузка погрузка товара осуществляется через Боковую дверь в помещение Мокрые точки есть. Много Мощность электричества 120 кВт, возможно увеличить до 150 кВт Вывеска на очень

для заметок



проходную ул. Новая площадь, большие  
рекламные возможности ЛЕТНЯЯ ВЕРАНДА  
Дополнительная дверь из помещения на  
летнюю веранду Возможность сделать  
открывающиеся витринные окна в пол Более  
10 лет в данном помещении работал  
грузинский ресторан НАТАХАРИ  
Обращайтесь, оперативный показ. Звоните,  
всегда на связи.





Move.ru - вся недвижимость России